



BAROMÈTRE DE L'HÔTELLERIE D'AFFAIRES

Observatoire réalisé par CDS
& MKG Consulting

MAI 2025



SOMMAIRE

03 ANALYSE DU MOIS



04 PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES



08 PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL – Hôtels classés 3*



12 PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL – Hôtels classés 4*



16 PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL – Hôtels classés 5*



20 PRINCIPAUX AÉROPORTS EUROPÉENS



24 PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL



28 PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL – Hôtels classés 2*



32 PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL – Hôtels classés 3*



34 PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL – Hôtels classés 4*



40 PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL



44 PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL – Hôtels classés 3*



48 PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL – Hôtels classés 4*



52 PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL – Hôtels classés 5*



56 PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL



60 PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL – Hôtels classés 3*



64 PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL – Hôtels classés 4*



68 PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL – Hôtels classés 5*

72 TENDANCES POUR LES PROCHAINS MOIS EN FRANCE

73 MÉTHODOLOGIE

Performances mensuelles (Mai 2025 comparé à mai 2024)

Quatre destinations européennes dépassent les 85% de taux d'occupation en mai 2025 : Lisbonne, Barcelone, Rome et Milan. Hanovre et Francfort se distinguent particulièrement par une progression de respectivement 15 et 11,3 points, tandis que Lisbonne affiche le taux d'occupation le plus haut, soit 91,3%, en légère augmentation comparé à l'année précédente. A l'inverse, Genève a vu son taux d'occupation reculer, enregistrant une baisse de 6,3 points. Globalement, la majorité des métropoles européennes affiche un taux d'occupation stable entre mai 2025 et la même période de 2024.

Sur le plan tarifaire, Istanbul, Rome et Athènes se démarquent par les prix moyens les plus élevés parmi les principales destinations européennes du voyage d'affaires, s'élevant respectivement à 381€ 346€ et 338€. Cette tendance s'accompagne d'une croissance tarifaire soutenue pour Istanbul, atteignant +29%. Cette dynamique s'explique notamment par l'organisation du IDEX Istanbul (7-10 mai 2025) et du HOSTECH by TUSID (27-31 mai 2025), qui ont fortement stimulé la demande. Toutefois, c'est Hanovre qui enregistre la croissance tarifaire la plus importante au cours de la période de mai 2025, soit une évolution de +35%. En revanche, Düsseldorf enregistre la diminution tarifaire la plus marquée avec une baisse de 13,6%, et présente le prix moyen le plus bas du panel étudié, s'établissant à 127,9€ en mai 2025.

Performances par catégories

En mai 2025, Barcelone (204€) et Amsterdam (198€) affichent les prix moyens les plus élevés pour les établissements hôteliers 3 étoiles, petit-déjeuner inclus, suivies de Madrid (191€ HT) et Paris (180€). La hausse marquée des tarifs observée à Hanovre, atteignant +34%, s'explique principalement par la tenue de deux événements majeurs : le CADFEM Conference Hannover (7 mai 2025) et le Labvolution 2025 (du 20 au 22 mai 2025). Francfort se positionne juste derrière avec une augmentation de 15% des prix moyens pour cette même catégorie hôtelière. Sur les seize grandes agglomérations européennes analysées, neuf d'entre elles enregistrent un tarif moyen égal ou supérieur à 150€ (petit-déjeuner compris) pour les hôtels 3 étoiles. Néanmoins, c'est Düsseldorf qui observe la baisse la plus importante de prix moyen dans la catégorie 3*, soit de -18%.

Concernant le segment haut de gamme, huit destinations présentent un prix moyen excédant 200 € pour les établissements 4 étoiles, Istanbul se démarquant avec un tarif moyen de 370 €. Pour les hôtels 5 étoiles, les prix moyens dépassent les 400 € dans six des onze villes étudiées, Paris atteignant un sommet avec 696€, suivie d'Istanbul à 591€. C'est Francfort, avec 225€, qui enregistre le prix moyen le plus bas des hôtels 5*. Istanbul enregistre par ailleurs la plus forte progression tarifaire dans cette catégorie, et plus particulièrement dans les établissements 5 étoiles, avec une croissance de 41%. À l'inverse, face à des performances jugées mitigées, les hôteliers de Londres ont opté pour une stratégie de baisse des prix dans le segment haut de gamme.



MAI 2025 – Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
270,3	274,8	1,6%	Amsterdam	78,8%	79,4%	0,6
330,9	337,8	2,1%	Athènes	78,3%	78,6%	0,2
277,3	296,4	6,9%	Barcelone	86,1%	87,1%	1,0
168,4	166,0	-1,4%	Berlin	80,3%	84,1%	3,8
182,2	195,6	7,4%	Bruxelles	74,9%	79,3%	4,3
148,3	155,3	4,7%	Budapest	81,0%	82,3%	1,3
135,7	154,6	13,9%	Cologne	68,9%	78,7%	9,8
147,9	127,9	-13,6%	Düsseldorf	67,8%	76,9%	9,1
136,3	159,8	17,2%	Francfort	59,6%	70,9%	11,3
261,5	241,2	-7,7%	Geneva	80,6%	74,3%	-6,3
112,6	151,7	34,8%	Hanovre	59,9%	74,9%	15,0
294,5	380,8	29,3%	Istanbul	77,5%	73,6%	-3,9
204,1	213,4	4,6%	Lisbonne	89,0%	91,3%	2,3
276,9	258,3	-6,7%	Londres	81,0%	83,6%	2,6
220,7	234,7	6,3%	Madrid	82,5%	83,4%	0,9
252,0	257,7	2,3%	Milan	81,9%	85,1%	3,1
173,9	196,5	13,0%	Munich	71,0%	77,0%	6,0
276,7	284,1	2,7%	Paris	79,9%	84,1%	4,3
160,0	160,1	0,0%	Prague	74,1%	82,9%	8,9
328,7	346,1	5,3%	Rome	85,7%	85,3%	-0,3
157,4	177,7	12,9%	Vienne	80,6%	81,7%	1,2
198,4	218,2	10,0%	Zurich	79,0%	82,9%	3,9



PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Villes	Economique			Haut de Gamme					
	3*			4*			5*		
	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1
Amsterdam	200,1	197,7	-1,2%	261,0	266,7	2,2%	436,5	438,7	0,5%
Athènes	n/a	n/a	n/a	196,0	202,2	3,2%	384,4	399,4	3,9%
Barcelone	182,9	204,3	11,7%	271,2	282,6	4,2%	444,5	467,6	5,2%
Berlin	149,0	145,1	-2,6%	168,1	165,7	-1,5%	329,4	324,0	-1,6%
Bruxelles	151,2	160,2	5,9%	198,6	212,3	6,9%	261,5	268,6	2,7%
Budapest	n/a	n/a	n/a	128,7	133,6	3,8%	n/a	n/a	n/a
Cologne	130,0	148,3	14,1%	140,8	161,8	14,9%	n/a	n/a	n/a
Düsseldorf	142,9	117,4	-17,9%	149,4	130,1	-12,9%	n/a	n/a	n/a
Francfort	118,2	136,3	15,3%	134,4	162,7	21,0%	211,5	225,0	6,4%
Hanovre	100,5	134,4	33,7%	120,5	164,9	36,9%	n/a	n/a	n/a
Istanbul	157,1	174,9	11,3%	298,8	370,1	23,9%	420,1	591,1	40,7%
Lisbonne	148,0	158,1	6,8%	179,8	183,9	2,3%	n/a	n/a	n/a
Londres	176,5	165,7	-6,1%	279,9	260,4	-6,9%	521,6	475,9	-8,8%
Madrid	178,7	191,3	7,0%	222,0	238,7	7,5%	455,3	467,1	2,6%
Munich	151,1	158,4	4,8%	173,0	195,2	12,8%	n/a	n/a	n/a
Paris	178,1	180,3	1,3%	277,3	285,0	2,8%	667,3	696,0	4,3%
Prague	133,3	134,7	1,1%	159,4	159,4	0,0%	n/a	n/a	n/a
Vienne	126,7	141,8	12,0%	159,2	179,8	12,9%	304,5	353	16,1%



CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
242,4	242,0	-0,2%	Amsterdam	75,4%	77,1%	1,8
256,6	266,8	4,0%	Athènes	66,7%	64,5%	-2,1
251,5	252,2	0,3%	Barcelone	80,6%	81,1%	0,5
154,6	153,4	-0,8%	Berlin	74,6%	75,8%	1,2
181,6	181,2	-0,2%	Bruxelles	71,7%	74,4%	2,7
132,9	136,3	2,5%	Budapest	66,0%	69,4%	3,4
145,9	156,0	6,9%	Cologne	71,0%	72,7%	1,7
142,8	124,9	-12,5%	Düsseldorf	61,7%	64,7%	3,0
145,8	157,1	7,7%	Francfort	58,0%	63,4%	5,4
233,3	221,8	-4,9%	Geneva	70,5%	69,9%	-0,6
132,7	142,5	7,4%	Hanovre	60,4%	64,7%	4,3
253,2	324,3	28,1%	Istanbul	69,4%	64,9%	-4,5
171,0	175,6	2,7%	Lisbonne	79,3%	80,6%	1,2
248,8	241,1	-3,1%	Londres	78,8%	80,6%	1,8
195,3	208,5	6,8%	Madrid	77,5%	77,9%	0,4
237,6	238,5	0,4%	Milan	76,9%	78,4%	1,5
146,1	174,3	19,2%	Munich	65,3%	69,6%	4,3
247,3	251,1	1,5%	Paris	76,5%	80,0%	3,5
128,6	128,7	0,1%	Prague	71,1%	72,9%	1,8
276,0	287,4	4,1%	Rome	74,4%	74,5%	0,0
148,1	160,6	8,4%	Vienne	70,0%	71,8%	1,8
182,8	192,6	5,4%	Zurich	70,8%	73,1%	2,4



CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Villes	Economique			Haut de Gamme					
	3*			4*			5*		
	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1
Amsterdam	178,3	172,3	-3,4%	234,5	236,3	0,7%	393,6	391,4	-0,6%
Athènes	n/a	n/a	n/a	157,6	163,2	3,6%	298,2	314,9	5,6%
Barcelone	169,8	174,2	2,6%	242,2	240,6	-0,6%	403,4	398,4	-1,3%
Berlin	133,0	133,7	0,6%	155,7	154,3	-0,9%	302,5	302,1	-0,1%
Bruxelles	151,5	148,7	-1,9%	198,1	197,2	-0,4%	260,4	261,0	0,2%
Budapest	n/a	n/a	n/a	116,8	119,9	2,7%	n/a	n/a	n/a
Cologne	135,7	150,1	10,6%	155,6	163,5	5,1%	n/a	n/a	n/a
Düsseldorf	133,0	110,4	-17,0%	146,5	128,8	-12,1%	n/a	n/a	n/a
Francfort	128,8	135,5	5,2%	145,1	159,3	9,8%	221,7	218,0	-1,6%
Hanovre	116,9	127,1	8,8%	146,4	156,7	7,0%	n/a	n/a	n/a
Istanbul	130,7	156,7	19,8%	258,5	318,7	23,3%	368,3	496,6	34,8%
Lisbonne	122,5	125,9	2,7%	151,8	152,8	0,7%	n/a	n/a	n/a
Londres	158,9	153,6	-3,4%	252,4	242,5	-3,9%	443,5	416,3	-6,1%
Madrid	156,9	167,5	6,8%	199,6	215,8	8,1%	394,6	405,0	2,6%
Munich	124,3	145,4	17,0%	143,3	171,9	20,0%	n/a	n/a	n/a
Paris	161,7	161,4	-0,2%	250,9	254,0	1,3%	588,2	616,5	4,8%
Prague	93,5	93,3	-0,3%	134,2	133,8	-0,3%	n/a	n/a	n/a
Vienne	117,9	128,2	8,7%	149,9	163,0	8,8%	289,0	316,2	9,4%

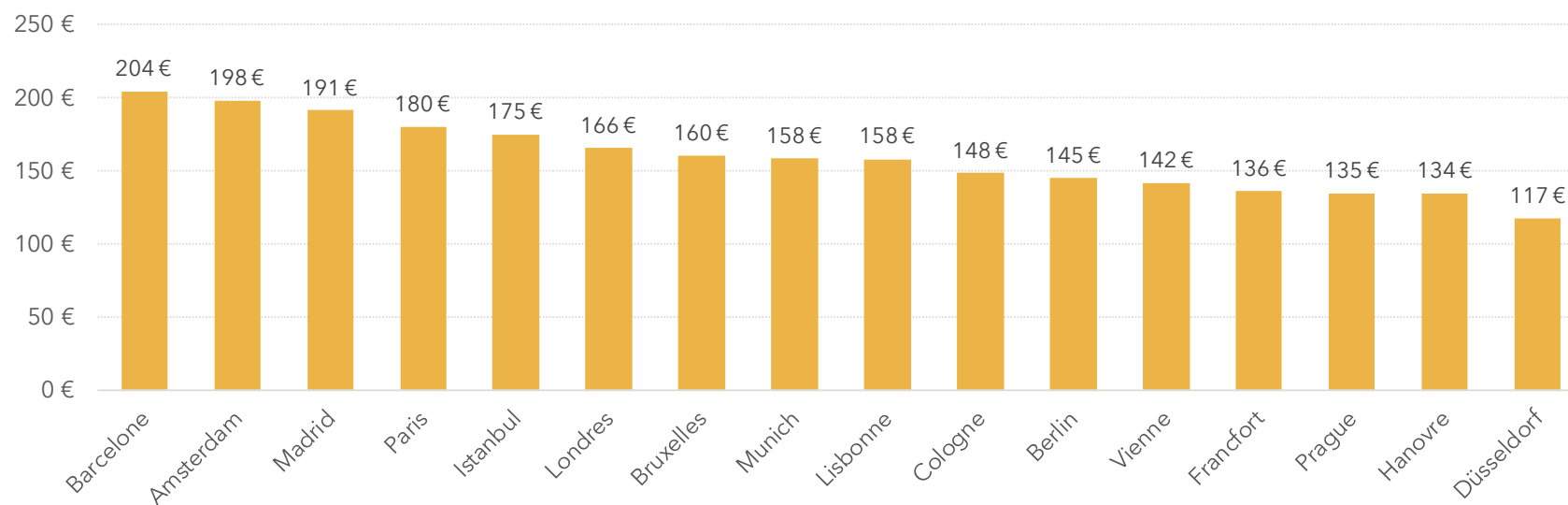


MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





MAI 2025 – Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
200,1	197,7	-1,2%	Amsterdam	85,0%	83,4%	-1,7
182,9	204,3	11,7%	Barcelone	93,6%	94,5%	0,9
149,0	145,1	-2,6%	Berlin	80,8%	83,2%	2,4
151,2	160,2	5,9%	Bruxelles	79,7%	82,9%	3,2
130,0	148,3	14,1%	Cologne	67,4%	79,0%	11,6
142,9	117,4	-17,9%	Düsseldorf	67,8%	74,9%	7,2
118,2	136,3	15,3%	Francfort	54,4%	68,6%	14,1
100,5	134,4	33,7%	Hanovre	60,0%	77,8%	17,9
157,1	174,9	11,3%	Istanbul	73,0%	73,1%	0,1
148,0	158,1	6,8%	Lisbonne	92,1%	92,2%	0,1
176,5	165,7	-6,1%	Londres	86,3%	87,2%	0,9
178,7	191,3	7,0%	Madrid	90,3%	88,7%	-1,6
151,1	158,4	4,8%	Munich	69,4%	77,2%	7,8
178,1	180,3	1,3%	Paris	80,8%	85,5%	4,7
133,3	134,7	1,1%	Prague	67,8%	80,2%	12,4
126,7	141,8	12,0%	Vienne	79,8%	80,8%	1,0

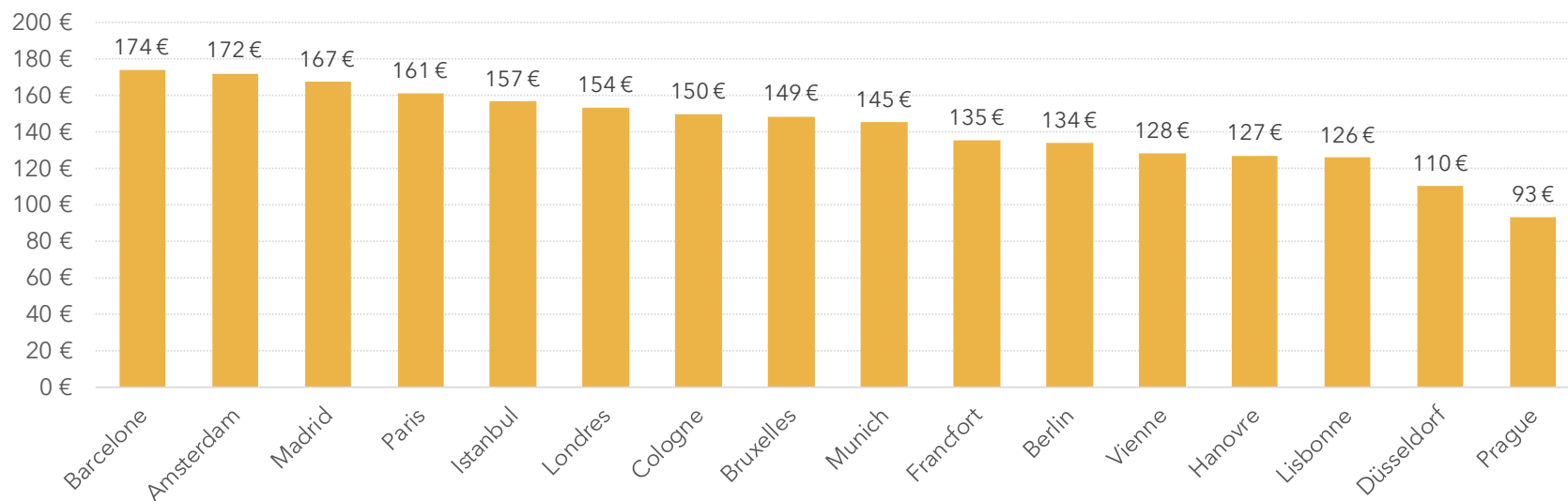


CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
178,3	172,3	-3,4%	Amsterdam	81,4%	82,6%	1,2
169,8	174,2	2,6%	Barcelone	86,6%	87,8%	1,2
133,0	133,7	0,6%	Berlin	76,4%	75,2%	-1,2
151,5	148,7	-1,9%	Bruxelles	77,5%	80,0%	2,5
135,7	150,1	10,6%	Cologne	73,0%	73,1%	0,0
133,0	110,4	-17,0%	Düsseldorf	63,2%	69,2%	6,1
128,8	135,5	5,2%	Francfort	54,4%	61,3%	6,9
116,9	127,1	8,8%	Hanovre	61,4%	67,4%	6,0
130,7	156,7	19,8%	Istanbul	67,9%	65,3%	-2,6
122,5	125,9	2,7%	Lisbonne	85,1%	85,3%	0,2
158,9	153,6	-3,4%	Londres	83,1%	83,5%	0,5
156,9	167,5	6,8%	Madrid	84,9%	84,7%	-0,3
124,3	145,4	17,0%	Munich	64,4%	69,5%	5,1
161,7	161,4	-0,2%	Paris	79,9%	83,5%	3,6
93,5	93,3	-0,3%	Prague	73,8%	75,9%	2,0
117,9	128,2	8,7%	Vienne	71,6%	73,4%	1,8

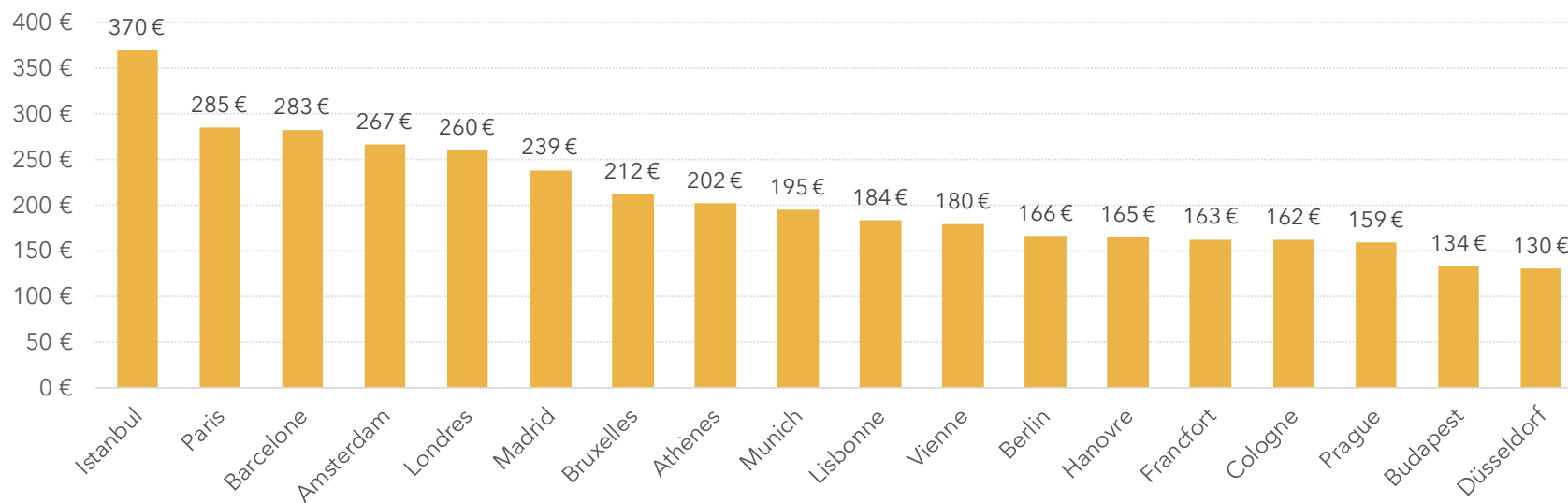


MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





MAI 2025 – Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
261,0	266,7	2,2%	Amsterdam	78,5%	79,0%	0,6
196,0	202,2	3,2%	Athènes	79,9%	90,0%	10,0
271,2	282,6	4,2%	Barcelone	83,4%	83,7%	0,4
168,1	165,7	-1,5%	Berlin	82,3%	87,1%	4,8
198,6	212,3	6,9%	Bruxelles	70,9%	77,4%	6,5
128,7	133,6	3,8%	Budapest	79,8%	82,1%	2,3
140,8	161,8	14,9%	Cologne	72,0%	81,4%	9,4
149,4	130,1	-12,9%	Düsseldorf	70,6%	80,7%	10,2
134,4	162,7	21,0%	Francfort	60,9%	71,8%	10,9
120,5	164,9	36,9%	Hanovre	58,1%	72,1%	14,0
298,8	370,1	23,9%	Istanbul	80,1%	73,2%	-6,9
179,8	183,9	2,3%	Lisbonne	87,6%	91,8%	4,1
279,9	260,4	-6,9%	Londres	80,0%	84,1%	4,1
222,0	238,7	7,5%	Madrid	80,3%	82,1%	1,8
173,0	195,2	12,8%	Munich	73,1%	80,4%	7,3
277,3	285,0	2,8%	Paris	80,5%	84,7%	4,2
159,4	159,4	0,0%	Prague	77,8%	84,6%	6,9
159,2	179,8	12,9%	Vienne	82,8%	84,3%	1,5

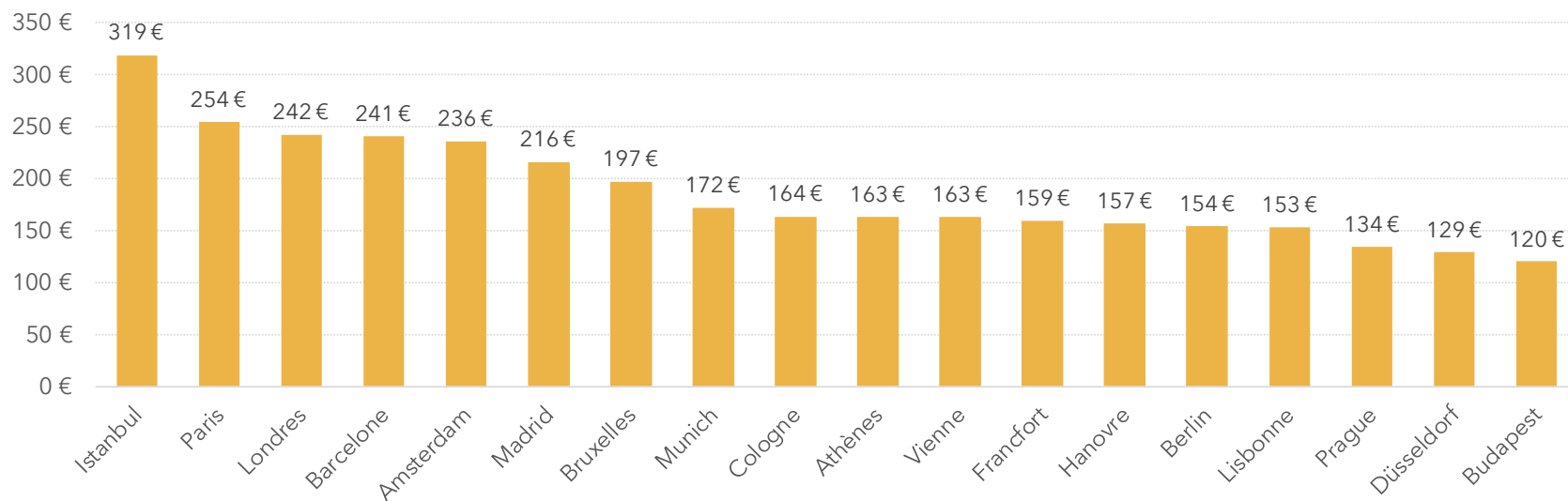


CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
234,5	236,3	0,7%	Amsterdam	75,2%	76,4%	1,2
157,6	163,2	3,6%	Athènes	70,0%	72,9%	2,8
242,2	240,6	-0,6%	Barcelone	79,4%	79,0%	-0,4
155,7	154,3	-0,9%	Berlin	75,5%	79,2%	3,7
198,1	197,2	-0,4%	Bruxelles	69,4%	71,5%	2,1
116,8	119,9	2,7%	Budapest	65,2%	68,1%	2,9
155,6	163,5	5,1%	Cologne	71,2%	74,7%	3,4
146,5	128,8	-12,1%	Düsseldorf	62,9%	65,4%	2,5
145,1	159,3	9,8%	Francfort	58,9%	63,7%	4,8
146,4	156,7	7,0%	Hanovre	58,0%	62,0%	4,0
258,5	318,7	23,3%	Istanbul	71,8%	65,6%	-6,2
151,8	152,8	0,7%	Lisbonne	79,0%	79,3%	0,3
252,4	242,5	-3,9%	Londres	79,2%	81,6%	2,4
199,6	215,8	8,1%	Madrid	76,2%	76,3%	0,1
143,3	171,9	20,0%	Munich	66,8%	71,8%	5,0
250,9	254,0	1,3%	Paris	76,5%	79,7%	3,2
134,2	133,8	-0,3%	Prague	68,8%	70,1%	1,3
149,9	163,0	8,8%	Vienne	70,8%	72,2%	1,3

BAROMÈTRE DE L'HÔTELLERIE D'AFFAIRES

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

MAI 2025 – PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) – Hôtels classés 5*





MAI 2025 – Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
436,5	438,7	0,5%	Amsterdam	70,1%	74,2%	4,1
384,4	399,4	3,9%	Athènes	77,8%	74,8%	-3,0
444,5	467,6	5,2%	Barcelone	80,1%	83,0%	2,9
329,4	324,0	-1,6%	Berlin	68,3%	74,3%	6,0
261,5	268,6	2,7%	Bruxelles	65,9%	67,6%	1,7
211,5	225,0	6,4%	Francfort	71,1%	85,2%	14,0
420,1	591,1	40,7%	Istanbul	78,8%	73,9%	-4,9
521,6	475,9	-8,8%	Londres	75,6%	76,3%	0,7
455,3	467,1	2,6%	Madrid	75,6%	74,3%	-1,3
667,3	696,0	4,3%	Paris	73,9%	77,9%	4,0
304,5	353,5	16,1%	Vienne	79,9%	81,6%	1,8

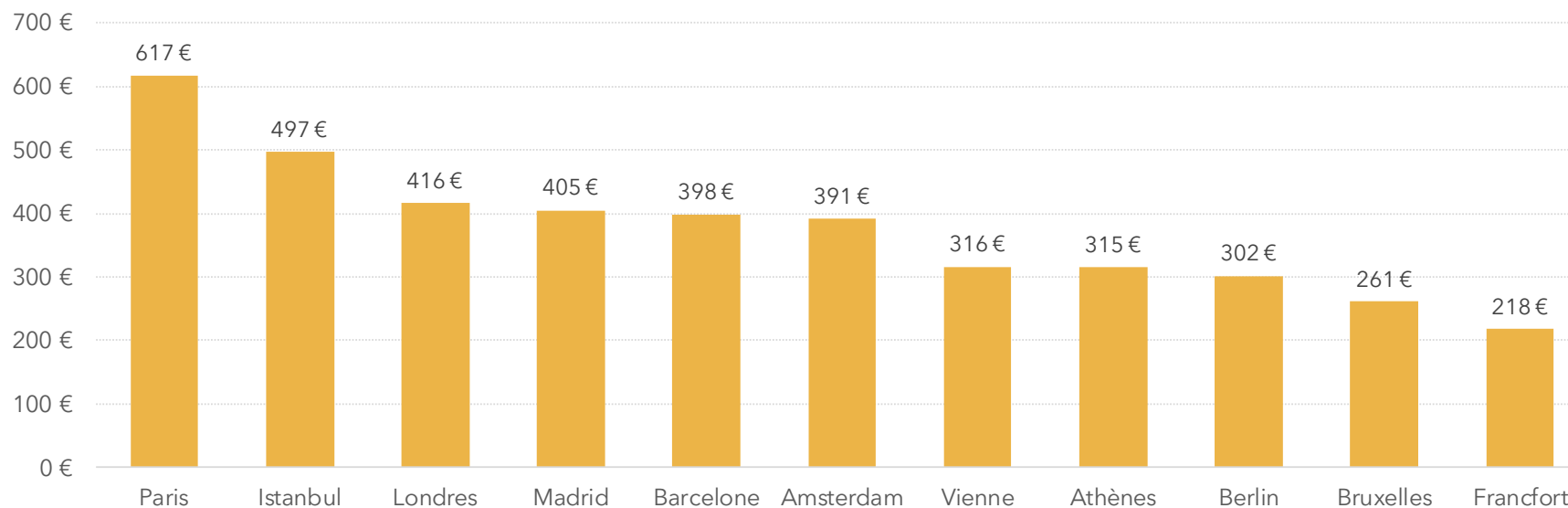


CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

Hôtels classés 5*

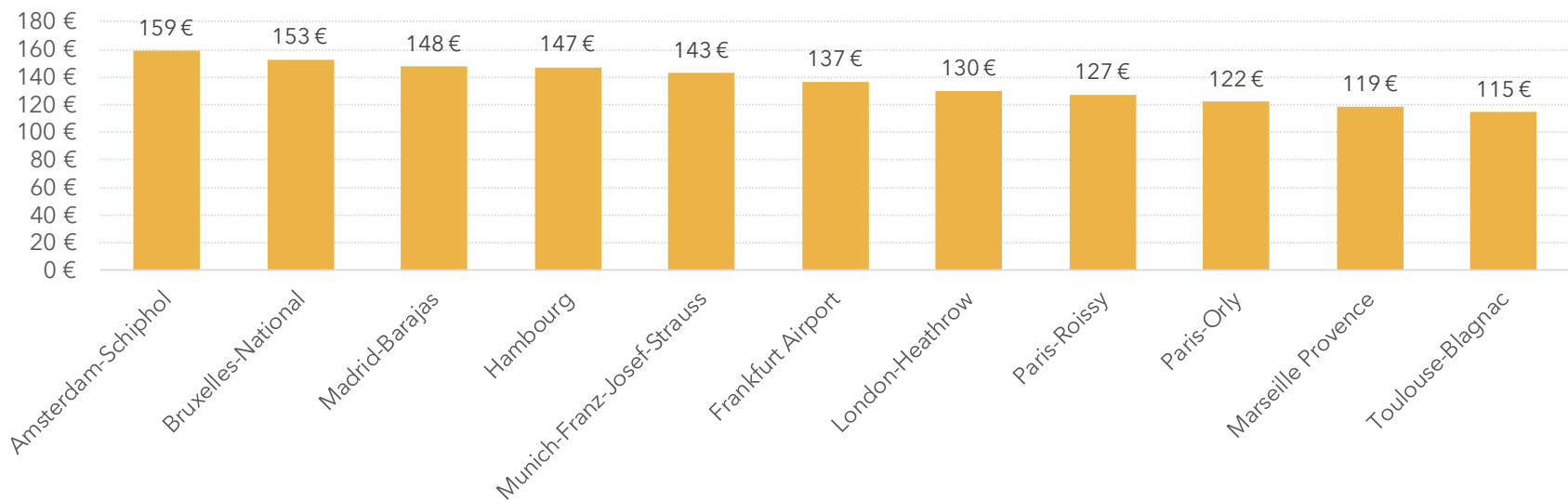
PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
393,6	391,4	-0,6%	Amsterdam	66,4%	70,5%	4,1
298,2	314,9	5,6%	Athènes	65,6%	61,8%	-3,8
403,4	398,4	-1,3%	Barcelone	74,5%	75,9%	1,5
302,5	302,1	-0,1%	Berlin	62,6%	60,9%	-1,7
260,4	261,0	0,2%	Bruxelles	62,6%	64,1%	1,6
221,7	218,0	-1,6%	Francfort	65,6%	79,0%	13,4
368,3	496,6	34,8%	Istanbul	68,9%	64,0%	-4,9
443,5	416,3	-6,1%	Londres	70,2%	73,0%	2,7
394,6	405,0	2,6%	Madrid	65,4%	68,5%	3,1
588,2	616,5	4,8%	Paris	67,2%	70,7%	3,5
289,0	316,2	9,4%	Vienne	69,3%	70,8%	1,5



MAI 2025 – PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Toutes catégories confondues

PRINCIPAUX AÉROPORTS EUROPÉENS





MAI 2025 – Toutes catégories confondues

PRINCIPAUX AÉROPORTS EUROPÉENS

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Aéroport	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
158,3	158,9	0,4%	Amsterdam-Schiphol	84,3%	85,2%	1,0
152,6	152,9	0,2%	Bruxelles-National	73,6%	77,4%	3,8
127,1	136,8	7,6%	Frankfurt Airport	57,4%	71,1%	13,7
149,1	147,3	-1,2%	Hambourg	85,7%	87,6%	1,9
141,5	129,8	-8,3%	London-Heathrow	80,1%	83,3%	3,3
132,9	147,7	11,2%	Madrid-Barajas	84,5%	83,2%	-1,3
119,9	118,9	-0,8%	Marseille Provence	74,6%	75,3%	0,7
131,7	142,9	8,5%	Munich-Franz-Josef- Strauss	68,8%	71,5%	2,7
132,9	122,0	-8,2%	Paris-Orly	68,2%	76,6%	8,3
128,7	127,3	-1,1%	Paris-Roissy	77,0%	78,4%	1,4
118,2	114,7	-3,0%	Toulouse-Blagnac	53,8%	52,2%	-1,6

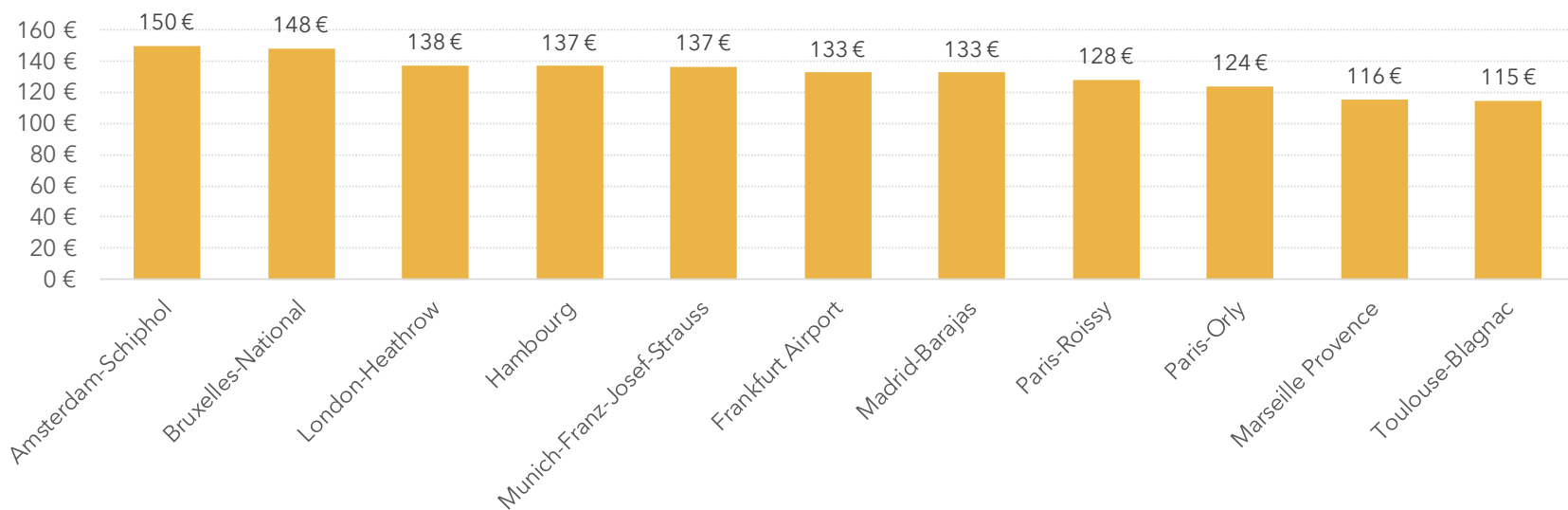


CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Toutes catégories confondues

PRINCIPAUX AÉROPORTS EUROPÉENS





CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

Toutes catégories confondues

PRINCIPAUX AÉROPORTS EUROPÉENS

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Aéroport	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
149,3	150,3	0,7%	Amsterdam-Schiphol	78,0%	75,6%	-2,4
152,6	148,4	-2,7%	Bruxelles-National	68,3%	69,4%	1,1
130,3	133,0	2,1%	Frankfurt Airport	57,7%	65,8%	8,1
135,7	137,3	1,2%	Hambourg	78,4%	81,7%	3,3
136,3	137,5	0,9%	London-Heathrow	79,6%	77,2%	-2,4
125,6	132,7	5,7%	Madrid-Barajas	80,1%	77,7%	-2,5
117,0	115,6	-1,2%	Marseille Provence	64,9%	69,3%	4,4
121,2	136,8	12,9%	Munich-Franz-Josef- Strauss	64,3%	65,6%	1,3
132,4	124,2	-6,2%	Paris-Orly	69,6%	71,0%	1,4
133,7	128,4	-3,9%	Paris-Roissy	71,0%	70,2%	-0,7
120,1	114,9	-4,3%	Toulouse-Blagnac	56,1%	53,7%	-2,4



MAI 2025 – Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
149,5	145,6	-2,6%	Biarritz	67,2%	67,7%	0,5
161,9	162,0	0,1%	Bordeaux	75,6%	73,8%	-1,8
672,5	712,7	6,0%	Cannes	76,0%	74,3%	-1,6
97,6	98,6	1,1%	Clermont-Ferrand	65,0%	62,6%	-2,4
113,3	119,5	5,5%	Dijon	67,2%	69,2%	1,9
137,5	140,2	2,0%	Lille	69,7%	72,4%	2,7
161,3	153,6	-4,7%	Lyon	78,2%	73,9%	-4,4
158,6	165,6	4,4%	Marseille	78,9%	76,4%	-2,5
115,3	115,1	-0,2%	Montpellier	70,6%	68,0%	-2,6
122,1	109,0	-10,7%	Nantes	65,9%	63,6%	-2,3
263,4	277,2	5,2%	Nice	86,2%	87,5%	1,4
276,9	284,3	2,7%	Paris	79,9%	84,1%	4,3
102,0	98,4	-3,6%	Poitiers	63,5%	60,8%	-2,7
116,7	112,2	-3,9%	Rennes	61,0%	57,9%	-3,1
114,5	111,7	-2,4%	Rouen	63,6%	67,9%	4,2
126,1	131,9	4,6%	Strasbourg	69,5%	72,2%	2,6
120,1	118,8	-1,0%	Toulouse	63,0%	61,1%	-2,0
101,9	100,6	-1,4%	Tours	72,2%	68,9%	-3,3



MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Villes	Economique						Haut de Gamme		
	2*			3*			4*		
	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1
Biarritz	88,1	84,7	-3,9%	110,1	108,6	-1,4%	183,5	183,7	0,1%
Bordeaux	91,4	90,5	-1,0%	120,3	119,3	-0,9%	173,6	169,2	-2,5%
Cannes	n/a	n/a	n/a	173,7	173,5	-0,2%	395,7	407,5	3,0%
Clermont-Ferrand	70,0	71,8	2,6%	92,2	94,6	2,6%	138,7	140,2	1,1%
Dijon	79,6	80,2	0,8%	105,5	105,1	-0,4%	142,1	149,9	5,4%
Lille	97,0	98,9	1,9%	117,0	119,4	2,0%	162,3	166,2	2,4%
Lyon	100,0	95,2	-4,8%	121,3	117,5	-3,1%	178,8	163,0	-8,8%
Marseille	93,8	99,5	6,0%	119,8	123,1	2,8%	193,1	200,3	3,7%
Montpellier	75,3	75,5	0,3%	106,2	107,3	1,0%	146,1	144,6	-1,0%
Nantes	89,1	86,9	-2,6%	116,9	106,6	-8,8%	169,2	142,9	-15,6%
Nice	119,4	123,0	3,0%	149,9	159,3	6,3%	286,9	299,8	4,5%
Paris	106,4	112,1	5,3%	178,1	180,3	1,3%	277,3	285,0	2,8%
Poitiers	72,1	75,8	5,1%	100,3	95,5	-4,7%	142,0	134,8	-5,0%
Rennes	81,8	81,4	-0,5%	108,7	102,2	-5,9%	149,4	141,3	-5,4%
Rouen	69,6	67,8	-2,5%	93,0	90,8	-2,3%	151,9	146,8	-3,3%
Strasbourg	82,0	84,3	2,8%	105,8	111,8	5,6%	147,2	154,4	4,9%
Toulouse	73,1	70,4	-3,7%	105,3	104,6	-0,6%	145,5	146,6	0,8%
Tours	76,8	75,4	-1,9%	98,5	94,7	-3,9%	144,6	144,0	-0,4%



CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
128,5	128,9	0,3%	Biarritz	57,6%	58,3%	0,7
147,1	143,8	-2,2%	Bordeaux	67,0%	66,5%	-0,5
437,6	452,5	3,4%	Cannes	55,3%	55,0%	-0,3
95,1	97,9	2,9%	Clermont-Ferrand	59,3%	59,5%	0,2
108,8	110,9	1,8%	Dijon	62,3%	61,1%	-1,2
135,2	135,4	0,1%	Lille	69,6%	70,3%	0,7
152,9	152,2	-0,5%	Lyon	74,1%	74,6%	0,5
140,5	140,6	0,1%	Marseille	67,7%	68,3%	0,6
107,8	107,9	0,1%	Montpellier	63,5%	62,4%	-1,0
114,3	107,5	-5,9%	Nantes	64,8%	63,2%	-1,6
190,6	195,1	2,4%	Nice	73,8%	74,5%	0,7
247,6	251,4	1,5%	Paris	76,5%	80,0%	3,5
93,4	94,4	1,1%	Poitiers	57,6%	62,0%	4,5
117,4	116,3	-1,0%	Rennes	62,6%	61,8%	-0,9
106,2	105,4	-0,8%	Rouen	58,8%	57,5%	-1,3
120,6	121,9	1,1%	Strasbourg	63,6%	63,0%	-0,6
119,2	116,8	-2,0%	Toulouse	60,7%	60,3%	-0,4
98,1	96,8	-1,3%	Tours	60,6%	58,9%	-1,7



CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

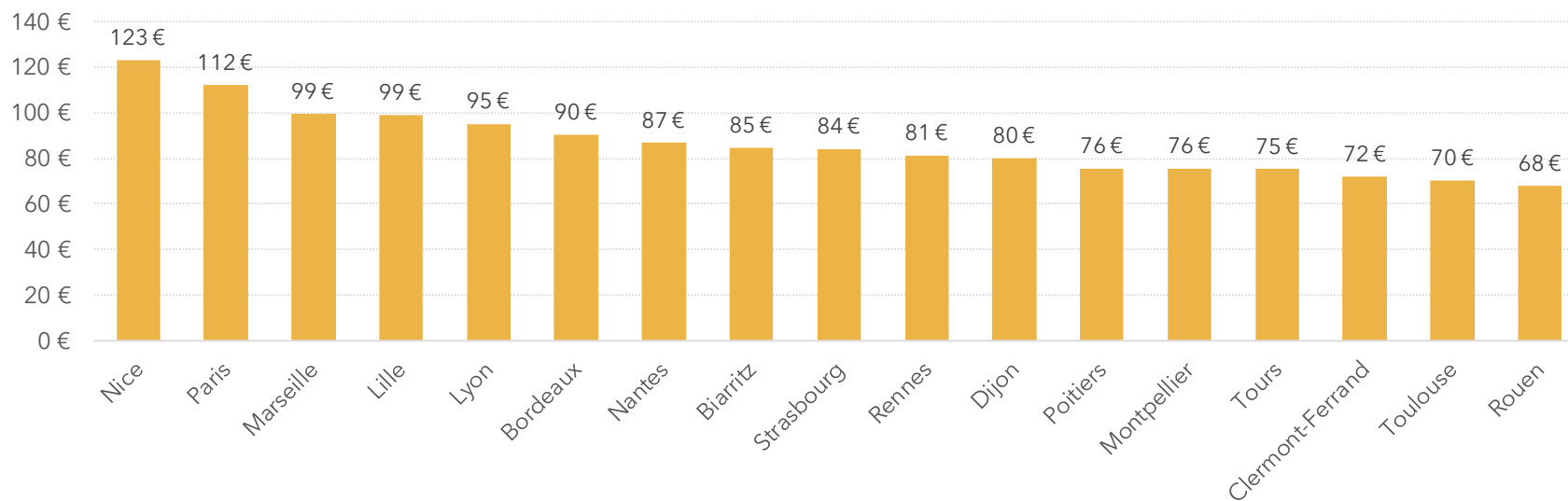
Villes	Economique						Haut de Gamme		
	2*			3*			4*		
	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1
Biarritz	79,8	78,9	-1,2%	99,2	100,3	1,1%	167,8	167,7	-0,1%
Bordeaux	85,4	83,5	-2,2%	113,9	110,5	-3,0%	159,8	154,0	-3,7%
Cannes	n/a	n/a	n/a	134,5	128,7	-4,3%	289,2	295,7	2,2%
Clermont-Ferrand	67,6	69,9	3,4%	88,4	92,3	4,4%	136,0	138,7	2,0%
Dijon	75,0	77,0	2,6%	101,5	102,0	0,5%	137,7	137,5	-0,2%
Lille	90,3	90,0	-0,3%	114,9	114,4	-0,4%	159,9	162,5	1,6%
Lyon	98,2	99,4	1,2%	119,8	119,2	-0,5%	167,7	163,2	-2,7%
Marseille	86,9	87,1	0,3%	105,2	104,7	-0,5%	171,3	171,8	0,3%
Montpellier	72,1	74,0	2,6%	99,5	101,8	2,3%	136,0	134,7	-1,0%
Nantes	86,1	86,6	0,6%	109,7	105,3	-4,0%	155,5	141,1	-9,3%
Nice	93,3	95,6	2,4%	115,0	118,8	3,3%	209,4	213,7	2,0%
Paris	100,6	103,1	2,5%	161,7	161,4	-0,2%	250,9	254,0	1,3%
Poitiers	68,6	73,1	6,6%	94,0	93,2	-0,9%	133,1	130,5	-1,9%
Rennes	82,9	83,6	0,8%	110,3	107,4	-2,7%	151,7	149,0	-1,8%
Rouen	68,8	65,8	-4,4%	89,3	87,5	-2,0%	144,3	141,8	-1,7%
Strasbourg	80,8	79,4	-1,7%	101,3	102,2	0,8%	141,6	143,4	1,3%
Toulouse	74,8	74,3	-0,7%	105,3	103,4	-1,8%	147,2	144,2	-2,0%
Tours	72,8	70,9	-2,5%	95,4	93,4	-2,2%	136,8	134,8	-1,4%

MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 2*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



MAI 2025 – Hôtels classés 2*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

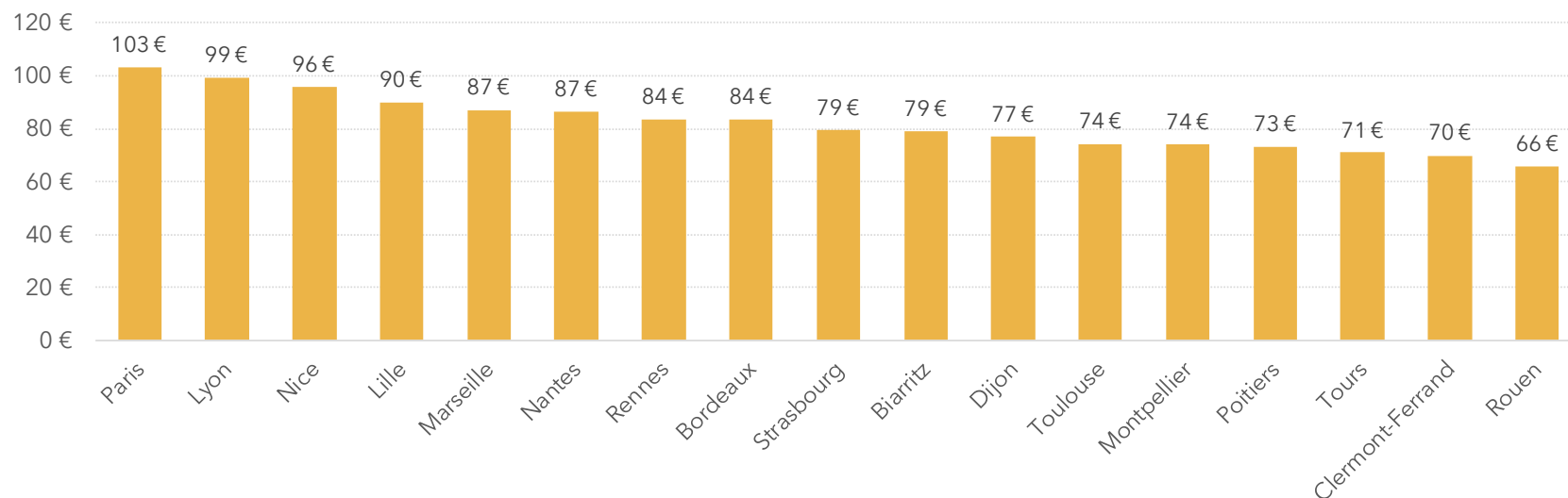
Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
88,1	84,7	-3,9%	Biarritz	69,3%	70,5%	1,2
91,4	90,5	-1,0%	Bordeaux	86,0%	80,6%	-5,4
70,0	71,8	2,6%	Clermont-Ferrand	67,6%	65,9%	-1,7
79,6	80,2	0,8%	Dijon	67,5%	67,6%	0,1
97,0	98,9	1,9%	Lille	65,0%	72,1%	7,1
100,0	95,2	-4,8%	Lyon	87,0%	79,1%	-7,8
93,8	99,5	6,0%	Marseille	79,2%	78,8%	-0,4
75,3	75,5	0,3%	Montpellier	76,6%	78,5%	1,9
89,1	86,9	-2,6%	Nantes	65,8%	62,5%	-3,3
119,4	123,0	3,0%	Nice	88,2%	90,3%	2,1
106,4	112,1	5,3%	Paris	82,2%	83,0%	0,8
72,1	75,8	5,1%	Poitiers	61,3%	59,5%	-1,8
81,8	81,4	-0,5%	Rennes	60,6%	52,8%	-7,8
69,6	67,8	-2,5%	Rouen	64,3%	62,6%	-1,7
82,0	84,3	2,8%	Strasbourg	63,5%	65,1%	1,6
73,1	70,4	-3,7%	Toulouse	61,9%	63,8%	1,9
76,8	75,4	-1,9%	Tours	75,9%	71,2%	-4,7

CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 2*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

Hôtels classés 2*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

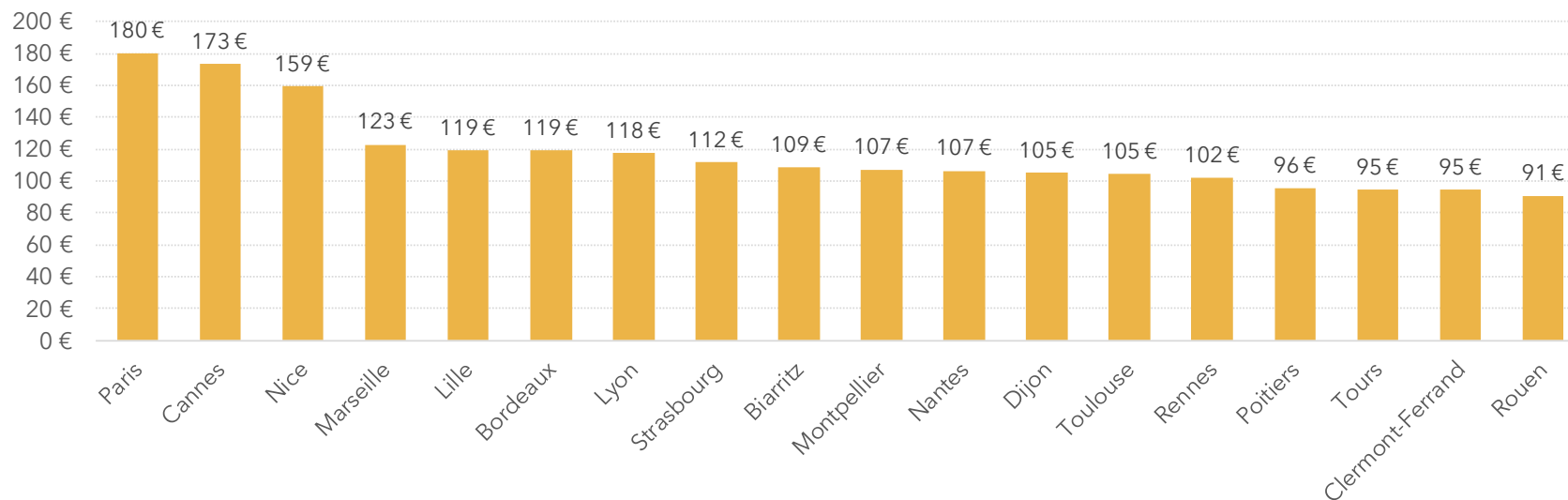
Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
79,8	78,9	-1,2%	Biarritz	61,2%	61,7%	0,5
85,4	83,5	-2,2%	Bordeaux	78,0%	74,1%	-3,9
67,6	69,9	3,4%	Clermont-Ferrand	61,0%	62,7%	1,7
75,0	77,0	2,6%	Dijon	64,8%	64,9%	0,1
90,3	90,0	-0,3%	Lille	67,6%	69,5%	1,9
98,2	99,4	1,2%	Lyon	84,3%	81,0%	-3,3
86,9	87,1	0,3%	Marseille	67,7%	69,4%	1,7
72,1	74,0	2,6%	Montpellier	69,3%	73,5%	4,1
86,1	86,6	0,6%	Nantes	62,7%	62,3%	-0,4
93,3	95,6	2,4%	Nice	75,1%	76,4%	1,3
100,6	103,1	2,5%	Paris	76,7%	80,3%	3,5
68,6	73,1	6,6%	Poitiers	58,9%	58,6%	-0,3
82,9	83,6	0,8%	Rennes	63,7%	59,1%	-4,5
68,8	65,8	-4,4%	Rouen	55,7%	52,9%	-2,7
80,8	79,4	-1,7%	Strasbourg	57,5%	58,1%	0,6
74,8	74,3	-0,7%	Toulouse	60,4%	62,4%	2,1
72,8	70,9	-2,5%	Tours	62,5%	62,0%	-0,5

MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





MAI 2025 – Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

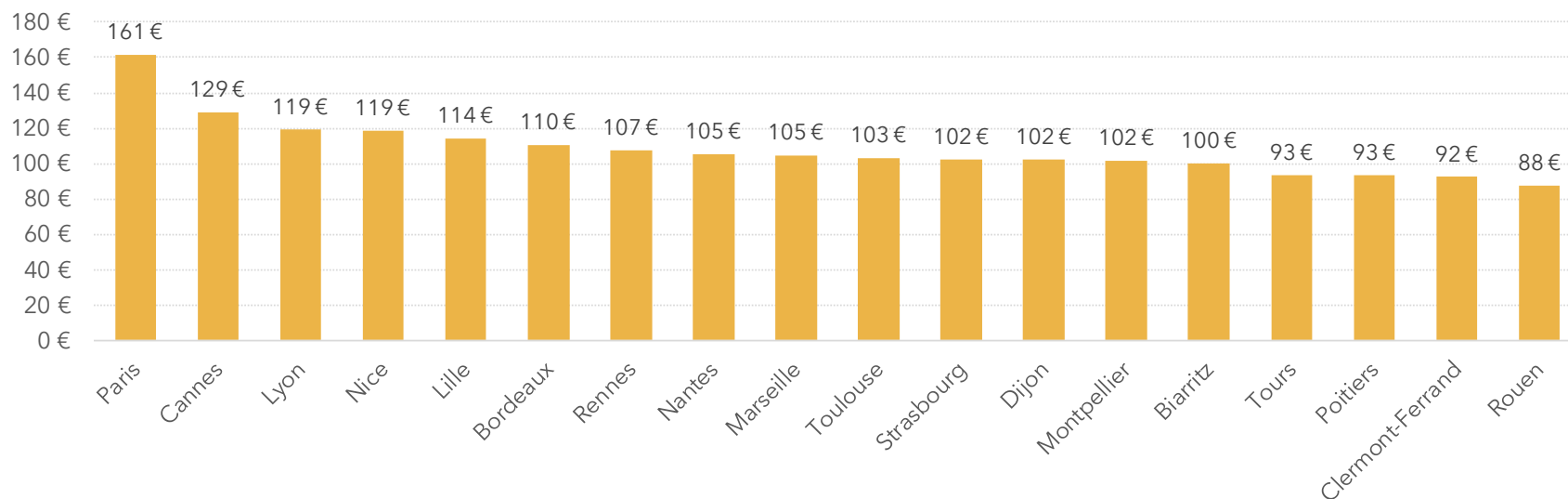
Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
110,1	108,6	-1,4%	Biarritz	67,0%	65,9%	-1,2
120,3	119,3	-0,9%	Bordeaux	77,1%	74,1%	-3,0
173,7	173,5	-0,2%	Cannes	84,7%	87,4%	2,8
92,2	94,6	2,6%	Clermont-Ferrand	65,9%	62,8%	-3,1
105,5	105,1	-0,4%	Dijon	68,5%	69,3%	0,8
117,0	119,4	2,0%	Lille	74,4%	74,6%	0,2
121,3	117,5	-3,1%	Lyon	76,0%	70,9%	-5,1
119,8	123,1	2,8%	Marseille	82,7%	78,0%	-4,7
106,2	107,3	1,0%	Montpellier	72,6%	65,1%	-7,5
116,9	106,6	-8,8%	Nantes	67,0%	63,3%	-3,7
149,9	159,3	6,3%	Nice	89,4%	89,6%	0,3
178,1	180,3	1,3%	Paris	80,8%	85,5%	4,7
100,3	95,5	-4,7%	Poitiers	63,8%	59,6%	-4,2
108,7	102,2	-5,9%	Rennes	60,2%	58,1%	-2,1
93,0	90,8	-2,3%	Rouen	57,5%	66,0%	8,4
105,8	111,8	5,6%	Strasbourg	70,9%	73,8%	2,9
105,3	104,6	-0,6%	Toulouse	61,2%	61,4%	0,2
98,5	94,7	-3,9%	Tours	71,8%	70,3%	-1,4

CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

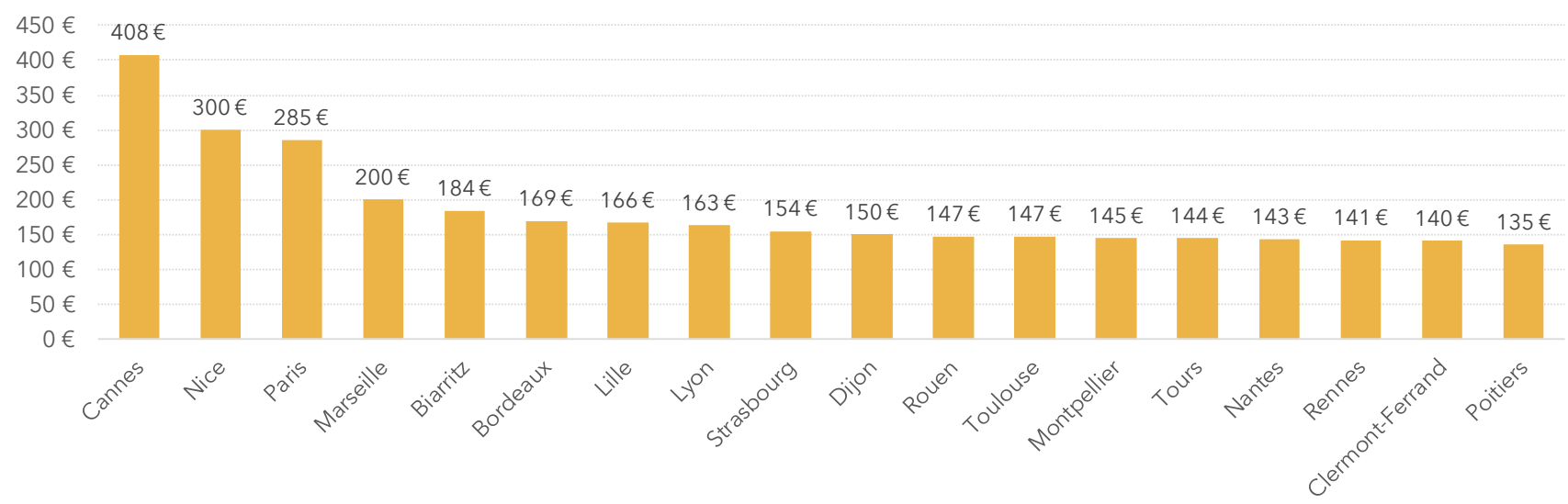
Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
99,2	100,3	1,1%	Biarritz	55,8%	55,9%	0,1
113,9	110,5	-3,0%	Bordeaux	70,5%	68,6%	-1,9
134,5	128,7	-4,3%	Cannes	65,4%	67,0%	1,7
88,4	92,3	4,4%	Clermont-Ferrand	59,9%	59,5%	-0,4
101,5	102,0	0,5%	Dijon	64,2%	60,7%	-3,5
114,9	114,4	-0,4%	Lille	71,8%	71,4%	-0,4
119,8	119,2	-0,5%	Lyon	71,7%	72,6%	1,0
105,2	104,7	-0,5%	Marseille	72,3%	70,4%	-2,0
99,5	101,8	2,3%	Montpellier	63,0%	59,2%	-3,8
109,7	105,3	-4,0%	Nantes	66,1%	62,8%	-3,3
115,0	118,8	3,3%	Nice	78,9%	78,1%	-0,9
161,7	161,4	-0,2%	Paris	79,9%	83,5%	3,6
94,0	93,2	-0,9%	Poitiers	56,0%	60,8%	4,8
110,3	107,4	-2,7%	Rennes	63,6%	63,1%	-0,4
89,3	87,5	-2,0%	Rouen	53,3%	55,2%	1,9
101,3	102,2	0,8%	Strasbourg	66,2%	64,8%	-1,4
105,3	103,4	-1,8%	Toulouse	61,3%	62,4%	1,1
95,4	93,4	-2,2%	Tours	59,4%	57,1%	-2,3

MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL













MAI 2025 – Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

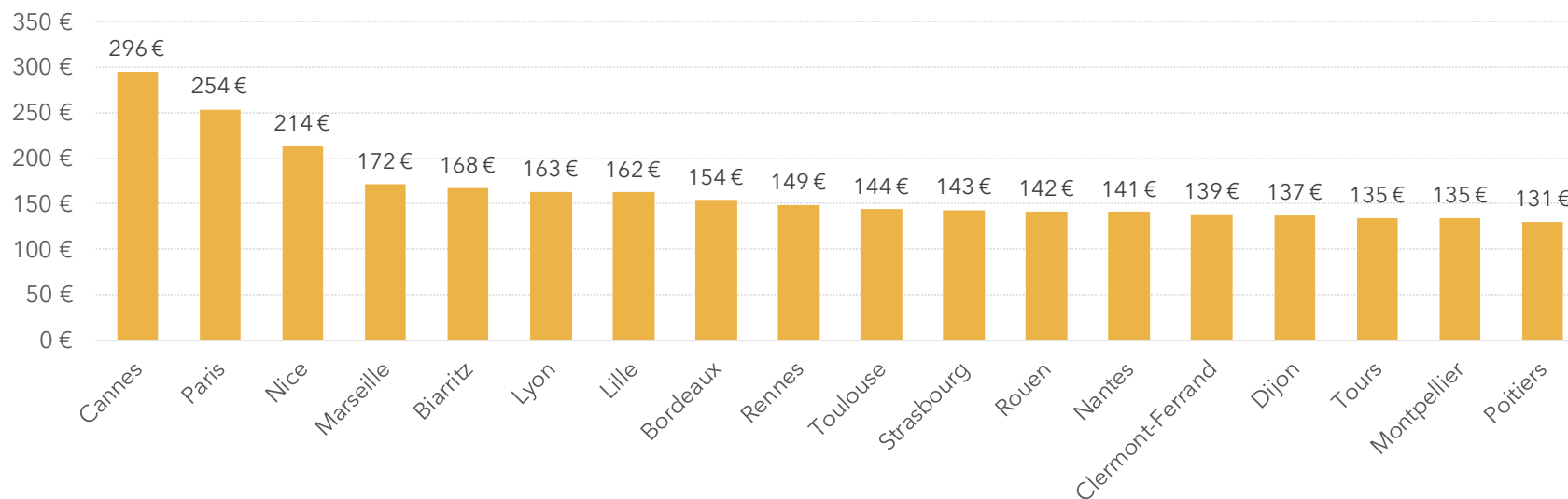
Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
183,5	183,7	0,1%	Biarritz	71,1%	71,8%	0,8
173,6	169,2	-2,5%	Bordeaux	73,3%	72,8%	-0,5
395,7	407,5	3,0%	Cannes	73,2%	72,2%	-1,0
138,7	140,2	1,1%	Clermont-Ferrand	63,7%	59,7%	-4,0
142,1	149,9	5,4%	Dijon	68,8%	75,3%	6,5
162,3	166,2	2,4%	Lille	69,2%	72,0%	2,8
178,8	163,0	-8,8%	Lyon	78,9%	75,7%	-3,2
193,1	200,3	3,7%	Marseille	76,1%	75,2%	-0,8
146,1	144,6	-1,0%	Montpellier	66,2%	65,7%	-0,5
169,2	142,9	-15,6%	Nantes	64,8%	64,1%	-0,6
286,9	299,8	4,5%	Nice	84,8%	86,4%	1,7
277,3	285,0	2,8%	Paris	80,5%	84,7%	4,2
142,0	134,8	-5,0%	Poitiers	67,2%	63,5%	-3,7
149,4	141,3	-5,4%	Rennes	62,2%	60,2%	-2,0
151,9	146,8	-3,3%	Rouen	69,7%	76,0%	6,2
147,2	154,4	4,9%	Strasbourg	76,1%	78,7%	2,6
145,5	146,6	0,8%	Toulouse	63,8%	59,9%	-3,9
144,6	144,0	-0,4%	Tours	74,8%	72,0%	-2,8

CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
167,8	167,7	-0,1%	Biarritz	62,3%	63,0%	0,7
159,8	154,0	-3,7%	Bordeaux	64,3%	65,3%	1,0
289,2	295,7	2,2%	Cannes	52,9%	51,8%	-1,2
136,0	138,7	2,0%	Clermont-Ferrand	59,2%	58,7%	-0,5
137,7	137,5	-0,2%	Dijon	62,6%	65,3%	2,6
159,9	162,5	1,6%	Lille	71,5%	71,1%	-0,4
167,7	163,2	-2,7%	Lyon	75,4%	76,4%	1,0
171,3	171,8	0,3%	Marseille	64,3%	68,6%	4,2
136,0	134,7	-1,0%	Montpellier	61,2%	60,3%	-0,9
155,5	141,1	-9,3%	Nantes	64,6%	63,2%	-1,3
209,4	213,7	2,0%	Nice	71,3%	72,9%	1,6
250,9	254,0	1,3%	Paris	76,5%	79,7%	3,2
133,1	130,5	-1,9%	Poitiers	60,9%	67,3%	6,4
151,7	149,0	-1,8%	Rennes	60,7%	61,5%	0,9
144,3	141,8	-1,7%	Rouen	63,2%	63,7%	0,5
141,6	143,4	1,3%	Strasbourg	69,1%	68,4%	-0,6
147,2	144,2	-2,0%	Toulouse	58,7%	57,4%	-1,3
136,8	134,8	-1,4%	Tours	65,0%	64,7%	-0,3



MAI 2025 – Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
168,4	166,0	-1,4%	Berlin	80,3%	84,1%	3,8
135,7	154,6	13,9%	Cologne	68,9%	78,7%	9,8
147,9	127,9	-13,6%	Düsseldorf	67,8%	76,9%	9,1
136,3	159,8	17,2%	Francfort	59,6%	70,9%	11,3
180,2	175,0	-2,9%	Hambourg	84,8%	83,5%	-1,2
112,6	151,7	34,8%	Hanovre	59,9%	74,9%	15,0
173,9	196,5	13,0%	Munich	71,0%	77,0%	6,0
128,1	134,4	4,9%	Stuttgart	61,5%	69,8%	8,3



MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Villes	Economique			Haut de Gamme					
	3*			4*			5*		
	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1
Berlin	149,0	145,1	-2,6%	168,1	165,7	-1,5%	329,4	324,0	-1,6%
Cologne	130,0	148,3	14,1%	140,8	161,8	14,9%	n/a	n/a	n/a
Düsseldorf	142,9	117,4	-17,9%	149,4	130,1	-12,9%	n/a	n/a	n/a
Francfort	118,2	136,3	15,3%	134,4	162,7	21,0%	211,5	225,0	6,4%
Hambourg	161,1	160,4	-0,4%	187,2	178,8	-4,5%	n/a	n/a	n/a
Hanovre	100,5	134,4	33,7%	120,5	164,9	36,9%	n/a	n/a	n/a
Munich	151,1	158,4	4,8%	173,0	195,2	12,8%	n/a	n/a	n/a
Stuttgart	122,8	129,9	5,8%	142,6	149,3	4,8%	n/a	n/a	n/a



CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
154,6	153,4	-0,8%	Berlin	74,6%	75,8%	1,2
145,9	156,0	6,9%	Cologne	71,0%	72,7%	1,7
142,8	124,9	-12,5%	Düsseldorf	61,7%	64,7%	3,0
145,8	157,1	7,7%	Francfort	58,0%	63,4%	5,4
151,3	151,2	-0,1%	Hambourg	77,8%	78,1%	0,3
132,7	142,5	7,4%	Hanovre	60,4%	64,7%	4,3
146,1	174,3	19,2%	Munich	65,3%	69,6%	4,3
142,0	133,4	-6,0%	Stuttgart	64,5%	66,0%	1,5



CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Villes	Economique			Haut de Gamme					
	3*			4*			5*		
	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1
Berlin	133,0	133,7	0,6%	155,7	154,3	-0,9%	302,5	302,1	-0,1%
Cologne	135,7	150,1	10,6%	155,6	163,5	5,1%	n/a	n/a	n/a
Düsseldorf	133,0	110,4	-17,0%	146,5	128,8	-12,1%	n/a	n/a	n/a
Francfort	128,8	135,5	5,2%	145,1	159,3	9,8%	221,7	218,0	-1,6%
Hambourg	133,5	136,2	2,0%	157,1	156,0	-0,7%	n/a	n/a	n/a
Hanovre	116,9	127,1	8,8%	146,4	156,7	7,0%	n/a	n/a	n/a
Munich	124,3	145,4	17,0%	143,3	171,9	20,0%	n/a	n/a	n/a
Stuttgart	131,8	128,3	-2,6%	172,0	153,1	-11,0%	n/a	n/a	n/a

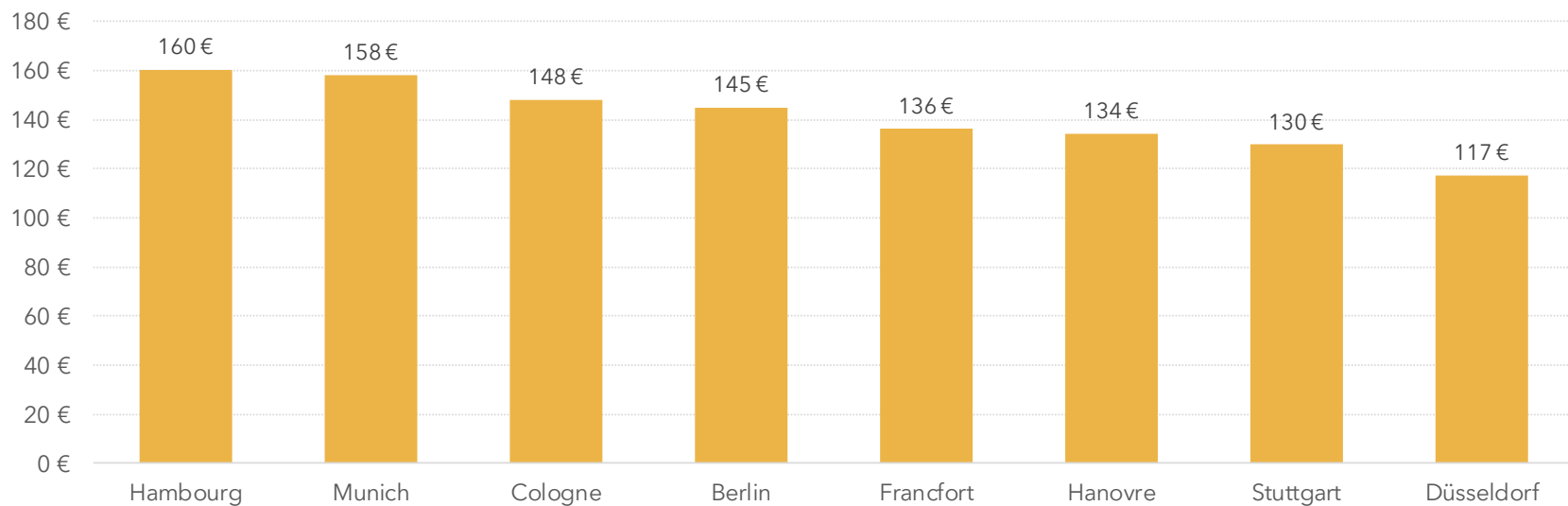


MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





MAI 2025 – Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
149,0	145,1	-2,6%	Berlin	80,8%	83,2%	2,4
130,0	148,3	14,1%	Cologne	67,4%	79,0%	11,6
142,9	117,4	-17,9%	Düsseldorf	67,8%	74,9%	7,2
118,2	136,3	15,3%	Francfort	54,4%	68,6%	14,1
161,1	160,4	-0,4%	Hambourg	85,3%	84,7%	-0,7
100,5	134,4	33,7%	Hanovre	60,0%	77,8%	17,9
151,1	158,4	4,8%	Munich	69,4%	77,2%	7,8
122,8	129,9	5,8%	Stuttgart	59,6%	67,6%	8,0

CDS

by S4BT.

Goelett

by S4BT.

CRC

by S4BT.

siap

by S4BT.

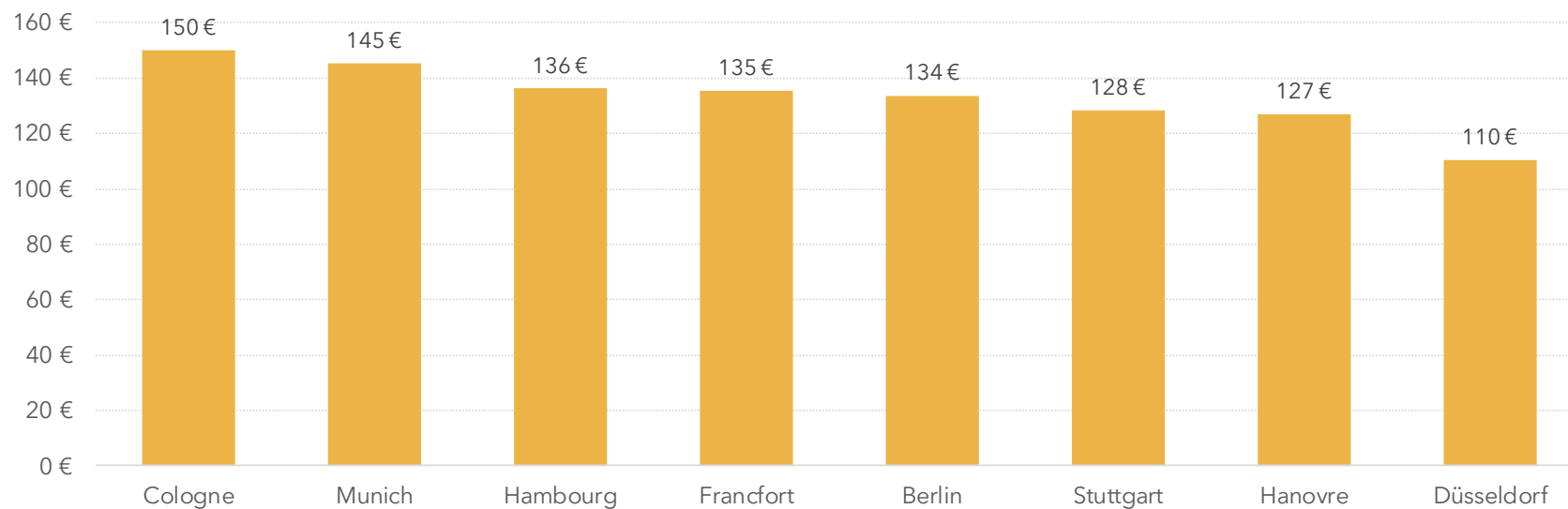


CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
133,0	133,7	0,6%	Berlin	76,4%	75,2%	-1,2
135,7	150,1	10,6%	Cologne	73,0%	73,1%	0,0
133,0	110,4	-17,0%	Düsseldorf	63,2%	69,2%	6,1
128,8	135,5	5,2%	Francfort	54,4%	61,3%	6,9
133,5	136,2	2,0%	Hambourg	77,9%	80,5%	2,5
116,9	127,1	8,8%	Hanovre	61,4%	67,4%	6,0
124,3	145,4	17,0%	Munich	64,4%	69,5%	5,1
131,8	128,3	-2,6%	Stuttgart	63,8%	63,9%	0,1

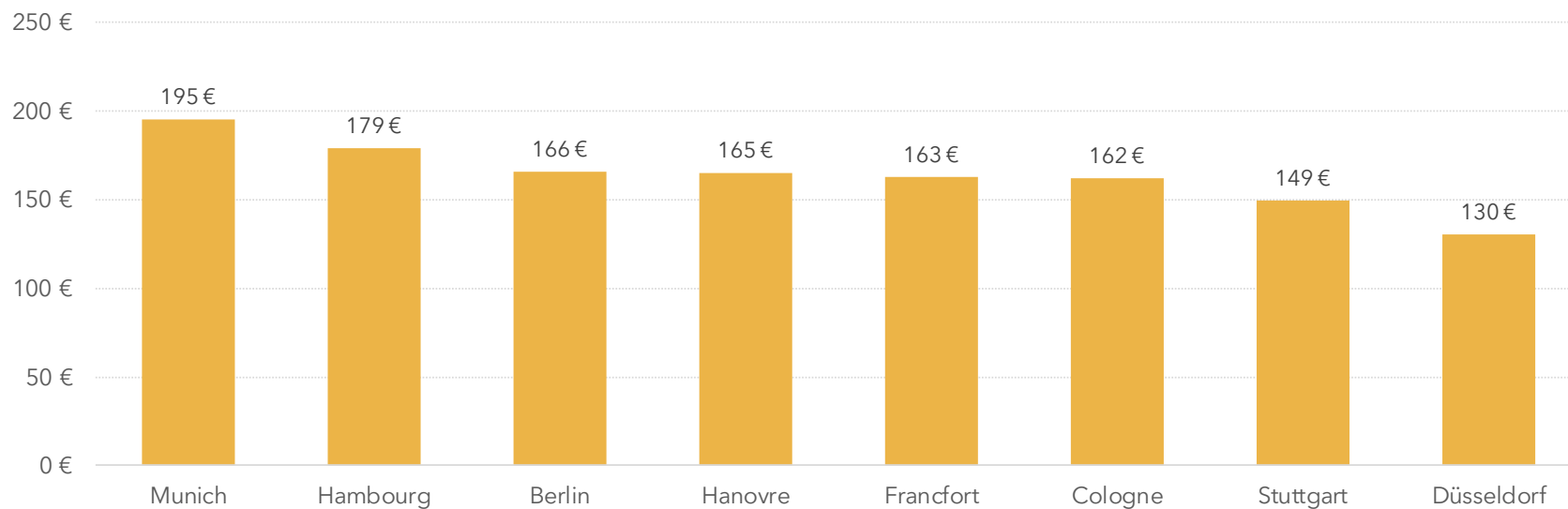


MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





MAI 2025 – Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
168,1	165,7	-1,5%	Berlin	82,3%	87,1%	4,8
140,8	161,8	14,9%	Cologne	72,0%	81,4%	9,4
149,4	130,1	-12,9%	Düsseldorf	70,6%	80,7%	10,2
134,4	162,7	21,0%	Francfort	60,9%	71,8%	10,9
187,2	178,8	-4,5%	Hambourg	85,1%	84,5%	-0,6
120,5	164,9	36,9%	Hanovre	58,1%	72,1%	14,0
173,0	195,2	12,8%	Munich	73,1%	80,4%	7,3
142,6	149,3	4,8%	Stuttgart	66,2%	76,0%	9,8

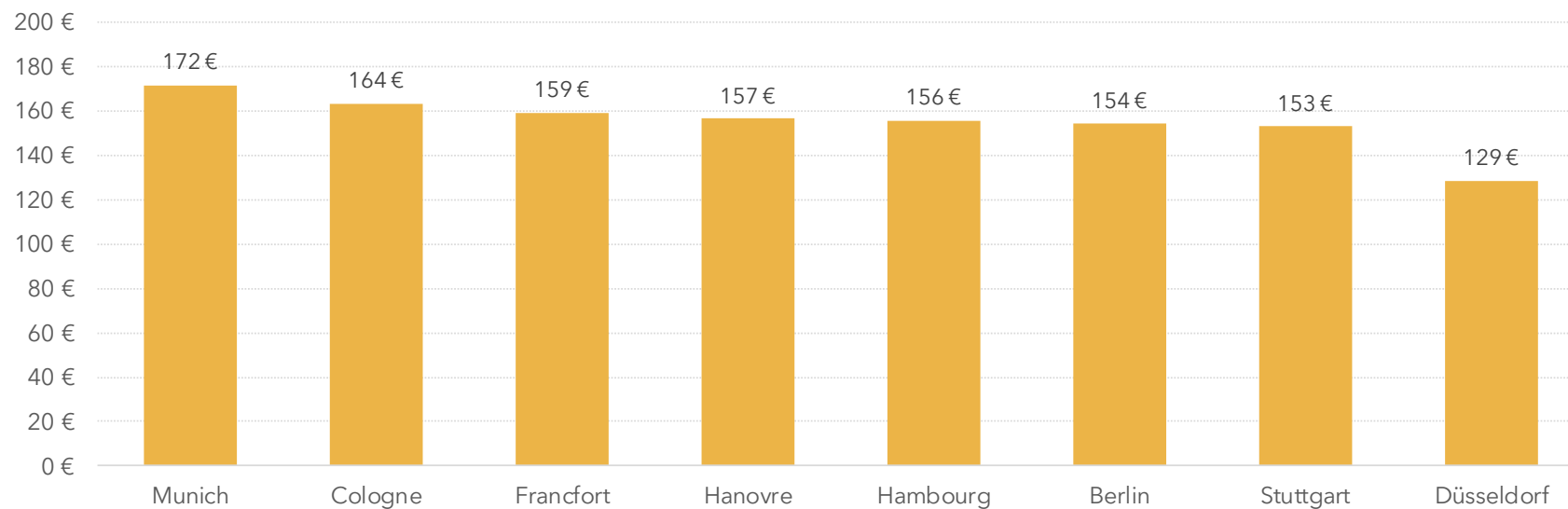


CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
155,7	154,3	-0,9%	Berlin	75,5%	79,2%	3,7
155,6	163,5	5,1%	Cologne	71,2%	74,7%	3,4
146,5	128,8	-12,1%	Düsseldorf	62,9%	65,4%	2,5
145,1	159,3	9,8%	Francfort	58,9%	63,7%	4,8
157,1	156,0	-0,7%	Hambourg	78,4%	79,2%	0,8
146,4	156,7	7,0%	Hanovre	58,0%	62,0%	4,0
143,3	171,9	20,0%	Munich	66,8%	71,8%	5,0
172,0	153,1	-11,0%	Stuttgart	66,0%	68,9%	2,9

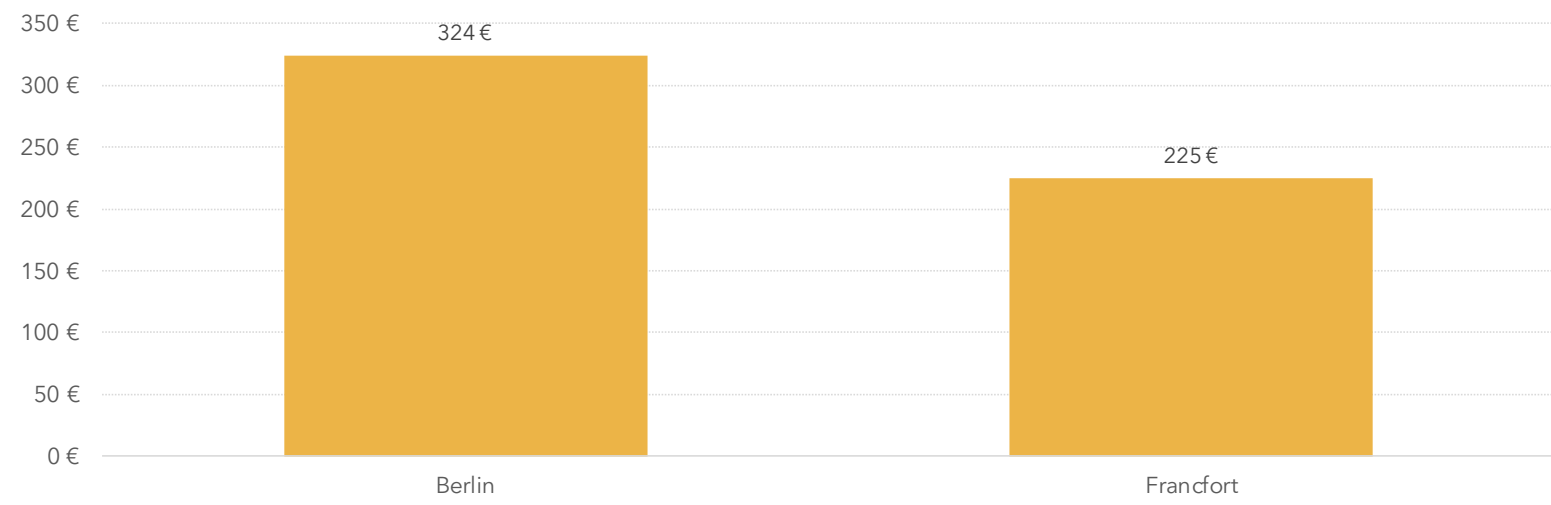


MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





MAI 2025 – Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
329,4	324,0	-1,6%	Berlin	68,3%	74,3%	6,0
211,5	225,0	6,4%	Francfort	71,1%	85,2%	14,0



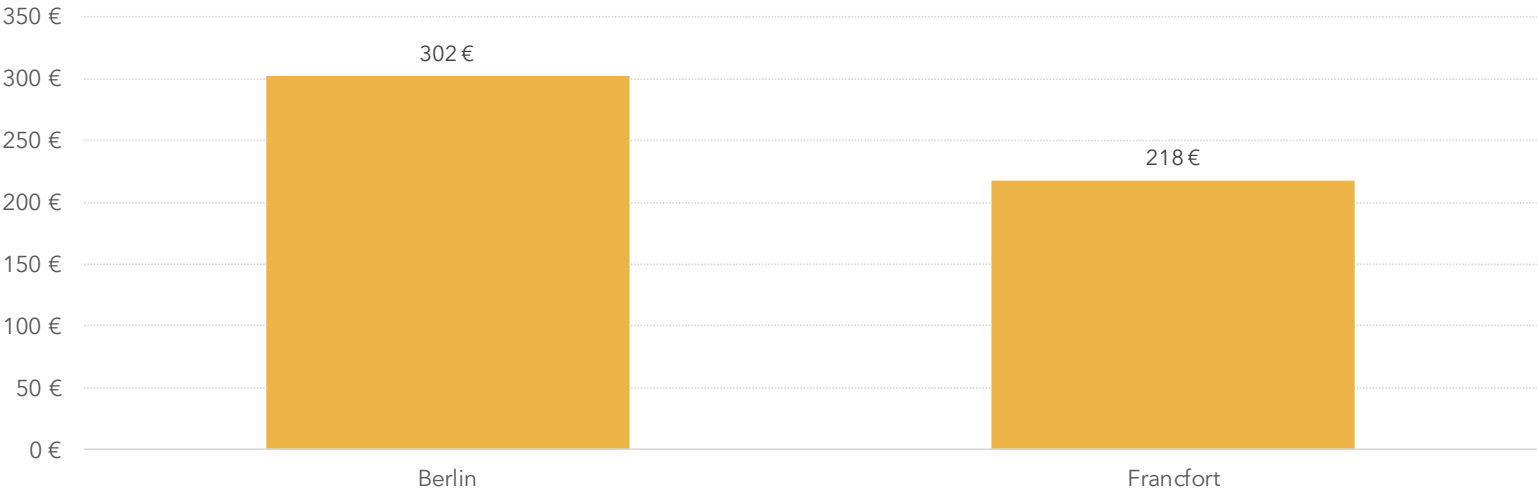


CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
302,5	302,1	-0,1%	Berlin	62,6%	60,9%	-1,7
221,7	218,0	-1,6%	Francfort	65,6%	79,0%	13,4



MAI 2025 – Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
383,1	378,3	-1,3%	Florence	84,3%	82,3%	-1,9
162,0	169,5	4,7%	Gênes	78,5%	81,7%	3,2
251,7	257,5	2,3%	Milan	81,9%	85,1%	3,1
328,7	346,1	5,3%	Rome	85,7%	85,3%	-0,3
184,0	184,3	0,2%	Turin	77,5%	81,0%	3,5
346,3	345,8	-0,1%	Venise	79,5%	74,8%	-4,7



MAI 2025



PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Villes	Economique			Haut de Gamme					
	3*			4*			5*		
	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1
Florence	n/a	n/a	n/a	286,8	286,7	0,0%	920,6	939,1	2,0%
Gênes	n/a	n/a	n/a	155,5	162,0	4,2%	n/a	n/a	n/a
Milan	162,9	171,6	5,3%	234,9	243,6	3,7%	474,1	483,9	2,0%
Rome	129,7	132,4	2,1%	233,5	246,1	5,4%	705,2	756,2	7,2%
Turin	n/a	n/a	n/a	195,3	195,0	-0,2%	n/a	n/a	n/a
Venise	n/a	n/a	n/a	252,5	254,7	0,9%	n/a	n/a	n/a



CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
253,2	264,0	4,3%	Florence	73,6%	74,3%	0,7
136,7	139,5	2,1%	Gênes	71,1%	72,2%	1,1
237,3	238,2	0,4%	Milan	76,9%	78,4%	1,5
276,0	287,4	4,1%	Rome	74,4%	74,5%	0,0
156,6	162,5	3,8%	Turin	74,6%	71,4%	-3,2
286,4	277,8	-3,0%	Venise	67,5%	65,8%	-1,7



CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

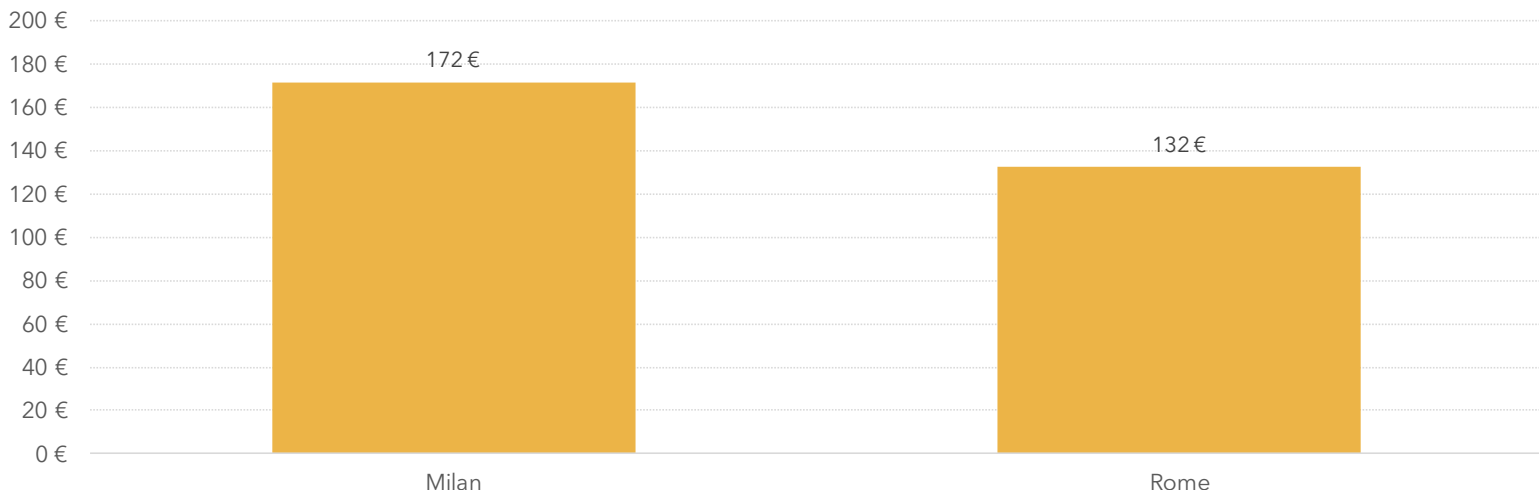
Villes	Economique			Haut de Gamme					
	3*			4*			5*		
	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1
Florence	n/a	n/a	n/a	190,5	199,4	4,7%	687,5	715,4	4,1%
Gênes	n/a	n/a	n/a	128,8	130,1	1,0%	n/a	n/a	n/a
Milan	141,9	146,7	3,4%	227,2	228,2	0,4%	427,9	426,9	-0,2%
Rome	109,7	113,7	3,7%	219,8	220,3	0,2%	569,8	609,0	6,9%
Turin	n/a	n/a	n/a	165,0	172,5	4,6%	n/a	n/a	n/a
Venise	n/a	n/a	n/a	211,6	207,0	-2,2%	n/a	n/a	n/a



MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





MAI 2025 – Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
162,9	171,6	5,3%	Milan	88,9%	92,1%	3,2
129,7	132,4	2,1%	Rome	88,4%	88,3%	-0,1



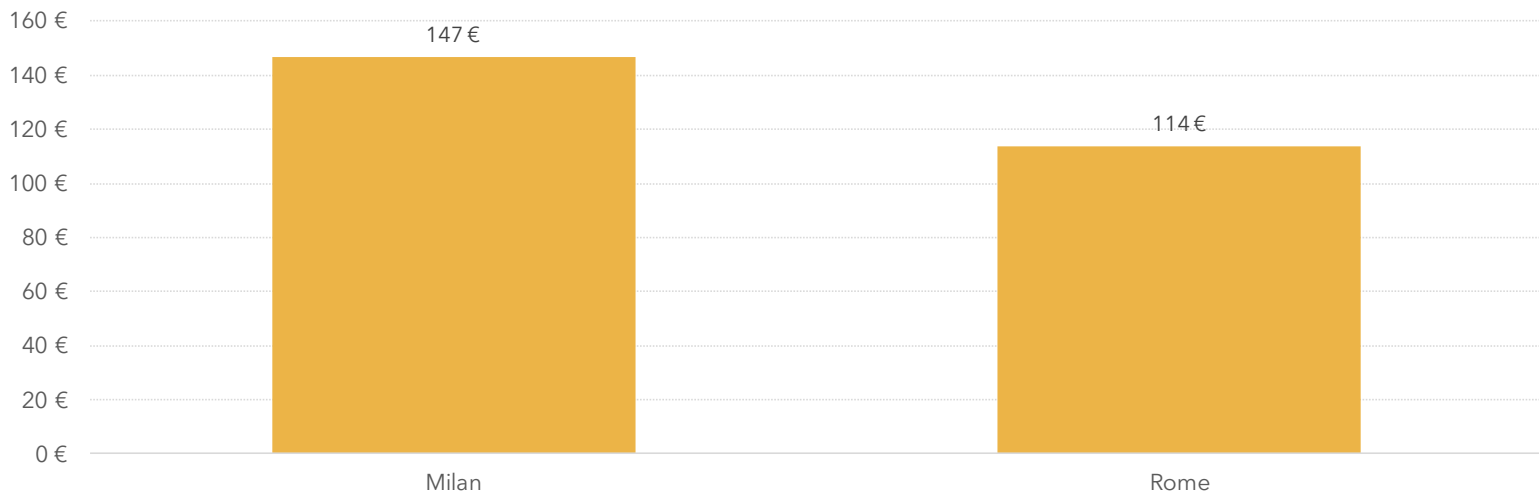


CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL




by S4BT.


by S4BT.


by S4BT.


by S4BT.



CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
141,9	146,7	3,4%	Milan	85,4%	86,5%	1,1
109,7	113,7	3,7%	Rome	82,9%	80,0%	-2,9



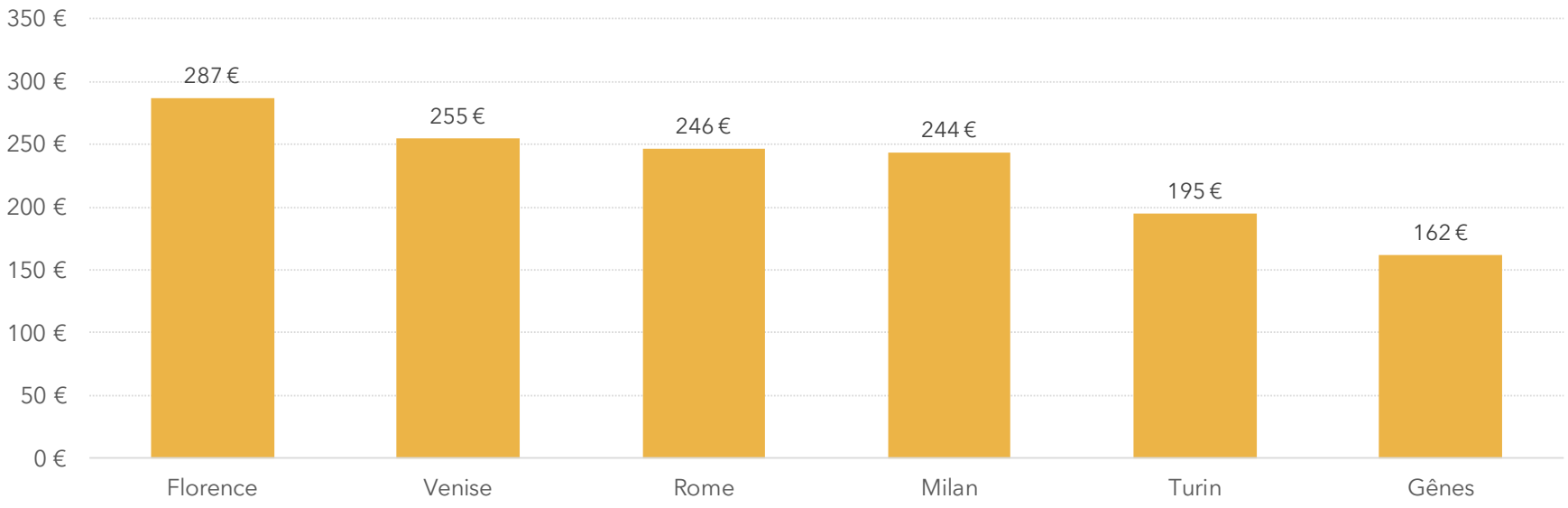





MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





MAI 2025 – Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
286,8	286,7	0,0%	Florence	89,7%	88,9%	-0,8
155,5	162,0	4,2%	Gênes	77,5%	80,4%	2,9
234,9	243,6	3,7%	Milan	82,9%	85,6%	2,7
233,5	246,1	5,4%	Rome	86,2%	86,6%	0,4
195,3	195,0	-0,2%	Turin	77,9%	81,9%	4,0
252,5	254,7	0,9%	Venise	79,2%	73,0%	-6,2



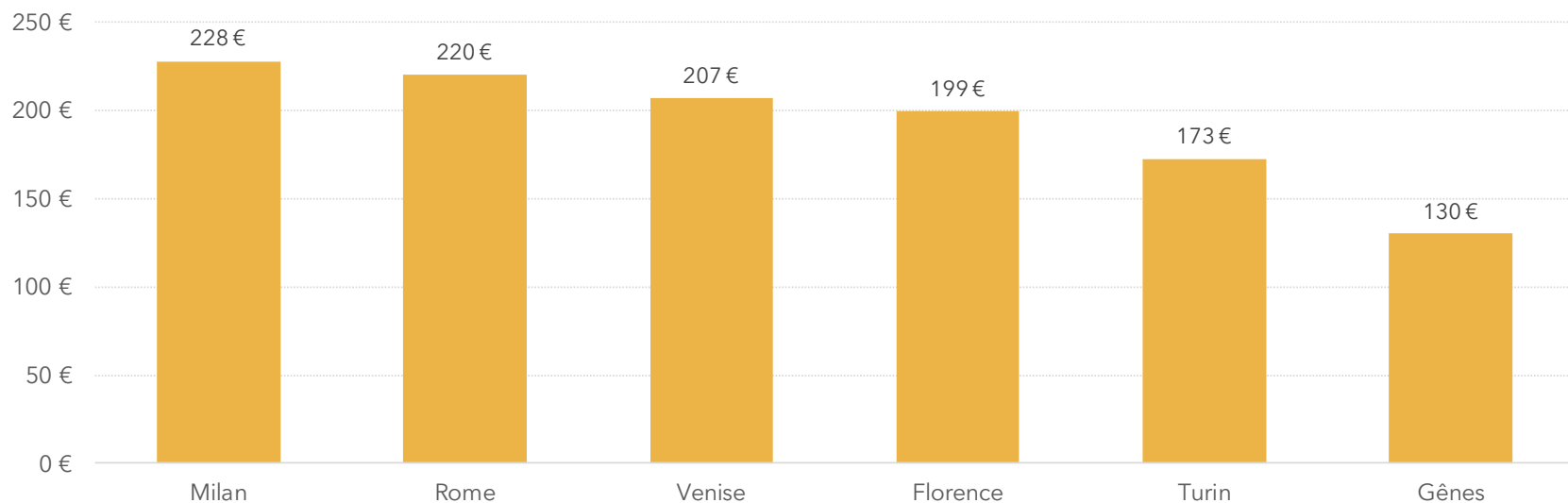


CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
190,5	199,4	4,7%	Florence	72,7%	73,7%	1,0
128,8	130,1	1,0%	Gênes	68,7%	69,8%	1,1
227,2	228,2	0,4%	Milan	76,4%	78,5%	2,1
219,8	220,3	0,2%	Rome	76,1%	75,9%	-0,2
165,0	172,5	4,6%	Turin	74,8%	71,1%	-3,6
211,6	207,0	-2,2%	Venise	66,3%	63,6%	-2,7

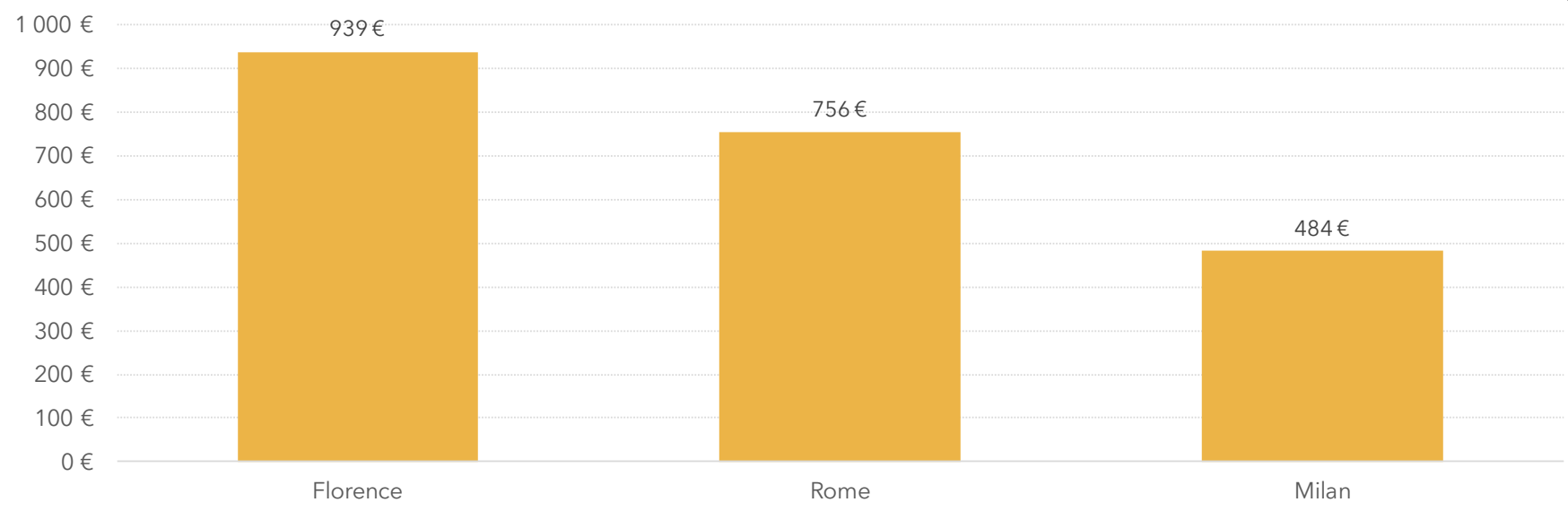


MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





MAI 2025 – Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
920,6	939,1	2,0%	Florence	67,1%	60,9%	-6,2
474,1	483,9	2,0%	Milan	69,2%	72,8%	3,6
705,2	756,2	7,2%	Rome	83,1%	80,4%	-2,7



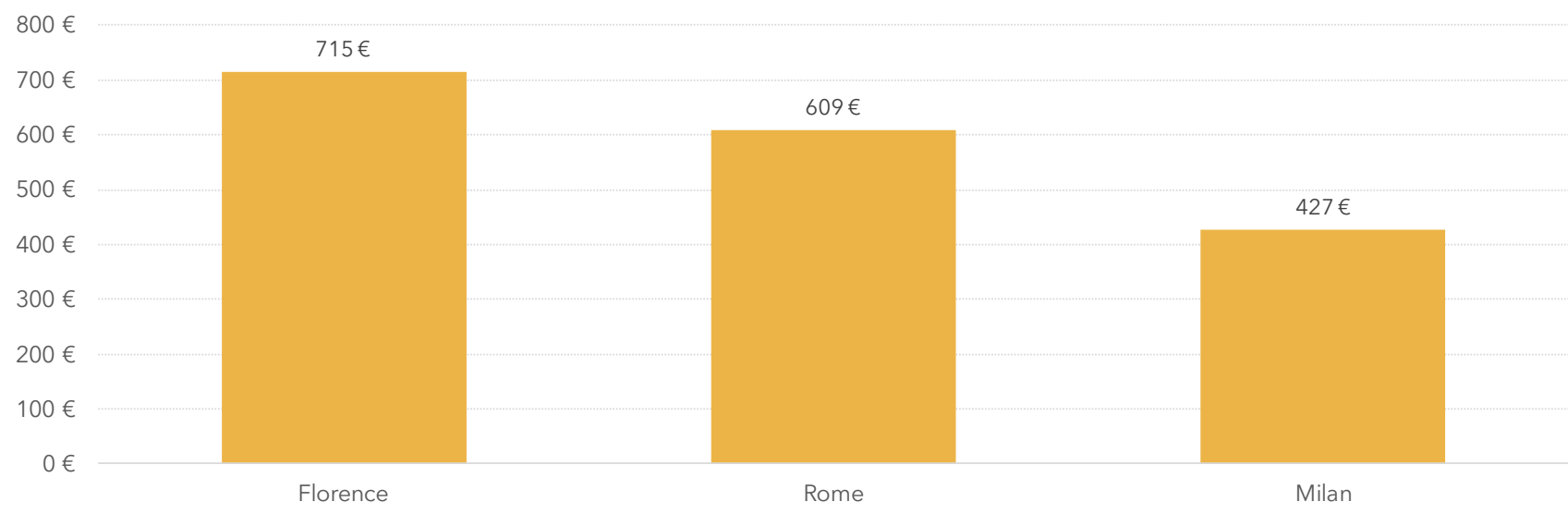


CUMUL JUSQU'EN MAI 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





CDS
by S4BT.



Goelett
by S4BT.



CRC
by S4BT.



siap
by S4BT.

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
687,5	715,4	4,1%	Florence	67,7%	68,2%	0,5
427,9	426,9	-0,2%	Milan	68,6%	68,1%	-0,5
569,8	609,0	6,9%	Rome	65,7%	67,5%	1,8

GLOSSAIRE

Taux d'occupation : Nombre de chambres vendues divisé par le nombre de chambres disponibles

Prix moyen : Chiffre d'affaires Hébergement divisé par le nombre de chambres vendues (petit-déjeuner inclus)

Chambres disponibles : Capacité x nombre de jours d'ouverture

Chambres vendues : Capacité x nombre de jours d'ouverture x taux d'occupation

Chiffre d'affaires Hébergement : revenus des chambres provenant de la vente de chambres d'hôtes (à l'exclusion des autres types de revenus tels que la nourriture et les boissons, etc.)

CONVENTIONS

Dans ce rapport, les résultats par ville sont présentés à périmètre constant. En raison des restrictions de certains de ces échantillons (l'offre elle-même est restreinte), le moindre mouvement de l'offre (ouvertures ou fermetures) est susceptible de générer des écarts qui impactent fortement les résultats.

Document confidentiel - Cette étude et ces données ne peuvent être communiquées à aucun tiers sans l'accord express et préalable de MKG Consulting et CDS.



CONTACT BAROMÈTRE

Rebecca Xerri
CDS

Global Chief Marketing Officer
barometre@cdsgroupe.com

CONTACT PRESSE

Emmanuelle Tulliez
Hospitality On

Content Executive
webeditors@hospitality-on.com



CDS

www.cdsgroupe.com



MKG CONSULTING

www.mkg-consulting.com

