

BAROMÈTRE DE L'HÔTELLERIE D'AFFAIRES

Observatoire réalisé par CDS Groupe
& MKG Consulting

MARS 2025



SOMMAIRE

03 ANALYSE DU MOIS



04 PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES



08 PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL – Hôtels classés 3*



12 PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL – Hôtels classés 4*



16 PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL – Hôtels classés 5*



20 PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL



24 PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL – Hôtels classés 2*



28 PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL – Hôtels classés 3*



32 PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL – Hôtels classés 4*



36 PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL



40 PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL – Hôtels classés 3*



44 PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL – Hôtels classés 4*



48 PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL – Hôtels classés 5*



52 PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL



56 PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL – Hôtels classés 3*



60 PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL – Hôtels classés 4*



64 PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT
PROFESSIONNEL – Hôtels classés 5*



68 PRINCIPAUX AÉROPORTS EUROPÉENS

72 TENDANCES POUR LES PROCHAINS MOIS EN FRANCE

73 MÉTHODOLOGIE

Performances mensuelles (Mars 2025 comparé à mars 2024)

En mars 2025, cinq métropoles européennes dépassent un taux de remplissage de 75 % : Londres, Paris, Lisbonne, Barcelone et Madrid. En matière de progression, Hanovre (+8,3 points), Francfort (+6,1 points), Barcelone (+4,3 points) et Budapest (+3,7 points) enregistrent les hausses les plus marquées. À l'inverse, Istanbul et Prague voient leur taux d'occupation chuter respectivement de 12,5 et 5,6 points. Malgré ce recul, Prague conserve un bon niveau d'activité avec 73,8 % de chambres occupées.

Côté prix moyens, Istanbul se distingue avec le prix moyen le plus élevé (274 €), conjugué à la plus forte croissance (+25,4 %), suivie de près par Barcelone (255,6 €), Paris (238,8 €) et Londres (231,3 €). Barcelone, qui connaît déjà une dynamique positive en fréquentation, voit son prix moyen grimper de 23,4 %. Toutefois, Hanovre se démarque en mars avec la progression de prix la plus importante (+25,4 %) ainsi qu'un bond significatif de son taux d'occupation, dynamisé par la tenue du Frühlingsfest, le plus grand festival printanier de Basse-Saxe.

Performances par catégories

Barcelone (171 €) et Cologne (163 €) enregistrent les prix moyens les plus élevés (petit-déjeuner compris) pour les établissements 3 étoiles, suivies de près par Paris (156 € HT) et Madrid (154 €). La hausse notable des prix moyens à Barcelone (+17 %) s'explique notamment par l'organisation du Mobile World Congress, un salon international dédié aux technologies mobiles, ainsi que par la tenue de deux fêtes traditionnelles (Festa de Sant Medir et Festes de Sant Josep Oriol). Juste derrière, Istanbul affiche une progression de 15 % des prix moyens pour les hôtels 3 étoiles (petit-déjeuner inclus).

Parmi les 16 grandes villes européennes étudiées, 6 affichent des tarifs moyens égaux ou supérieurs à 150 € (petit-déjeuner inclus) pour cette même catégorie.

En ce qui concerne l'hôtellerie haut de gamme, 7 destinations présentent un prix moyen supérieur à 200 € pour les établissements 4 étoiles, Istanbul en tête avec 275 €. Pour les hôtels 5 étoiles, les prix moyens dépassent 300 € dans 7 des 11 villes analysées, Paris atteignant un pic à 576 €. Athènes, Berlin, Bruxelles, Francfort et Vienne restent toutefois en dessous de ce seuil. Face à des résultats en demi-teinte, les hôteliers de Francfort et d'Amsterdam ont amorcé une baisse tarifaire.

Performances des zones aéroportuaires

3 zones aéroportuaires se singularisent au niveau de leur taux d'occupation, il s'agit de Hambourg (78,6%), Madrid-Barajas (77,9%) et London-Heathrow (75%) qui ont réalisé les taux d'occupation les plus hauts. Marseille-Provence et Francfort Airport se démarquent par une hausse respective de 8,2 et 7,9 points de son taux d'occupation par rapport à mars 2024.

En effet, Marseille a accueilli en mars 2025 deux événements majeurs du secteur du tourisme: La Semaine des Métiers du Tourisme et le Forum Emploi Tourisme.



MARS 2025 – Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
213,8	204,9	-4,2%	Amsterdam	74,1%	74,2%	0,1
212,1	223,5	5,4%	Athènes	57,4%	57,1%	-0,2
207,2	255,6	23,4%	Barcelone	76,1%	80,4%	4,3
149,4	147,5	-1,2%	Berlin	73,0%	72,9%	-0,2
186,7	187,0	0,2%	Bruxelles	70,7%	72,6%	2,0
120,3	121,7	1,2%	Budapest	61,5%	65,2%	3,7
155,5	174,6	12,2%	Cologne	72,3%	71,9%	-0,4
149,4	144,3	-3,4%	Düsseldorf	62,1%	64,5%	2,5
164,7	163,6	-0,7%	Francfort	57,8%	63,8%	6,1
209,6	204,5	-2,4%	Geneva	66,4%	67,4%	1,0
114,9	144,1	25,4%	Hanovre	58,4%	66,6%	8,3
226,4	274,0	21,0%	Istanbul	62,2%	49,7%	-12,5
157,4	153,1	-2,7%	Lisbonne	77,2%	78,3%	1,2
237,7	231,3	-2,7%	Londres	79,2%	80,3%	1,1
173,3	188,0	8,5%	Madrid	76,1%	76,8%	0,6
196,5	194,0	-1,3%	Milan	72,8%	71,7%	-1,0
128,0	128,4	0,3%	Munich	62,3%	64,2%	1,9
240,1	238,8	-0,5%	Paris	78,8%	79,3%	0,5
113,9	105,6	-7,3%	Prague	73,8%	68,2%	-5,6
212,6	229,7	8,0%	Rome	72,6%	71,5%	-1,0
139,1	139,4	0,2%	Vienne	66,4%	64,7%	-1,7
176,3	186,7	5,9%	Zurich	69,9%	71,4%	1,4



PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Villes	Economique			Haut de Gamme					
	3*			4*			5*		
	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1
Amsterdam	162,4	145,6	-10,3%	205,5	202,1	-1,6%	344,6	327,9	-4,8%
Athènes	n/a	n/a	n/a	132,5	141,2	6,6%	249,4	257,8	3,4%
Barcelone	146,8	171,0	16,5%	193,0	240,4	24,6%	330,3	415,9	25,9%
Berlin	126,6	129,0	1,9%	152,5	149,5	-2,0%	294,3	298,8	1,5%
Bruxelles	155,6	151,1	-2,9%	199,2	200,5	0,7%	267,2	279,2	4,5%
Budapest	n/a	n/a	n/a	107,8	109,4	1,5%	n/a	n/a	n/a
Cologne	143,6	163,0	13,5%	168,9	189,1	11,9%	n/a	n/a	n/a
Düsseldorf	136,9	122,1	-10,8%	154,7	151,9	-1,8%	n/a	n/a	n/a
Francfort	150,7	140,8	-6,6%	165,9	168,2	1,4%	231,1	218,2	-5,6%
Hanovre	102,6	127,4	24,1%	124,5	160,9	29,3%	n/a	n/a	n/a
Istanbul	128,4	148,1	15,4%	234,5	275,2	17,4%	325,3	420,7	29,3%
Lisbonne	114,0	109,8	-3,7%	138,5	133,2	-3,8%	n/a	n/a	n/a
Londres	155,2	151,3	-2,5%	241,7	232,7	-3,7%	406,4	398,0	-2,1%
Madrid	144,9	153,9	6,2%	181,8	200,5	10,3%	329,1	338,6	2,9%
Munich	111,3	112,1	0,7%	127,2	127,2	0,0%	n/a	n/a	n/a
Paris	159,1	155,8	-2,1%	245,8	243,8	-0,8%	561,9	575,7	2,5%
Prague	76,7	72,6	-5,5%	121,9	110,4	-9,4%	n/a	n/a	n/a
Vienne	109,3	109,8	0,4%	141,2	141,9	0,5%	278,8	282	1,1%



CUMUL DEPUIS MARS 2025

Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
197,3	191,9	-2,7%	Amsterdam	65,2%	66,6%	1,4
209,0	215,7	3,2%	Athènes	50,9%	50,2%	-0,6
213,0	222,0	4,2%	Barcelone	68,6%	69,9%	1,3
140,6	140,8	0,1%	Berlin	64,6%	66,2%	1,6
171,6	169,9	-1,0%	Bruxelles	63,5%	66,3%	2,8
117,9	121,6	3,1%	Budapest	51,7%	56,8%	5,1
149,9	149,3	-0,4%	Cologne	67,9%	64,2%	-3,6
138,8	131,2	-5,4%	Düsseldorf	58,5%	61,2%	2,7
161,3	160,9	-0,3%	Francfort	56,9%	59,2%	2,3
193,3	188,4	-2,6%	Geneva	61,2%	65,9%	4,7
116,2	122,0	5,0%	Hanovre	54,5%	56,1%	1,5
223,8	272,1	21,6%	Istanbul	64,0%	60,2%	-3,9
143,7	143,1	-0,4%	Lisbonne	65,6%	68,3%	2,7
230,0	223,6	-2,8%	Londres	74,6%	75,1%	0,5
171,7	183,8	7,0%	Madrid	69,7%	70,1%	0,4
200,4	197,4	-1,5%	Milan	70,0%	70,8%	0,8
129,8	141,7	9,2%	Munich	57,2%	61,4%	4,2
228,6	230,3	0,7%	Paris	71,3%	73,6%	2,4
106,2	106,0	-0,3%	Prague	59,5%	59,4%	-0,1
197,3	210,7	6,8%	Rome	61,3%	62,1%	0,8
141,9	143,3	1,0%	Vienne	56,6%	58,2%	1,6
177,2	181,9	2,7%	Zurich	63,0%	65,4%	2,4



CUMUL DEPUIS MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



Villes	Economique			Haut de Gamme					
	3*			4*			5*		
	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1
Amsterdam	142,4	133,0	-6,6%	193,3	191,0	-1,2%	319,6	308,1	-3,6%
Athènes	n/a	n/a	n/a	127,3	134,2	5,4%	242,6	250,5	3,3%
Barcelone	142,5	148,1	3,9%	206,1	211,6	2,7%	342,6	358,8	4,7%
Berlin	120,6	123,8	2,6%	141,9	140,3	-1,1%	283,2	288,1	1,7%
Bruxelles	142,9	138,4	-3,1%	186,5	185,4	-0,6%	253,8	252,8	-0,4%
Budapest	n/a	n/a	n/a	104,4	108,4	3,8%	n/a	n/a	n/a
Cologne	139,8	143,6	2,7%	160,1	155,6	-2,8%	n/a	n/a	n/a
Düsseldorf	125,4	112,7	-10,1%	143,7	137,2	-4,6%	n/a	n/a	n/a
Francfort	142,5	138,1	-3,0%	164,6	164,7	0,0%	232,8	217,7	-6,5%
Hanovre	103,1	108,4	5,2%	126,8	133,6	5,4%	n/a	n/a	n/a
Istanbul	129,5	154,5	19,3%	232,3	275,6	18,7%	321,2	399,8	24,5%
Lisbonne	100,7	99,8	-0,9%	128,5	126,5	-1,5%	n/a	n/a	n/a
Londres	145,1	139,9	-3,5%	231,8	223,6	-3,5%	407,5	396,3	-2,8%
Madrid	135,7	146,6	8,0%	178,4	193,5	8,5%	332,3	351,2	5,7%
Munich	109,0	119,9	10,0%	125,9	137,8	9,4%	n/a	n/a	n/a
Paris	148,6	146,0	-1,7%	234,2	234,7	0,2%	552,0	578,7	4,8%
Prague	71,6	70,8	-1,1%	111,2	110,1	-1,0%	n/a	n/a	n/a
Vienne	108,2	108,8	0,5%	136,3	142,3	4,4%	287,2	300,2	4,5%

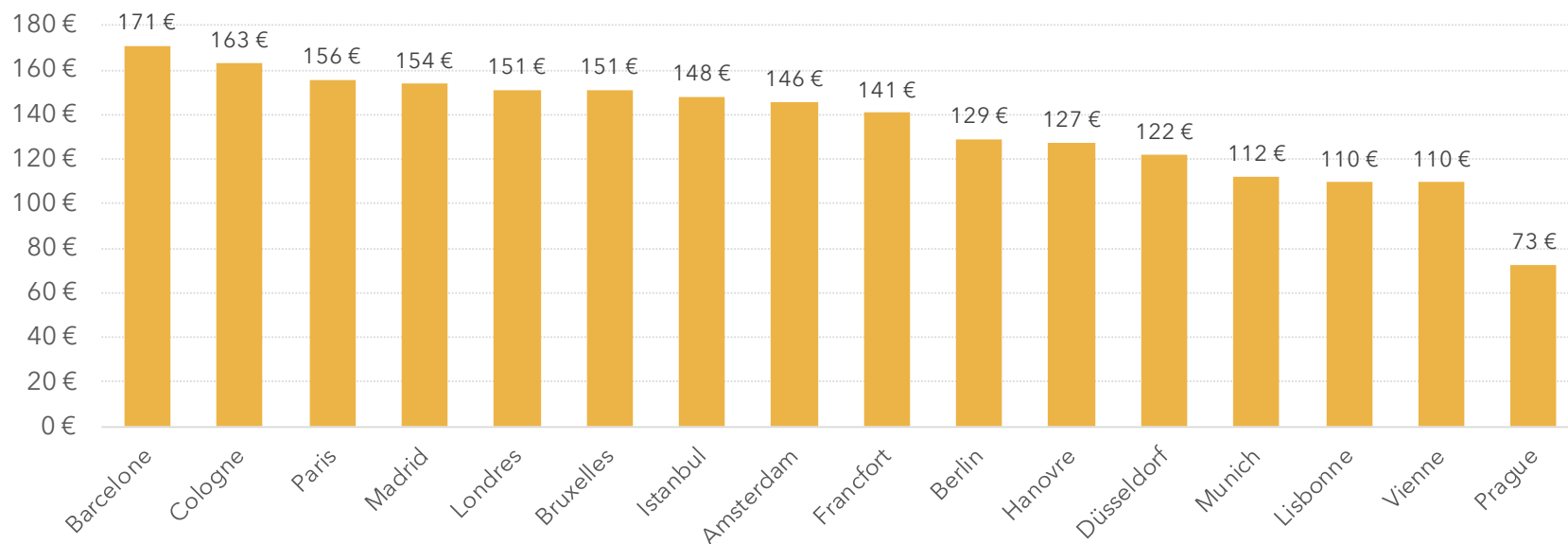


MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





MARS 2025 – Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

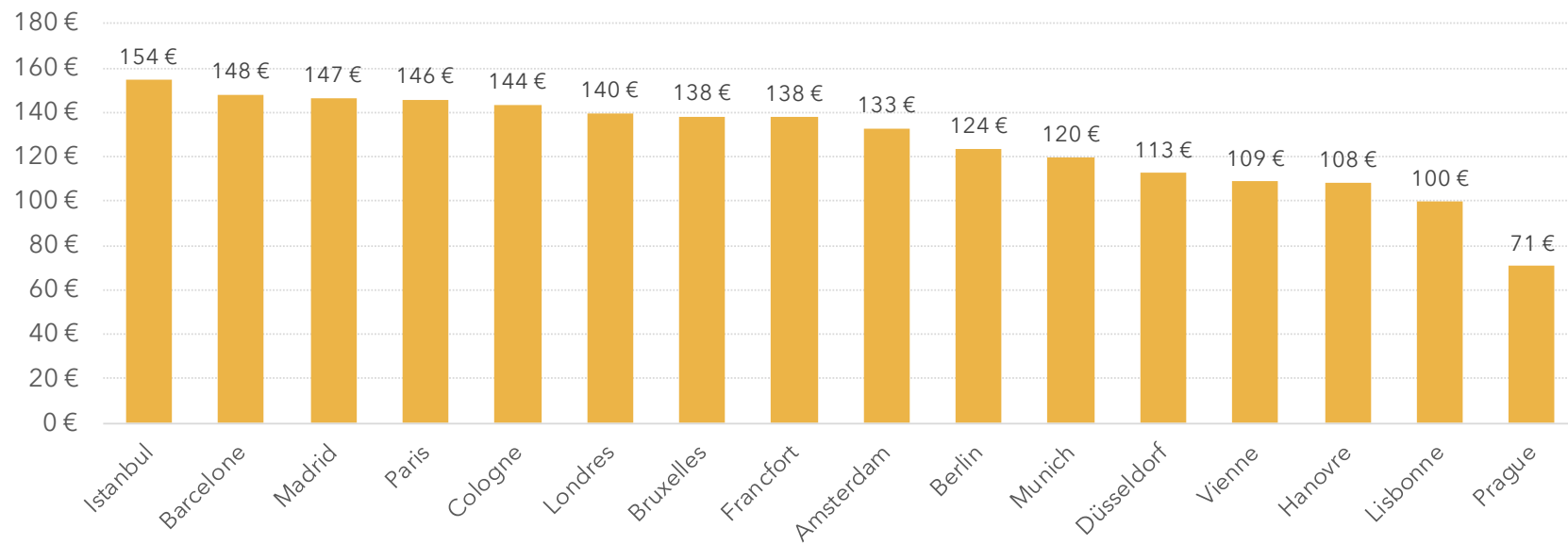
Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
162,4	145,6	-10,3%	Amsterdam	80,6%	79,8%	-0,8
146,8	171,0	16,5%	Barcelone	79,6%	85,0%	5,4
126,6	129,0	1,9%	Berlin	74,7%	72,4%	-2,3
155,6	151,1	-2,9%	Bruxelles	78,0%	80,2%	2,2
143,6	163,0	13,5%	Cologne	74,8%	75,4%	0,6
136,9	122,1	-10,8%	Düsseldorf	64,3%	73,0%	8,7
150,7	140,8	-6,6%	Francfort	53,9%	61,9%	8,0
102,6	127,4	24,1%	Hanovre	59,8%	69,7%	9,8
128,4	148,1	15,4%	Istanbul	60,6%	50,8%	-9,8
114,0	109,8	-3,7%	Lisbonne	80,0%	84,7%	4,6
155,2	151,3	-2,5%	Londres	83,2%	83,3%	0,1
144,9	153,9	6,2%	Madrid	82,2%	84,5%	2,3
111,3	112,1	0,7%	Munich	59,8%	63,8%	4,1
159,1	155,8	-2,1%	Paris	83,3%	83,3%	0,0
76,7	72,6	-5,5%	Prague	76,2%	71,0%	-5,2
109,3	109,8	0,4%	Vienne	69,3%	68,8%	-0,5

CUMUL DEPUIS MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





CUMUL DEPUIS MARS 2025

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

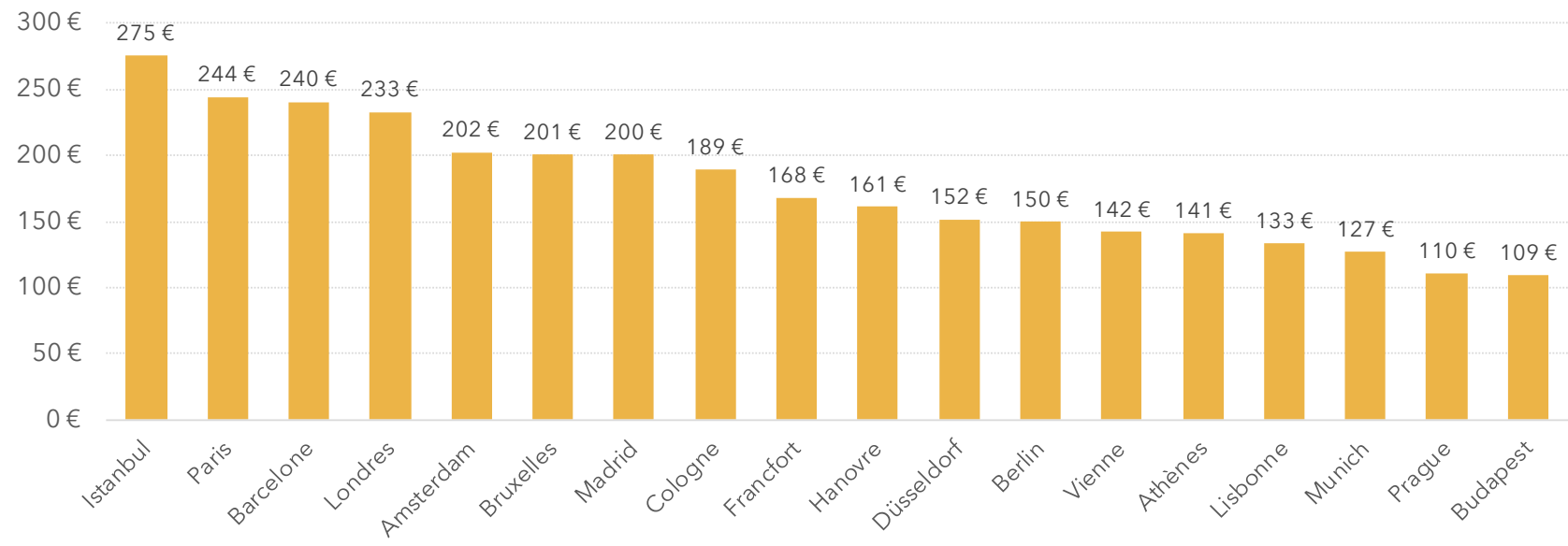
Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
142,4	133,0	-6,6%	Amsterdam	70,7%	73,2%	2,5
142,5	148,1	3,9%	Barcelone	75,2%	76,1%	0,9
120,6	123,8	2,6%	Berlin	66,0%	66,0%	0,0
142,9	138,4	-3,1%	Bruxelles	71,1%	72,3%	1,2
139,8	143,6	2,7%	Cologne	71,8%	64,8%	-7,0
125,4	112,7	-10,1%	Düsseldorf	60,0%	68,5%	8,5
142,5	138,1	-3,0%	Francfort	55,0%	55,3%	0,3
103,1	108,4	5,2%	Hanovre	54,7%	60,1%	5,4
129,5	154,5	19,3%	Istanbul	64,5%	61,3%	-3,2
100,7	99,8	-0,9%	Lisbonne	73,8%	76,3%	2,6
145,1	139,9	-3,5%	Londres	78,0%	77,8%	-0,2
135,7	146,6	8,0%	Madrid	77,9%	79,3%	1,3
109,0	119,9	10,0%	Munich	56,5%	61,9%	5,5
148,6	146,0	-1,7%	Paris	76,5%	78,0%	1,5
71,6	70,8	-1,1%	Prague	61,2%	60,1%	-1,1
108,2	108,8	0,5%	Vienne	56,6%	59,4%	2,8

MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





MARS 2025 – Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
205,5	202,1	-1,6%	Amsterdam	74,0%	73,5%	-0,5
132,5	141,2	6,6%	Athènes	63,6%	65,7%	2,0
193,0	240,4	24,6%	Barcelone	77,3%	79,4%	2,0
152,5	149,5	-2,0%	Berlin	74,2%	77,3%	3,1
199,2	200,5	0,7%	Bruxelles	69,8%	69,5%	-0,3
107,8	109,4	1,5%	Budapest	62,9%	65,6%	2,6
168,9	189,1	11,9%	Cologne	71,9%	72,2%	0,3
154,7	151,9	-1,8%	Düsseldorf	62,6%	64,3%	1,6
165,9	168,2	1,4%	Francfort	59,4%	64,4%	5,1
124,5	160,9	29,3%	Hanovre	56,3%	64,0%	7,7
234,5	275,2	17,4%	Istanbul	67,0%	53,7%	-13,3
138,5	133,2	-3,8%	Lisbonne	78,7%	76,8%	-1,8
241,7	232,7	-3,7%	Londres	80,1%	81,7%	1,5
181,8	200,5	10,3%	Madrid	75,0%	75,0%	0,0
127,2	127,2	0,0%	Munich	65,0%	67,2%	2,3
245,8	243,8	-0,8%	Paris	78,1%	78,6%	0,6
121,9	110,4	-9,4%	Prague	72,1%	65,1%	-7,0
141,2	141,9	0,5%	Vienne	66,7%	64,1%	-2,6

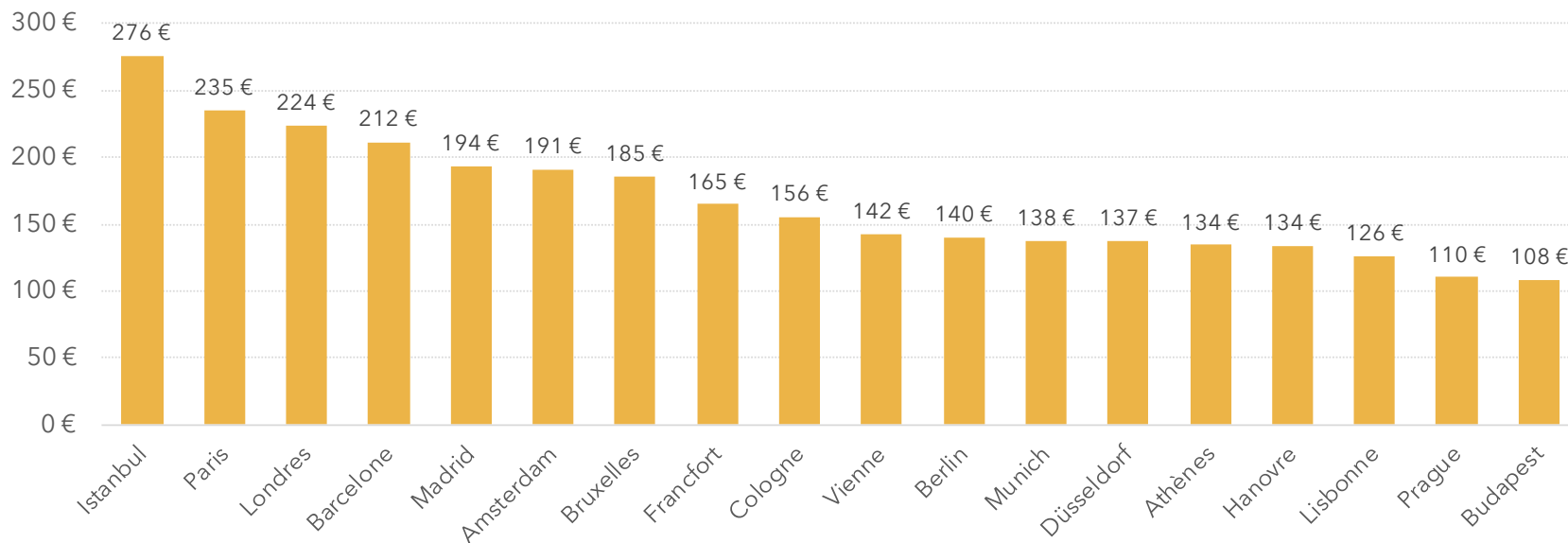


CUMUL DEPUIS MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





CUMUL DEPUIS MARS 2025

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
193,3	191,0	-1,2%	Amsterdam	64,9%	64,7%	-0,2
127,3	134,2	5,4%	Athènes	53,4%	58,1%	4,7
206,1	211,6	2,7%	Barcelone	67,0%	67,0%	0,0
141,9	140,3	-1,1%	Berlin	65,5%	69,1%	3,6
186,5	185,4	-0,6%	Bruxelles	61,8%	62,9%	1,2
104,4	108,4	3,8%	Budapest	50,4%	55,0%	4,7
160,1	155,6	-2,8%	Cologne	66,6%	65,9%	-0,7
143,7	137,2	-4,6%	Düsseldorf	59,5%	60,9%	1,3
164,6	164,7	0,0%	Francfort	57,1%	59,4%	2,3
126,8	133,6	5,4%	Hanovre	52,2%	53,4%	1,3
232,3	275,6	18,7%	Istanbul	65,5%	60,9%	-4,6
128,5	126,5	-1,5%	Lisbonne	64,5%	65,3%	0,7
231,8	223,6	-3,5%	Londres	75,3%	76,2%	0,9
178,4	193,5	8,5%	Madrid	68,6%	67,8%	-0,9
125,9	137,8	9,4%	Munich	58,6%	63,1%	4,5
234,2	234,7	0,2%	Paris	70,4%	72,8%	2,5
111,2	110,1	-1,0%	Prague	57,5%	57,4%	-0,1
136,3	142,3	4,4%	Vienne	58,9%	60,1%	1,2



BAROMÈTRE DE L'HÔTELLERIE D'AFFAIRES

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

MARS 2025 – PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) – Hôtels classés 5*





MARS 2025 – Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
344,6	327,9	-4,8%	Amsterdam	64,4%	67,2%	2,8
249,4	257,8	3,4%	Athènes	55,4%	54,9%	-0,5
330,3	415,9	25,9%	Barcelone	69,6%	75,7%	6,1
294,3	298,8	1,5%	Berlin	60,2%	53,2%	-7,0
267,2	279,2	4,5%	Bruxelles	59,7%	63,0%	3,3
231,1	218,2	-5,6%	Francfort	60,9%	77,8%	16,9
325,3	420,7	29,3%	Istanbul	60,3%	45,3%	-15,0
406,4	398,0	-2,1%	Londres	70,2%	71,9%	1,7
329,1	338,6	2,9%	Madrid	61,4%	67,4%	6,0
561,9	575,7	2,5%	Paris	68,7%	69,9%	1,1
278,8	281,9	1,1%	Vienne	64,0%	62,4%	-1,6

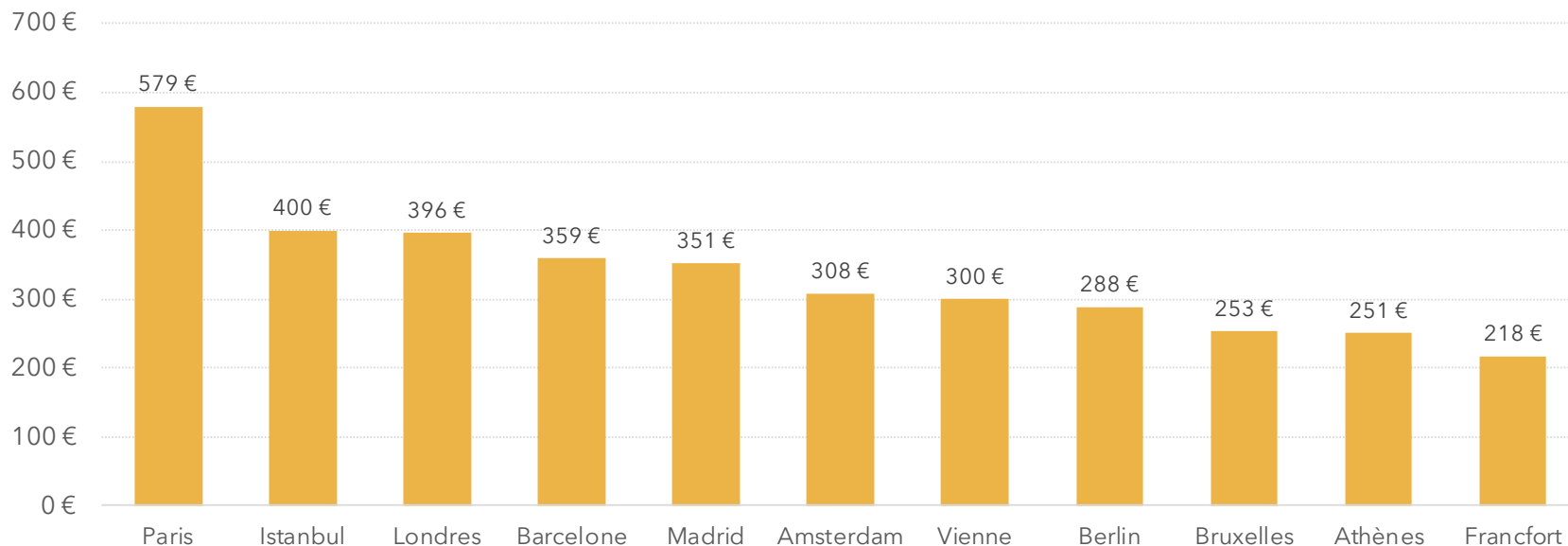


CUMUL DEPUIS MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





CUMUL DEPUIS MARS 2025

Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
319,6	308,1	-3,6%	Amsterdam	57,2%	61,7%	4,5
242,6	250,5	3,3%	Athènes	50,1%	48,1%	-2,0
342,6	358,8	4,7%	Barcelone	63,0%	66,8%	3,8
283,2	288,1	1,7%	Berlin	52,3%	50,0%	-2,3
253,8	252,8	-0,4%	Bruxelles	52,4%	58,3%	5,9
232,8	217,7	-6,5%	Francfort	61,2%	78,3%	17,2
321,2	399,8	24,5%	Istanbul	62,9%	58,6%	-4,3
407,5	396,3	-2,8%	Londres	66,4%	67,2%	0,8
332,3	351,2	5,7%	Madrid	54,5%	60,7%	6,3
552,0	578,7	4,8%	Paris	61,8%	64,2%	2,4
287,2	300,2	4,5%	Vienne	55,3%	54,0%	-1,3



MARS 2025 – Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
119,2	115,8	-2,9%	Biarritz	56,9%	50,4%	-6,5
139,9	133,6	-4,5%	Bordeaux	70,3%	62,7%	-7,6
410,2	403,2	-1,7%	Cannes	46,8%	46,5%	-0,3
95,9	99,4	3,7%	Clermont-Ferrand	59,6%	52,2%	-7,4
105,2	106,0	0,7%	Dijon	64,8%	54,8%	-10,0
146,5	143,1	-2,3%	Lille	72,0%	73,0%	1,0
155,6	157,8	1,4%	Lyon	78,3%	73,4%	-4,9
129,8	129,4	-0,3%	Marseille	64,4%	63,1%	-1,3
107,7	106,9	-0,7%	Montpellier	62,6%	60,0%	-2,6
111,0	107,8	-2,9%	Nantes	64,1%	62,7%	-1,4
154,9	150,2	-3,0%	Nice	68,6%	66,6%	-2,0
240,3	239,1	-0,5%	Paris	78,8%	79,3%	0,5
86,1	85,4	-0,8%	Poitiers	55,6%	57,9%	2,4
130,7	133,1	1,8%	Rennes	61,5%	64,5%	3,0
103,4	102,6	-0,8%	Rouen	56,0%	52,4%	-3,7
117,8	118,9	0,9%	Strasbourg	62,0%	58,7%	-3,3
124,3	117,0	-5,9%	Toulouse	66,1%	61,0%	-5,1
93,9	91,3	-2,7%	Tours	57,7%	53,2%	-4,6

Villes	Economique						Haut de Gamme		
	2*			3*			4*		
	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1
Biarritz	76,1	71,6	-5,9%	91,9	91,5	-0,5%	164,8	158,8	-3,7%
Bordeaux	85,3	80,2	-6,0%	113,5	107,7	-5,1%	158,9	147,3	-7,3%
Cannes	n/a	n/a	n/a	145,7	146,5	0,5%	301,3	294,2	-2,4%
Clermont-Ferrand	68,1	67,7	-0,6%	86,6	89,5	3,3%	135,3	141,4	4,5%
Dijon	74,2	75,7	2,0%	98,3	97,8	-0,5%	134,4	130,8	-2,7%
Lille	97,7	94,3	-3,5%	123,5	120,8	-2,2%	176,3	172,8	-2,0%
Lyon	101,0	106,4	5,3%	124,9	127,7	2,2%	170,3	168,9	-0,8%
Marseille	83,4	81,3	-2,5%	97,7	96,4	-1,3%	161,0	162,0	0,6%
Montpellier	70,3	72,6	3,2%	99,7	101,7	2,0%	135,9	132,2	-2,7%
Nantes	85,4	87,5	2,4%	109,6	106,3	-3,1%	148,7	141,9	-4,5%
Nice	76,7	77,2	0,7%	94,8	93,0	-1,8%	171,6	165,2	-3,7%
Paris	101,3	98,0	-3,3%	159,1	155,8	-2,1%	245,8	243,8	-0,8%
Poitiers	65,2	68,0	4,3%	83,8	87,8	4,8%	125,4	101,8	-18,8%
Rennes	89,6	91,5	2,2%	122,0	124,0	1,7%	171,6	174,6	1,7%
Rouen	68,6	64,9	-5,4%	89,1	86,1	-3,4%	141,4	140,7	-0,5%
Strasbourg	81,1	79,1	-2,5%	98,1	98,4	0,3%	138,4	139,3	0,6%
Toulouse	77,5	74,5	-3,8%	110,0	105,5	-4,1%	155,8	145,5	-6,6%
Tours	71,3	67,7	-5,0%	93,7	91,6	-2,2%	127,8	122,9	-3,8%



CUMUL DEPUIS MARS 2025

Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
111,9	112,8	0,8%	Biarritz	47,2%	47,7%	0,5
132,6	128,4	-3,2%	Bordeaux	59,1%	55,4%	-3,7
312,5	315,2	0,9%	Cannes	36,6%	38,2%	1,6
94,0	97,1	3,3%	Clermont-Ferrand	54,0%	52,6%	-1,4
104,0	105,1	1,0%	Dijon	57,2%	53,1%	-4,1
134,4	129,3	-3,8%	Lille	65,7%	65,1%	-0,6
148,6	161,6	8,8%	Lyon	70,1%	71,8%	1,7
128,4	125,8	-2,0%	Marseille	57,8%	59,4%	1,7
104,8	106,0	1,1%	Montpellier	57,4%	57,4%	0,0
111,3	106,9	-3,9%	Nantes	62,1%	59,9%	-2,2
138,6	138,1	-0,3%	Nice	57,7%	58,6%	0,9
228,9	230,5	0,7%	Paris	71,3%	73,6%	2,4
86,8	88,9	2,5%	Poitiers	49,1%	49,8%	0,7
120,9	122,7	1,5%	Rennes	60,4%	60,4%	0,0
101,8	100,0	-1,8%	Rouen	52,2%	49,2%	-3,0
117,0	118,0	0,9%	Strasbourg	54,6%	54,4%	-0,1
119,5	114,3	-4,3%	Toulouse	58,0%	55,0%	-3,0
91,9	90,6	-1,5%	Tours	51,1%	49,7%	-1,3

CUMUL DEPUIS MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

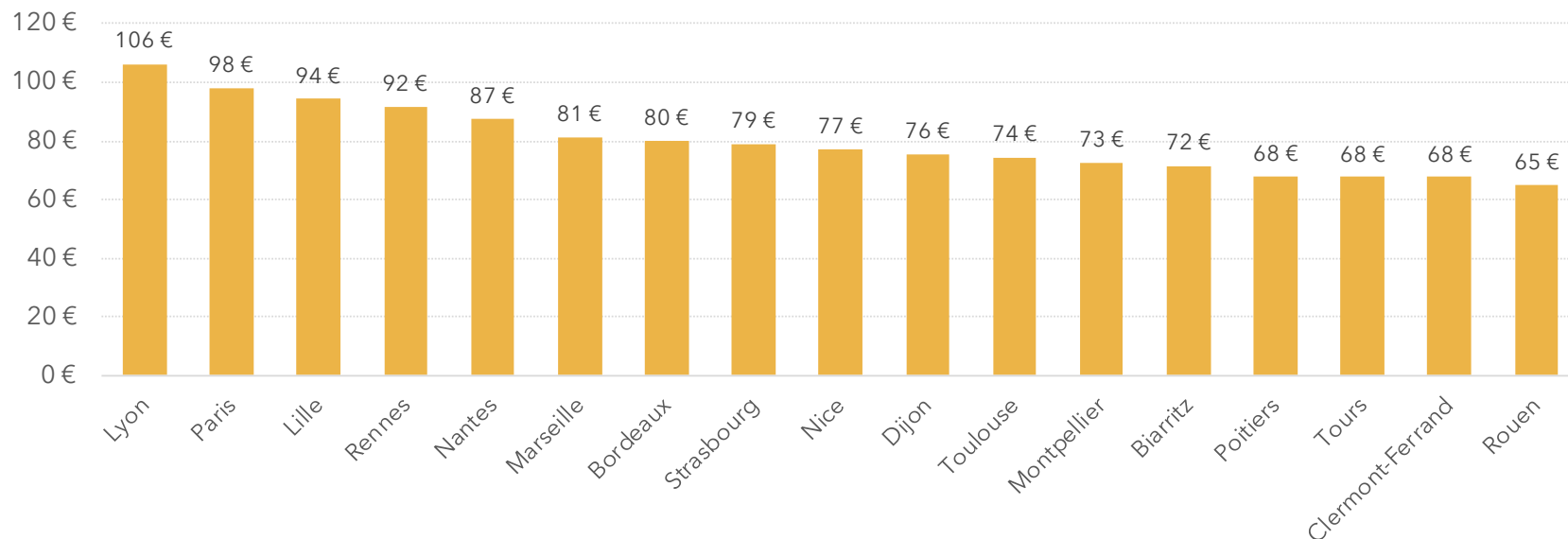
Villes	Economique						Haut de Gamme		
	2*			3*			4*		
	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1
Biarritz	71,7	70,1	-2,2%	88,9	90,6	1,8%	157,8	154,5	-2,1%
Bordeaux	80,1	76,8	-4,1%	106,1	102,4	-3,6%	147,9	141,3	-4,5%
Cannes	n/a	n/a	n/a	109,9	112,9	2,8%	222,6	221,5	-0,5%
Clermont-Ferrand	65,9	67,9	3,0%	87,2	89,8	3,0%	134,9	138,1	2,3%
Dijon	72,3	74,8	3,5%	98,2	98,8	0,7%	132,3	130,7	-1,2%
Lille	87,2	83,4	-4,4%	113,9	108,8	-4,4%	160,3	155,6	-2,9%
Lyon	97,7	106,9	9,3%	118,6	130,4	9,9%	162,4	173,3	6,7%
Marseille	80,1	79,0	-1,3%	94,2	91,2	-3,1%	158,5	156,4	-1,3%
Montpellier	70,9	73,1	3,2%	98,0	101,0	3,0%	130,3	129,5	-0,6%
Nantes	84,7	86,3	1,9%	108,5	104,1	-4,0%	147,9	141,8	-4,1%
Nice	73,4	74,1	1,1%	87,0	88,9	2,2%	153,3	151,4	-1,2%
Paris	95,8	92,9	-3,0%	148,6	146,0	-1,7%	234,2	234,7	0,2%
Poitiers	64,4	67,4	4,7%	84,1	88,2	4,9%	126,4	124,0	-1,9%
Rennes	83,9	86,3	3,0%	114,6	113,8	-0,7%	158,3	159,0	0,4%
Rouen	67,3	64,8	-3,8%	88,3	85,0	-3,7%	138,7	137,5	-0,9%
Strasbourg	79,2	75,7	-4,4%	97,4	96,8	-0,6%	136,0	140,3	3,2%
Toulouse	74,7	74,2	-0,6%	106,1	101,5	-4,3%	149,4	141,8	-5,1%
Tours	69,8	66,9	-4,1%	92,2	91,4	-0,9%	124,8	123,4	-1,1%

MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 2*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





MARS 2025 – Hôtels classés 2*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



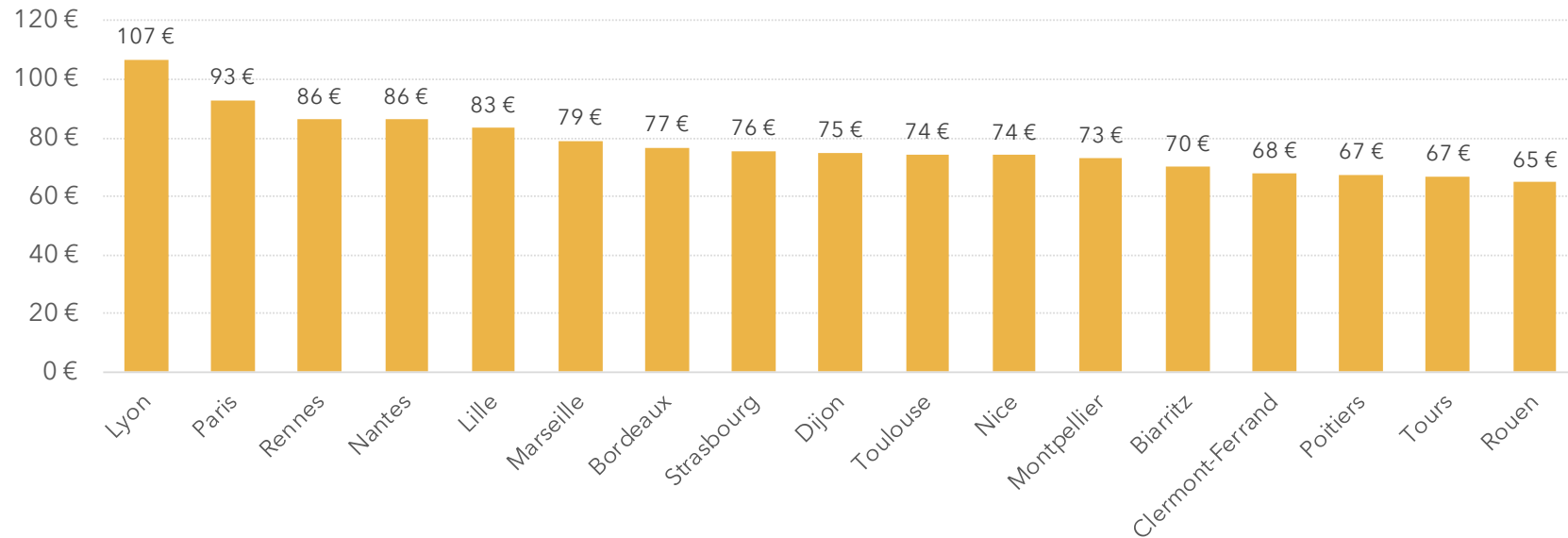
Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
76,1	71,6	-5,9%	Biarritz	65,5%	54,4%	-11,1
85,3	80,2	-6,0%	Bordeaux	82,6%	72,6%	-10,0
68,1	67,7	-0,6%	Clermont-Ferrand	59,4%	52,9%	-6,5
74,2	75,7	2,0%	Dijon	68,9%	61,4%	-7,5
97,7	94,3	-3,5%	Lille	72,3%	69,6%	-2,7
101,0	106,4	5,3%	Lyon	85,3%	79,0%	-6,3
83,4	81,3	-2,5%	Marseille	66,0%	59,6%	-6,4
70,3	72,6	3,2%	Montpellier	68,7%	69,5%	0,8
85,4	87,5	2,4%	Nantes	61,5%	62,2%	0,7
76,7	77,2	0,7%	Nice	67,5%	67,4%	-0,1
101,3	98,0	-3,3%	Paris	82,3%	80,5%	-1,7
65,2	68,0	4,3%	Poitiers	58,1%	50,0%	-8,1
89,6	91,5	2,2%	Rennes	64,2%	64,2%	0,0
68,6	64,9	-5,4%	Rouen	51,5%	48,2%	-3,3
81,1	79,1	-2,5%	Strasbourg	55,3%	52,9%	-2,3
77,5	74,5	-3,8%	Toulouse	65,1%	64,7%	-0,4
71,3	67,7	-5,0%	Tours	58,2%	54,7%	-3,5

CUMUL DEPUIS MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 2*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





CUMUL DEPUIS MARS 2025

Hôtels classés 2*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

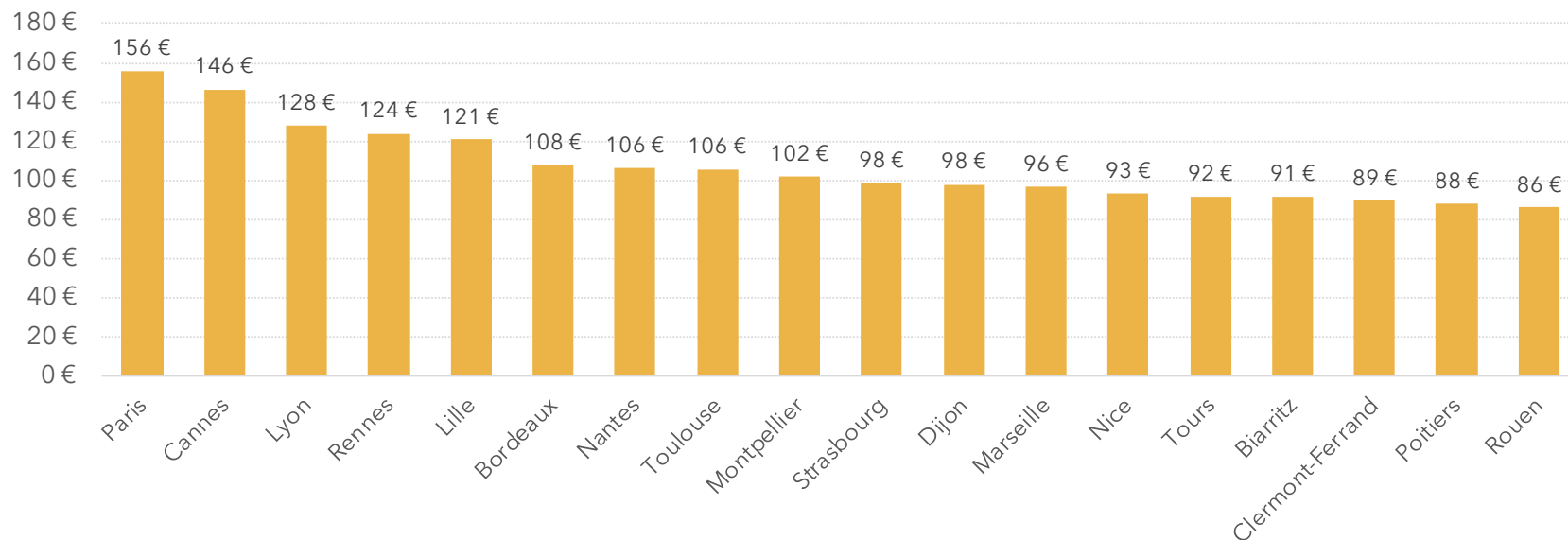
Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
71,7	70,1	-2,2%	Biarritz	50,4%	50,4%	0,0
80,1	76,8	-4,1%	Bordeaux	68,7%	62,6%	-6,1
65,9	67,9	3,0%	Clermont-Ferrand	54,9%	53,8%	-1,1
72,3	74,8	3,5%	Dijon	62,7%	60,2%	-2,5
87,2	83,4	-4,4%	Lille	65,1%	65,3%	0,2
97,7	106,9	9,3%	Lyon	79,2%	78,8%	-0,4
80,1	79,0	-1,3%	Marseille	59,4%	59,6%	0,2
70,9	73,1	3,2%	Montpellier	64,0%	68,8%	4,8
84,7	86,3	1,9%	Nantes	59,5%	58,2%	-1,3
73,4	74,1	1,1%	Nice	56,5%	58,6%	2,0
95,8	92,9	-3,0%	Paris	69,1%	73,3%	4,2
64,4	67,4	4,7%	Poitiers	49,9%	45,3%	-4,6
83,9	86,3	3,0%	Rennes	62,8%	58,2%	-4,6
67,3	64,8	-3,8%	Rouen	48,1%	43,2%	-4,9
79,2	75,7	-4,4%	Strasbourg	47,1%	49,4%	2,3
74,7	74,2	-0,6%	Toulouse	57,7%	57,4%	-0,3
69,8	66,9	-4,1%	Tours	52,3%	52,5%	0,2

MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





MARS 2025 – Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

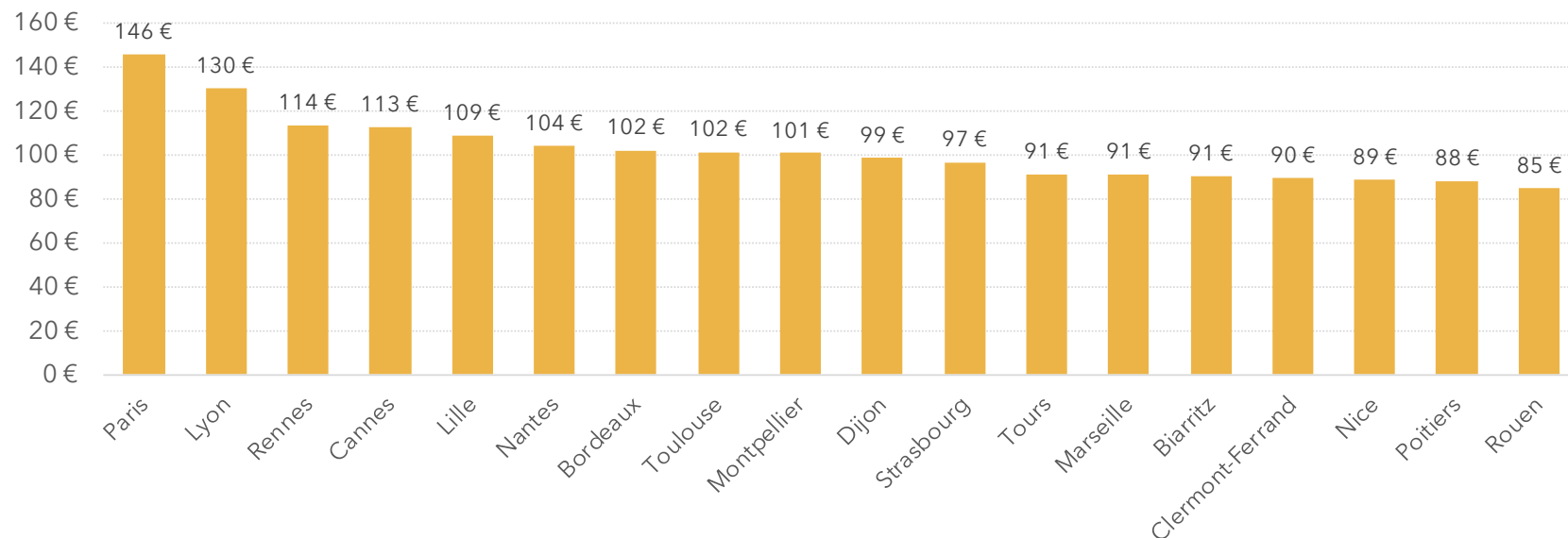
Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
91,9	91,5	-0,5%	Biarritz	54,4%	47,2%	-7,2
113,5	107,7	-5,1%	Bordeaux	77,1%	65,9%	-11,1
145,7	146,5	0,5%	Cannes	58,1%	60,0%	1,9
86,6	89,5	3,3%	Clermont-Ferrand	63,1%	55,0%	-8,0
98,3	97,8	-0,5%	Dijon	66,4%	54,9%	-11,5
123,5	120,8	-2,2%	Lille	73,1%	74,3%	1,2
124,9	127,7	2,2%	Lyon	77,3%	71,3%	-6,0
97,7	96,4	-1,3%	Marseille	70,0%	65,7%	-4,3
99,7	101,7	2,0%	Montpellier	62,8%	57,2%	-5,6
109,6	106,3	-3,1%	Nantes	66,6%	63,6%	-3,0
94,8	93,0	-1,8%	Nice	73,8%	69,8%	-3,9
159,1	155,8	-2,1%	Paris	83,3%	83,3%	0,0
83,8	87,8	4,8%	Poitiers	53,6%	53,6%	0,0
122,0	124,0	1,7%	Rennes	64,0%	65,9%	1,9
89,1	86,1	-3,4%	Rouen	53,8%	51,5%	-2,3
98,1	98,4	0,3%	Strasbourg	65,7%	61,0%	-4,7
110,0	105,5	-4,1%	Toulouse	67,2%	63,1%	-4,0
93,7	91,6	-2,2%	Tours	57,7%	53,0%	-4,7

CUMUL DEPUIS MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





CUMUL DEPUIS MARS 2025

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

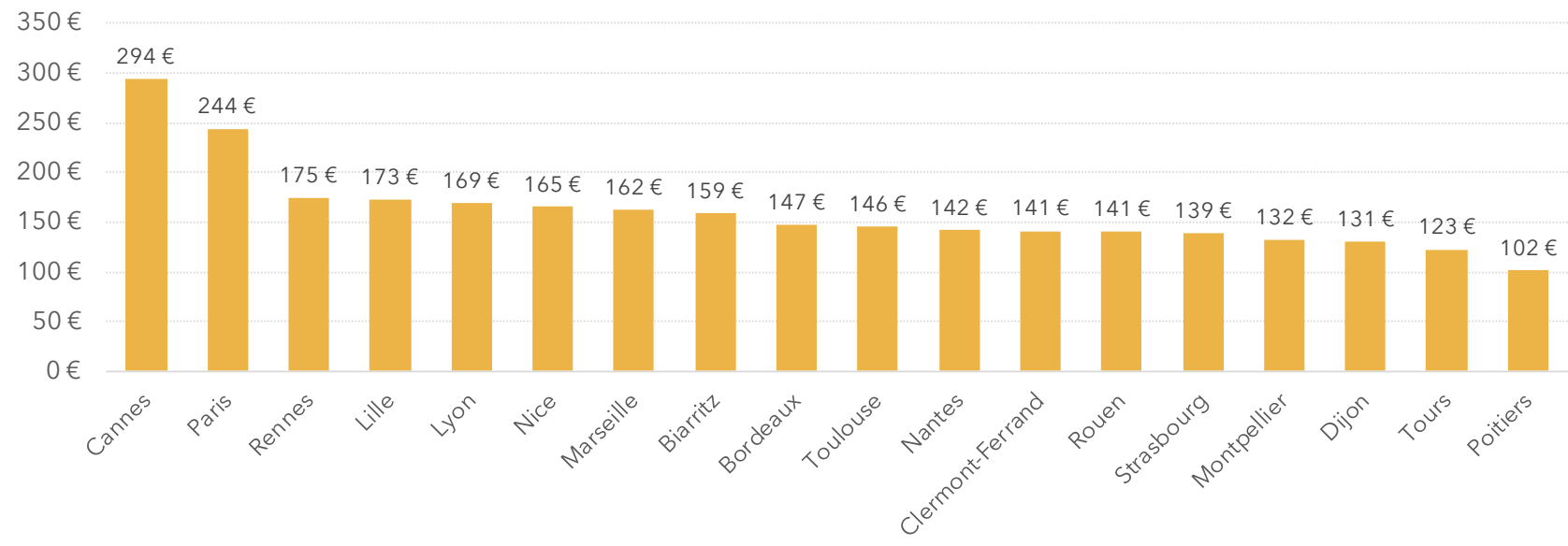
Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
88,9	90,6	1,8%	Biarritz	44,9%	44,4%	-0,5
106,1	102,4	-3,6%	Bordeaux	62,7%	58,8%	-3,9
109,9	112,9	2,8%	Cannes	48,3%	50,0%	1,7
87,2	89,8	3,0%	Clermont-Ferrand	54,9%	53,3%	-1,6
98,2	98,8	0,7%	Dijon	58,6%	51,9%	-6,7
113,9	108,8	-4,4%	Lille	65,9%	65,0%	-0,8
118,6	130,4	9,9%	Lyon	67,4%	69,6%	2,2
94,2	91,2	-3,1%	Marseille	60,8%	61,3%	0,6
98,0	101,0	3,0%	Montpellier	55,6%	53,2%	-2,3
108,5	104,1	-4,0%	Nantes	63,9%	60,6%	-3,3
87,0	88,9	2,2%	Nice	65,0%	64,0%	-1,0
148,6	146,0	-1,7%	Paris	76,5%	78,0%	1,5
84,1	88,2	4,9%	Poitiers	47,8%	47,9%	0,1
114,6	113,8	-0,7%	Rennes	61,0%	62,3%	1,3
88,3	85,0	-3,7%	Rouen	49,9%	46,8%	-3,1
97,4	96,8	-0,6%	Strasbourg	56,8%	54,7%	-2,2
106,1	101,5	-4,3%	Toulouse	58,6%	58,3%	-0,3
92,2	91,4	-0,9%	Tours	50,4%	47,5%	-2,9

MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





MARS 2025 – Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
164,8	158,8	-3,7%	Biarritz	62,2%	57,9%	-4,3
158,9	147,3	-7,3%	Bordeaux	66,1%	60,7%	-5,4
301,3	294,2	-2,4%	Cannes	45,5%	44,5%	-1,0
135,3	141,4	4,5%	Clermont-Ferrand	59,4%	54,0%	-5,4
134,4	130,8	-2,7%	Dijon	64,6%	58,1%	-6,5
176,3	172,8	-2,0%	Lille	74,5%	73,7%	-0,8
170,3	168,9	-0,8%	Lyon	80,2%	75,7%	-4,5
161,0	162,0	0,6%	Marseille	59,5%	66,4%	6,9
135,9	132,2	-2,7%	Montpellier	59,9%	58,1%	-1,8
148,7	141,9	-4,5%	Nantes	62,4%	61,2%	-1,2
171,6	165,2	-3,7%	Nice	66,4%	65,2%	-1,2
245,8	243,8	-0,8%	Paris	78,1%	78,6%	0,6
125,4	101,8	-18,8%	Poitiers	60,0%	81,0%	21,1
171,6	174,6	1,7%	Rennes	58,2%	63,2%	5,0
141,4	140,7	-0,5%	Rouen	59,1%	58,9%	-0,2
138,4	139,3	0,6%	Strasbourg	66,5%	64,3%	-2,2
155,8	145,5	-6,6%	Toulouse	64,0%	58,4%	-5,6
127,8	122,9	-3,8%	Tours	62,0%	58,0%	-4,0

CUMUL DEPUIS MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





CUMUL DEPUIS MARS 2025

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
157,8	154,5	-2,1%	Biarritz	54,8%	56,4%	1,6
147,9	141,3	-4,5%	Bordeaux	57,3%	54,2%	-3,2
222,6	221,5	-0,5%	Cannes	39,4%	38,6%	-0,9
134,9	138,1	2,3%	Clermont-Ferrand	54,4%	54,0%	-0,4
132,3	130,7	-1,2%	Dijon	55,6%	55,6%	0,0
160,3	155,6	-2,9%	Lille	69,5%	67,5%	-2,0
162,4	173,3	6,7%	Lyon	72,2%	73,8%	1,6
158,5	156,4	-1,3%	Marseille	54,4%	59,2%	4,9
130,3	129,5	-0,6%	Montpellier	56,0%	56,3%	0,3
147,9	141,8	-4,1%	Nantes	61,9%	59,6%	-2,3
153,3	151,4	-1,2%	Nice	54,4%	56,4%	2,0
234,2	234,7	0,2%	Paris	70,4%	72,8%	2,5
126,4	124,0	-1,9%	Poitiers	53,4%	59,8%	6,4
158,3	159,0	0,4%	Rennes	57,4%	59,5%	2,2
138,7	137,5	-0,9%	Rouen	54,8%	53,1%	-1,8
136,0	140,3	3,2%	Strasbourg	60,4%	60,6%	0,1
149,4	141,8	-5,1%	Toulouse	55,9%	51,2%	-4,7
124,8	123,4	-1,1%	Tours	54,3%	54,2%	-0,1



MARS 2025 – Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
149,4	147,5	-1,2%	Berlin	73,0%	72,9%	-0,2
155,5	174,6	12,2%	Cologne	72,3%	71,9%	-0,4
149,4	144,3	-3,4%	Düsseldorf	62,1%	64,5%	2,5
164,7	163,6	-0,7%	Francfort	57,8%	63,8%	6,1
144,5	141,2	-2,3%	Hambourg	77,2%	78,0%	0,8
114,9	144,1	25,4%	Hanovre	58,4%	66,6%	8,3
128,0	128,4	0,3%	Munich	62,3%	64,2%	1,9
155,1	154,4	-0,5%	Stuttgart	63,2%	64,6%	1,4



PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Villes	Economique			Haut de Gamme					
	3*			4*			5*		
	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1
Berlin	126,6	129,0	1,9%	152,5	149,5	-2,0%	294,3	298,8	1,5%
Cologne	143,6	163,0	13,5%	168,9	189,1	11,9%	n/a	n/a	n/a
Düsseldorf	136,9	122,1	-10,8%	154,7	151,9	-1,8%	n/a	n/a	n/a
Francfort	150,7	140,8	-6,6%	165,9	168,2	1,4%	231,1	218,2	-5,6%
Hambourg	128,1	128,4	0,3%	150,3	146,9	-2,3%	n/a	n/a	n/a
Hanovre	102,6	127,4	24,1%	124,5	160,9	29,3%	n/a	n/a	n/a
Munich	111,3	112,1	0,7%	127,2	127,2	0,0%	n/a	n/a	n/a
Stuttgart	144,1	145,8	1,2%	196,8	190,0	-3,5%	n/a	n/a	n/a



CUMUL DEPUIS MARS 2025

Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
140,6	140,8	0,1%	Berlin	64,6%	66,2%	1,6
149,9	149,3	-0,4%	Cologne	67,9%	64,2%	-3,6
138,8	131,2	-5,4%	Düsseldorf	58,5%	61,2%	2,7
161,3	160,9	-0,3%	Francfort	56,9%	59,2%	2,3
134,9	133,5	-1,0%	Hambourg	67,7%	68,6%	0,8
116,2	122,0	5,0%	Hanovre	54,5%	56,1%	1,5
129,8	141,7	9,2%	Munich	57,2%	61,4%	4,2
145,5	135,4	-7,0%	Stuttgart	59,4%	60,4%	1,0



CUMUL DEPUIS MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Villes	Economique			Haut de Gamme					
	3*			4*			5*		
	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1
Berlin	120,6	123,8	2,6%	141,9	140,3	-1,1%	283,2	288,1	1,7%
Cologne	139,8	143,6	2,7%	160,1	155,6	-2,8%	n/a	n/a	n/a
Düsseldorf	125,4	112,7	-10,1%	143,7	137,2	-4,6%	n/a	n/a	n/a
Francfort	142,5	138,1	-3,0%	164,6	164,7	0,0%	232,8	217,7	-6,5%
Hambourg	118,6	119,5	0,7%	140,1	138,2	-1,4%	n/a	n/a	n/a
Hanovre	103,1	108,4	5,2%	126,8	133,6	5,4%	n/a	n/a	n/a
Munich	109,0	119,9	10,0%	125,9	137,8	9,4%	n/a	n/a	n/a
Stuttgart	132,6	128,5	-3,1%	183,3	160,3	-12,6%	n/a	n/a	n/a

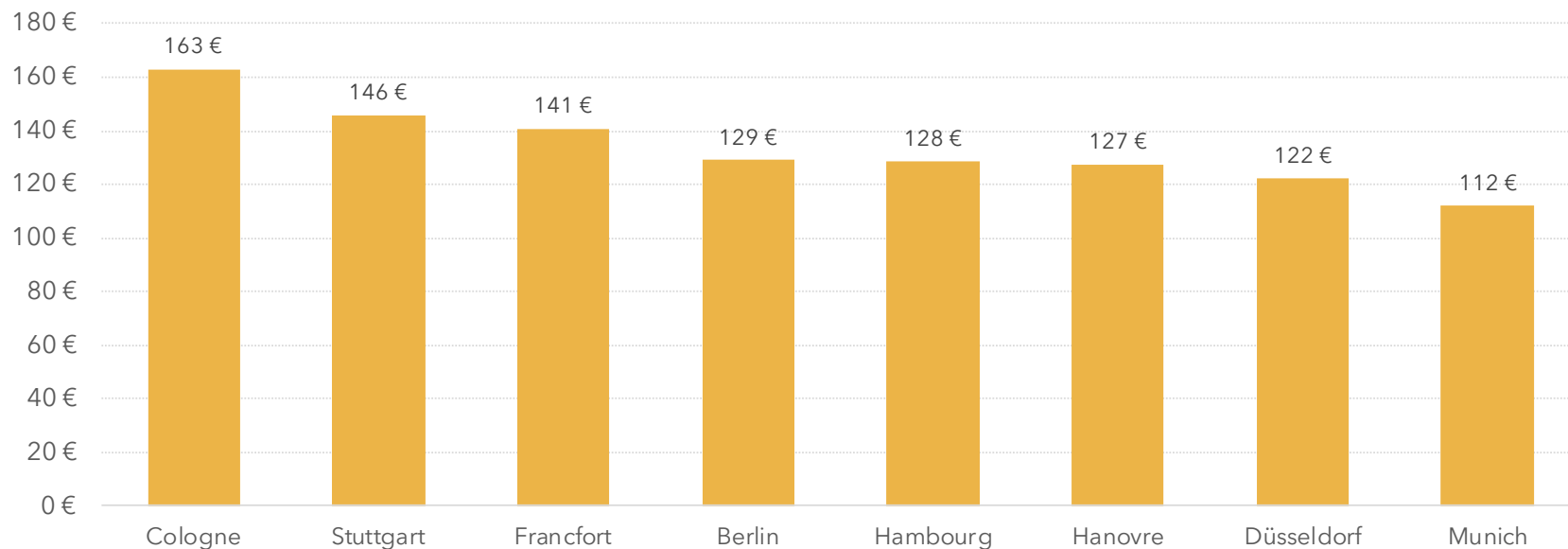


MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





MARS 2025 – Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
126,6	129,0	1,9%	Berlin	74,7%	72,4%	-2,3
143,6	163,0	13,5%	Cologne	74,8%	75,4%	0,6
136,9	122,1	-10,8%	Düsseldorf	64,3%	73,0%	8,7
150,7	140,8	-6,6%	Francfort	53,9%	61,9%	8,0
128,1	128,4	0,3%	Hambourg	75,9%	81,0%	5,0
102,6	127,4	24,1%	Hanovre	59,8%	69,7%	9,8
111,3	112,1	0,7%	Munich	59,8%	63,8%	4,1
144,1	145,8	1,2%	Stuttgart	63,5%	63,7%	0,2

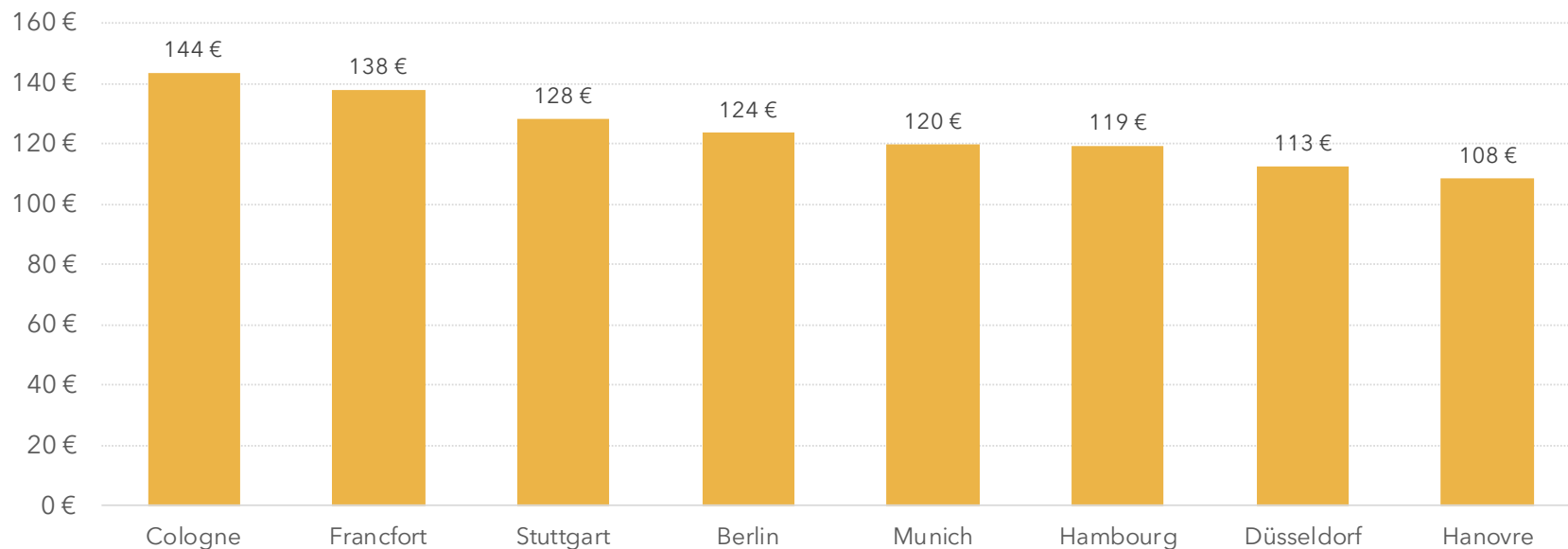


CUMUL DEPUIS MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





CUMUL DEPUIS MARS 2025

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
120,6	123,8	2,6%	Berlin	66,0%	66,0%	0,0
139,8	143,6	2,7%	Cologne	71,8%	64,8%	-7,0
125,4	112,7	-10,1%	Düsseldorf	60,0%	68,5%	8,5
142,5	138,1	-3,0%	Francfort	55,0%	55,3%	0,3
118,6	119,5	0,7%	Hambourg	66,7%	71,2%	4,5
103,1	108,4	5,2%	Hanovre	54,7%	60,1%	5,4
109,0	119,9	10,0%	Munich	56,5%	61,9%	5,5
132,6	128,5	-3,1%	Stuttgart	58,3%	58,4%	0,1

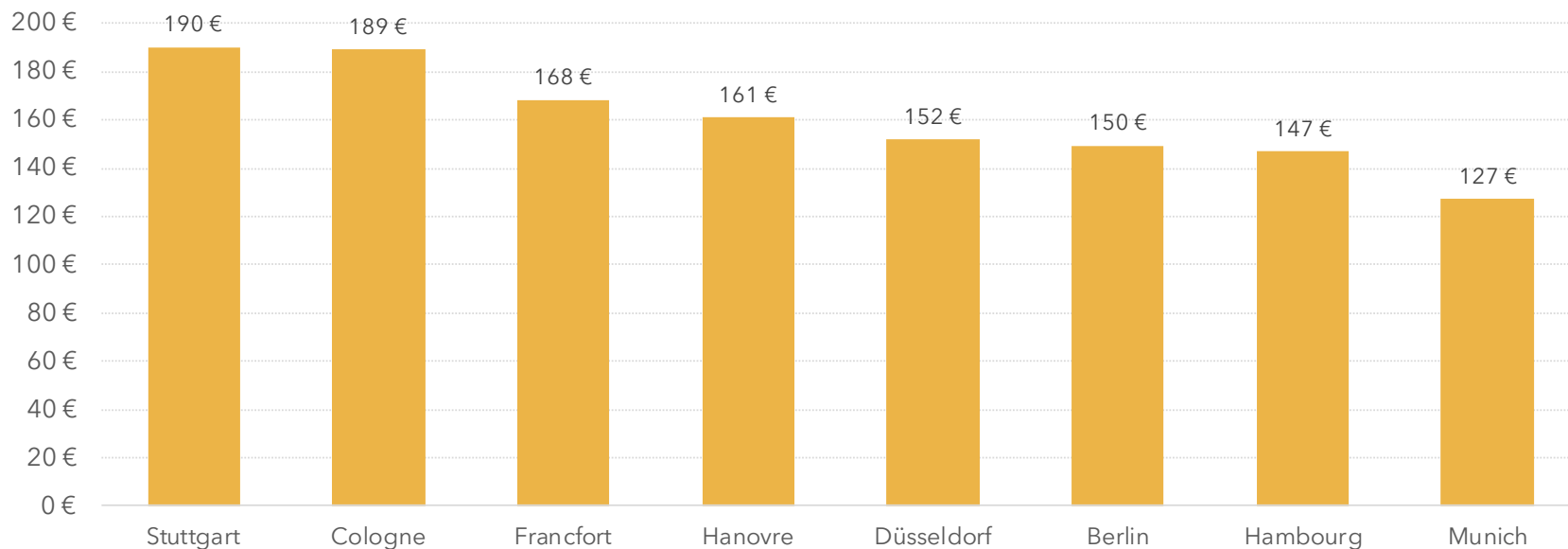


MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





MARS 2025 – Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
152,5	149,5	-2,0%	Berlin	74,2%	77,3%	3,1
168,9	189,1	11,9%	Cologne	71,9%	72,2%	0,3
154,7	151,9	-1,8%	Düsseldorf	62,6%	64,3%	1,6
165,9	168,2	1,4%	Francfort	59,4%	64,4%	5,1
150,3	146,9	-2,3%	Hambourg	78,7%	79,0%	0,3
124,5	160,9	29,3%	Hanovre	56,3%	64,0%	7,7
127,2	127,2	0,0%	Munich	65,0%	67,2%	2,3
196,8	190,0	-3,5%	Stuttgart	61,1%	64,4%	3,3

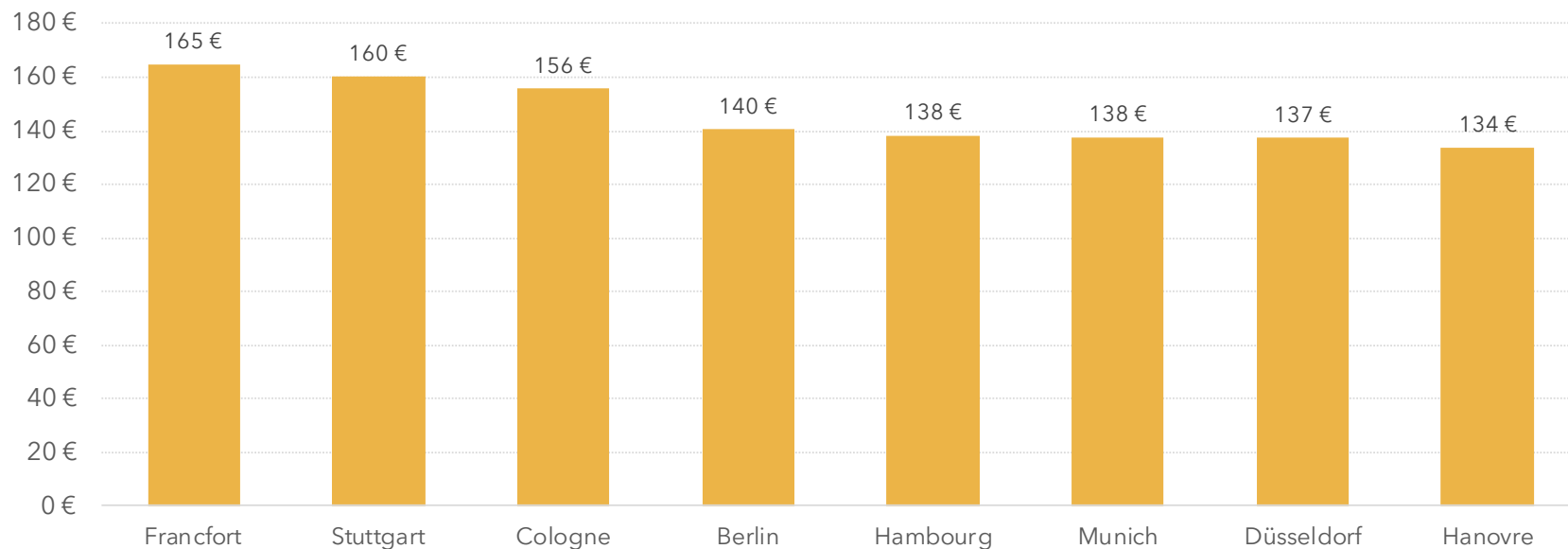


CUMUL DEPUIS MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





CUMUL DEPUIS MARS 2025

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
141,9	140,3	-1,1%	Berlin	65,5%	69,1%	3,6
160,1	155,6	-2,8%	Cologne	66,6%	65,9%	-0,7
143,7	137,2	-4,6%	Düsseldorf	59,5%	60,9%	1,3
164,6	164,7	0,0%	Francfort	57,1%	59,4%	2,3
140,1	138,2	-1,4%	Hambourg	69,7%	71,2%	1,6
126,8	133,6	5,4%	Hanovre	52,2%	53,4%	1,3
125,9	137,8	9,4%	Munich	58,6%	63,1%	4,5
183,3	160,3	-12,6%	Stuttgart	61,5%	63,2%	1,7

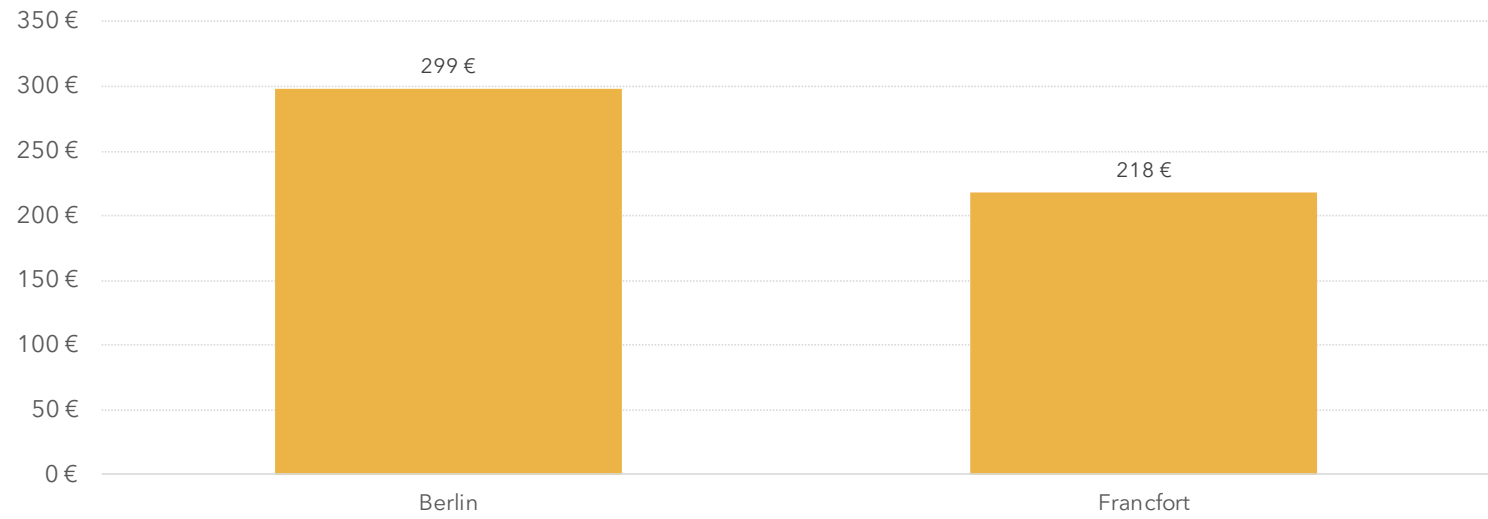


MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





MARS 2025 – Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
294,3	298,8	1,5%	Berlin	60,2%	53,2%	-7,0
231,1	218,2	-5,6%	Francfort	60,9%	77,8%	16,9

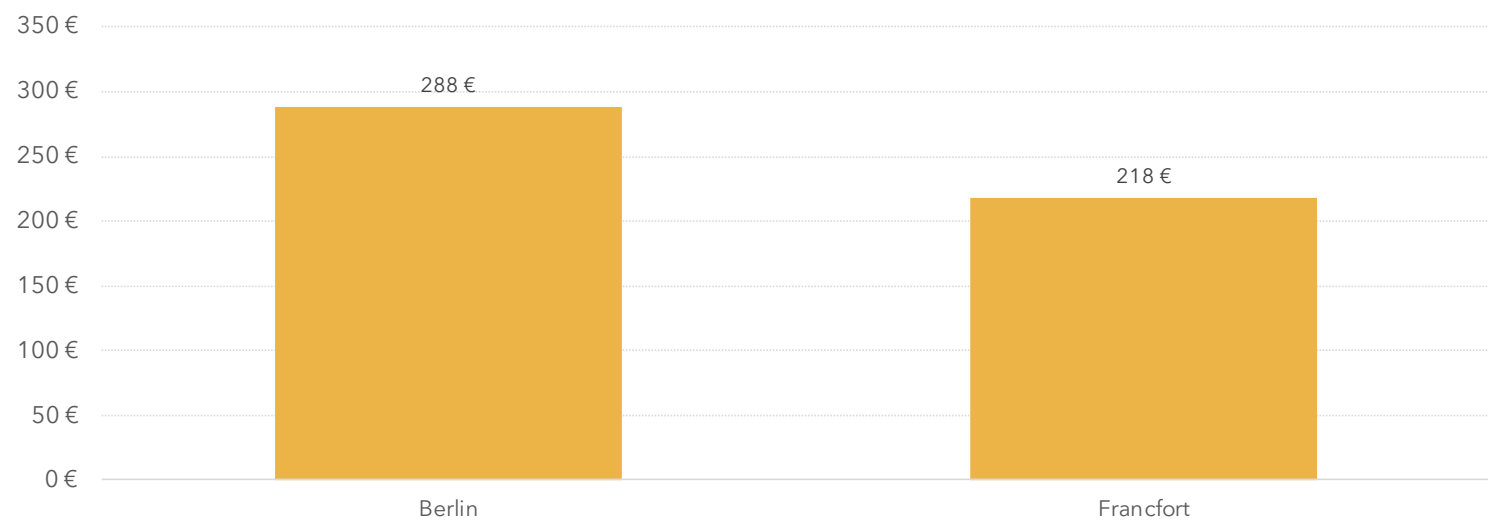


CUMUL DEPUIS MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





CUMUL DEPUIS MARS 2025

Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
283,2	288,1	1,7%	Berlin	52,3%	50,0%	-2,3
232,8	217,7	-6,5%	Francfort	61,2%	78,3%	17,2



MARS 2025 – Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
246,9	244,2	-1,1%	Florence	77,8%	72,3%	-5,5
128,6	117,6	-8,5%	Gênes	71,5%	69,2%	-2,3
196,3	193,7	-1,3%	Milan	72,8%	71,7%	-1,0
212,6	229,7	8,0%	Rome	72,6%	71,5%	-1,0
142,7	151,5	6,2%	Turin	75,2%	70,2%	-4,9
205,5	230,6	12,2%	Venise	63,4%	62,0%	-1,4

Villes	Economique			Haut de Gamme					
	3*			4*			5*		
	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1
Florence	n/a	n/a	n/a	190,1	190,8	0,4%	596,6	582,2	-2,4%
Gênes	n/a	n/a	n/a	121,0	110,3	-8,9%	n/a	n/a	n/a
Milan	117,2	114,6	-2,2%	186,3	184,6	-0,9%	351,2	350,8	-0,1%
Rome	97,4	101,8	4,6%	161,3	172,1	6,7%	466,4	497,6	6,7%
Turin	n/a	n/a	n/a	150,2	161,3	7,4%	n/a	n/a	n/a
Venise	n/a	n/a	n/a	155,6	169,9	9,2%	n/a	n/a	n/a



CUMUL DEPUIS MARS 2025

Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
216,1	220,8	2,2%	Florence	66,8%	64,6%	-2,2
117,7	113,5	-3,6%	Gênes	62,7%	61,8%	-1,0
200,2	197,2	-1,5%	Milan	70,0%	70,8%	0,8
197,3	210,7	6,8%	Rome	61,3%	62,1%	0,8
136,9	142,4	4,0%	Turin	67,7%	65,5%	-2,2
194,5	218,8	12,5%	Venise	53,2%	53,9%	0,7



CUMUL DEPUIS MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



Villes	Economique			Haut de Gamme					
	3*			4*			5*		
	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1	N-1	2025	évol (%) N-1
Florence	n/a	n/a	n/a	173,8	174,4	0,4%	505,1	527,0	4,3%
Gênes	n/a	n/a	n/a	111,9	106,0	-5,2%	n/a	n/a	n/a
Milan	110,3	114,2	3,5%	190,8	186,9	-2,0%	363,5	367,9	1,2%
Rome	91,1	94,3	3,6%	147,4	157,0	6,6%	448,4	466,8	4,1%
Turin	n/a	n/a	n/a	143,4	151,0	5,3%	n/a	n/a	n/a
Venise	n/a	n/a	n/a	150,1	160,4	6,8%	n/a	n/a	n/a

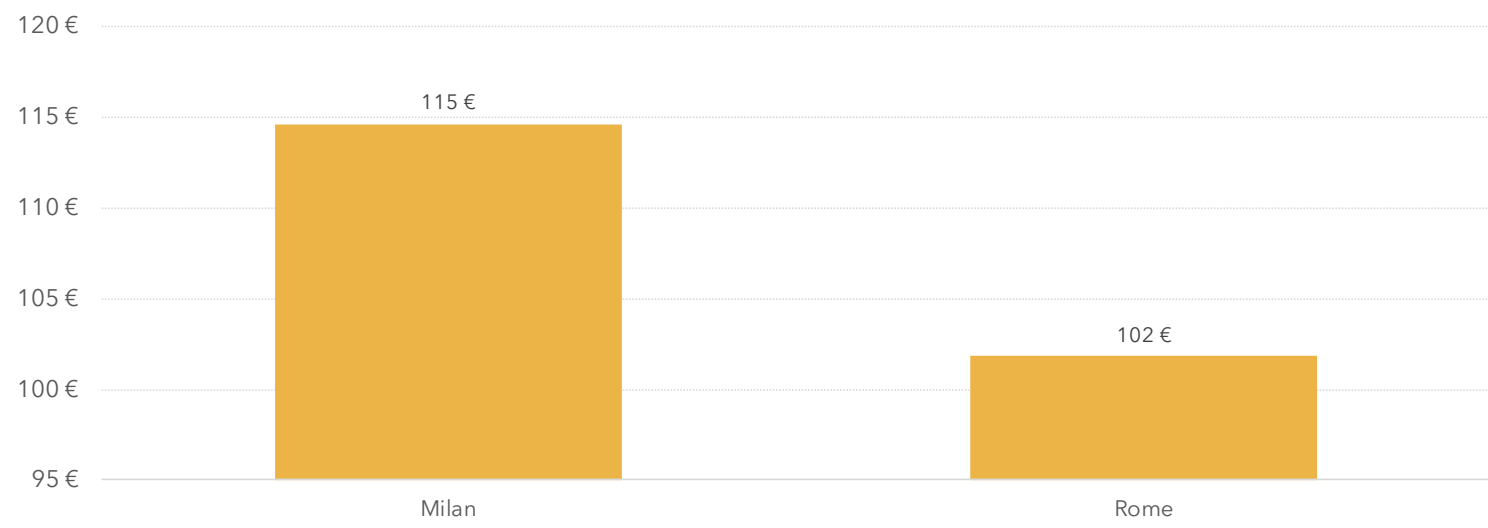


MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





MARS 2025 – Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
117,2	114,6	-2,2%	Milan	85,4%	83,6%	-1,8
97,4	101,8	4,6%	Rome	84,1%	81,5%	-2,6

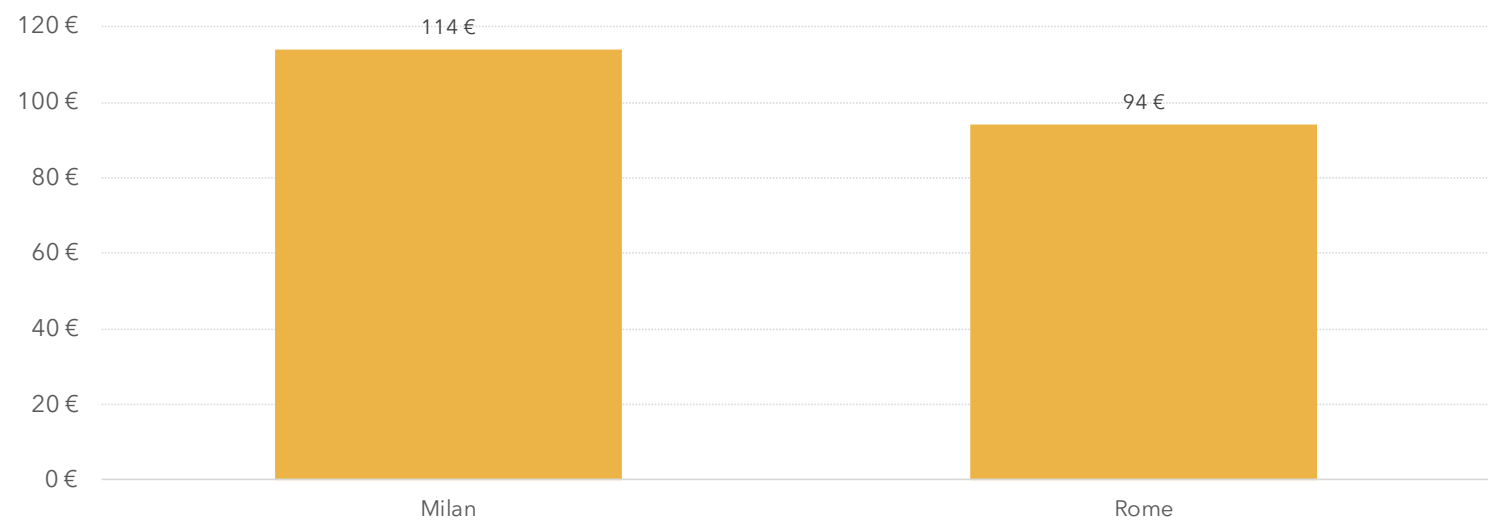


CUMUL DEPUIS MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





CUMUL DEPUIS MARS 2025

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
110,3	114,2	3,5%	Milan	80,9%	79,2%	-1,7
91,1	94,3	3,6%	Rome	75,1%	70,0%	-5,1

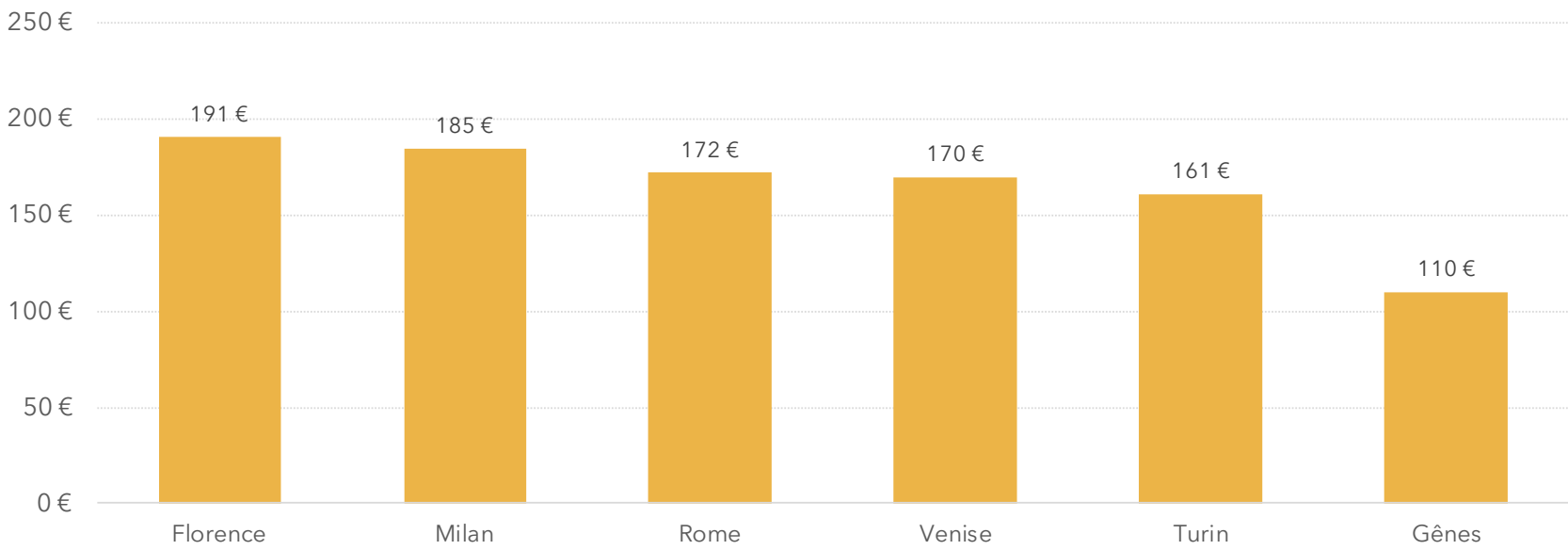


MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





MARS 2025 – Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
190,1	190,8	0,4%	Florence	79,1%	70,2%	-8,8
121,0	110,3	-8,9%	Gênes	68,0%	65,2%	-2,8
186,3	184,6	-0,9%	Milan	71,6%	71,4%	-0,1
161,3	172,1	6,7%	Rome	75,2%	73,1%	-2,0
150,2	161,3	7,4%	Turin	75,3%	69,5%	-5,8
155,6	169,9	9,2%	Venise	63,2%	59,5%	-3,6



CUMUL DEPUIS MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 4*

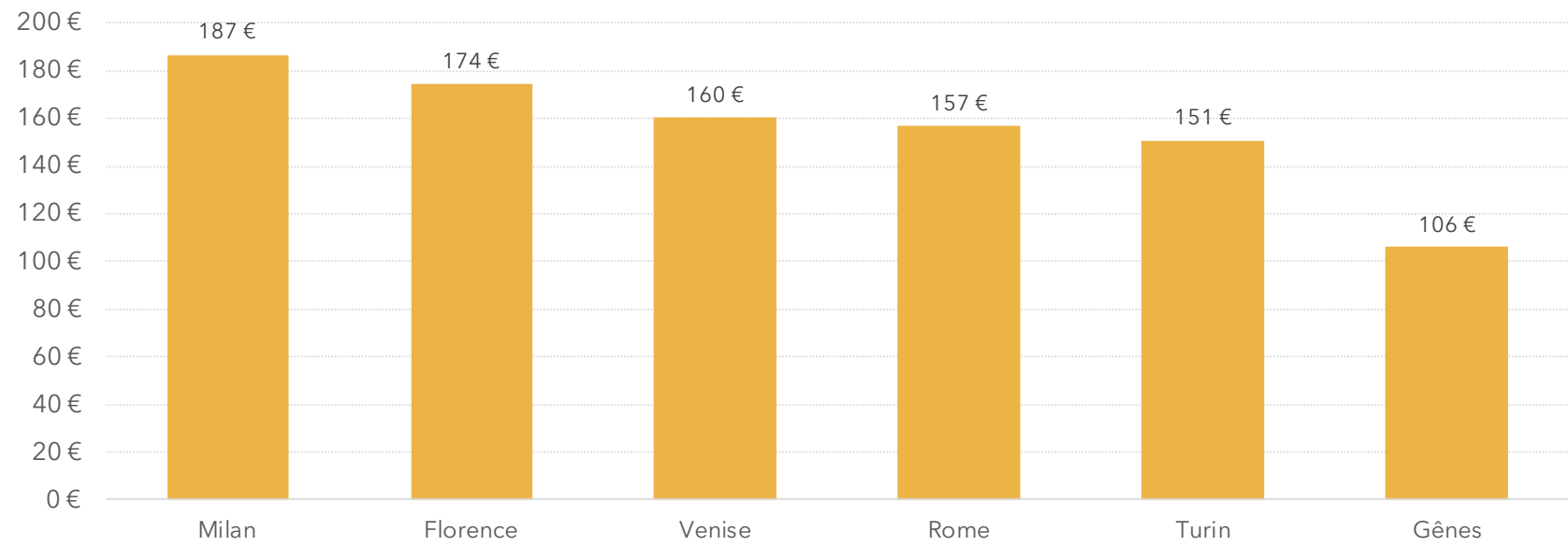
PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL


CDS

 Goelett


CORPORATE RATES CLUB







CUMUL DEPUIS MARS 2025

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
173,8	174,4	0,4%	Florence	67,2%	64,4%	-2,7
111,9	106,0	-5,2%	Gênes	59,0%	59,1%	0,1
190,8	186,9	-2,0%	Milan	68,7%	70,6%	2,0
147,4	157,0	6,6%	Rome	63,4%	63,2%	-0,2
143,4	151,0	5,3%	Turin	67,4%	64,7%	-2,7
150,1	160,4	6,8%	Venise	51,6%	51,1%	-0,6

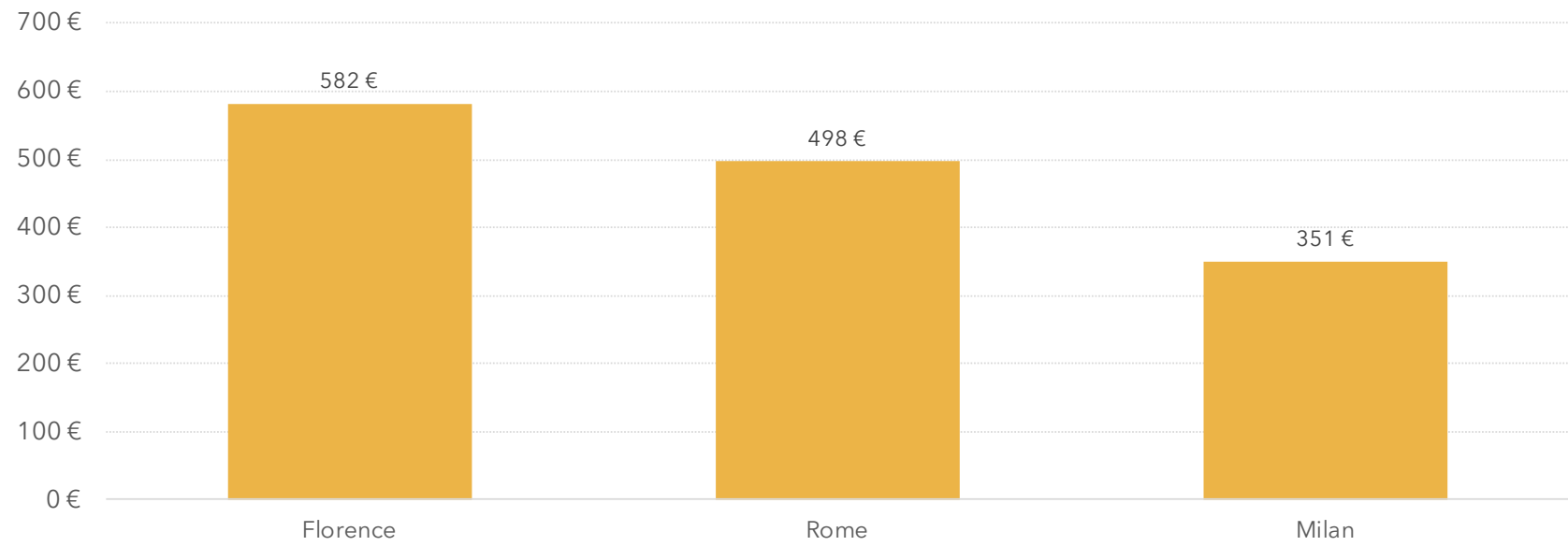


MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL





MARS 2025 – Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL









Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
596,6	582,2	-2,4%	Florence	67,9%	65,4%	-2,5
351,2	350,8	-0,1%	Milan	63,6%	60,0%	-3,6
466,4	497,6	6,7%	Rome	60,4%	62,5%	2,1

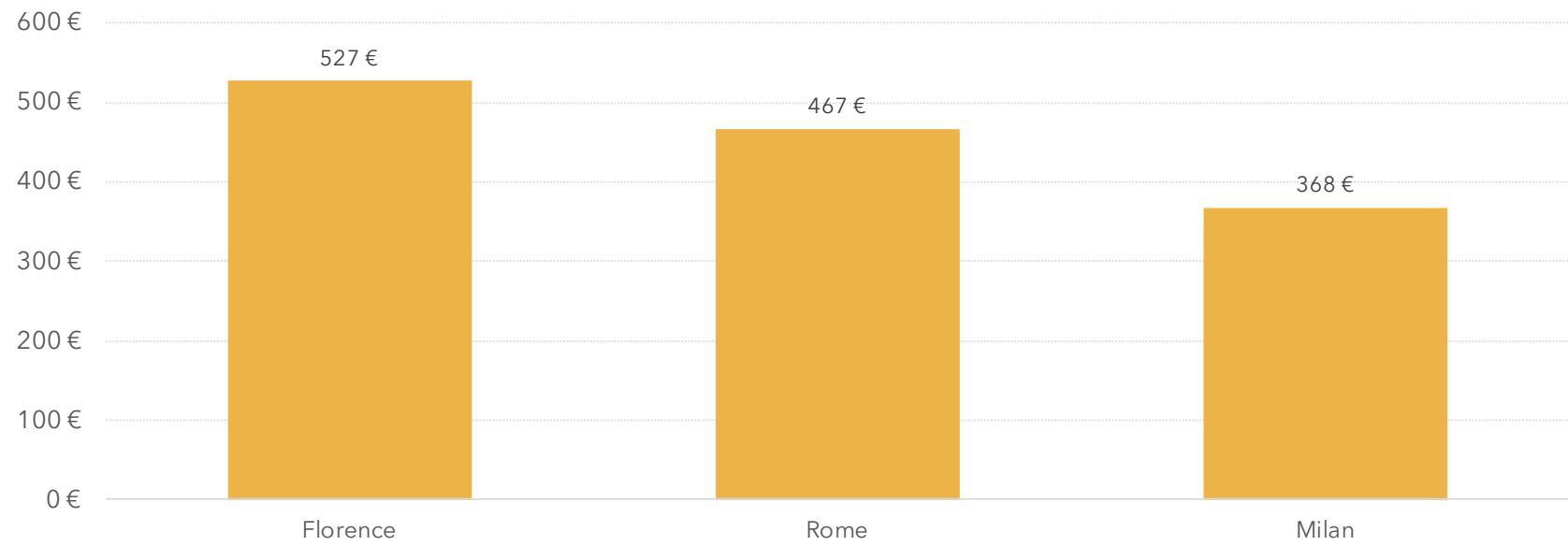


CUMUL DEPUIS MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS MARS 2025

Hôtels classés 5*



PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
505,1	527,0	4,3%	Florence	59,9%	60,7%	0,8
363,5	367,9	1,2%	Milan	63,1%	61,7%	-1,4
448,4	466,8	4,1%	Rome	49,7%	54,9%	5,2











MARS 2025 – Toutes catégories confondues

PRINCIPAUX AÉROPORTS EUROPÉENS



Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Aéroport	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
134,0	135,9	1,5%	Amsterdam-Schiphol	75,4%	67,2%	-8,2
153,2	148,3	-3,2%	Bruxelles-National	66,2%	63,7%	-2,5
141,5	138,7	-2,0%	Francfort Airport	58,6%	66,5%	7,9
138,0	136,3	-1,2%	London-Heathrow	80,2%	75,0%	-5,1
119,4	123,3	3,3%	Madrid-Barajas	81,0%	77,9%	-3,0
116,7	114,9	-1,5%	Munich-Franz-Josef- Strauss	60,1%	60,6%	0,5
131,3	124,9	-4,9%	Paris-Orly	72,3%	66,1%	-6,1
140,1	133,2	-4,9%	Paris-Roissy	71,7%	67,1%	-4,6
108,8	108,9	0,0%	Hambourg	72,7%	78,6%	5,8
94,4	93,7	-0,7%	Marseille Provence	58,6%	66,8%	8,2
109,0	99,7	-8,5%	Toulouse-Blagnac	63,3%	56,6%	-6,6

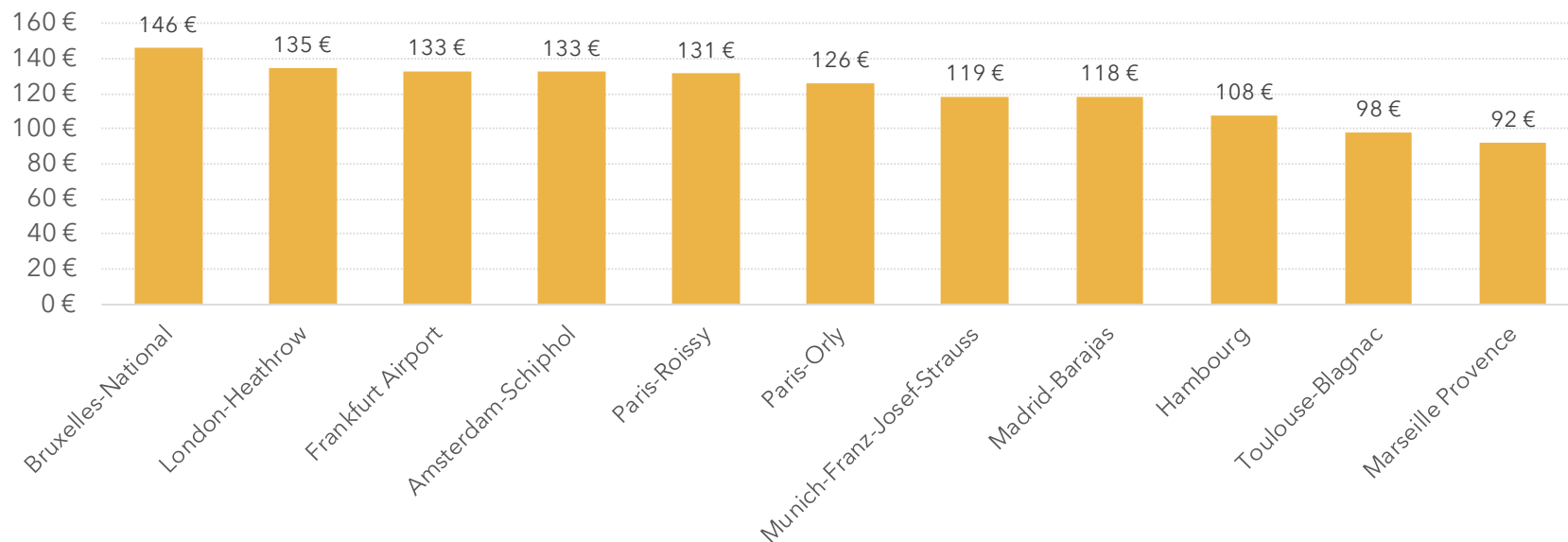


CUMUL DEPUIS MARS 2025

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Toutes catégories confondues

PRINCIPAUX AÉROPORTS EUROPÉENS





CUMUL DEPUIS MARS 2025

Toutes catégories confondues

PRINCIPAUX AÉROPORTS EUROPÉENS

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Aéroport	Taux d'occupation		
N-1	2025	évol (%) N-1		N-1	2025	évol (pt) N-1
132,6	132,8	0,2%	Amsterdam-Schiphol	68,3%	63,3%	-5,0
149,2	146,2	-2,0%	Bruxelles-National	58,5%	60,2%	1,7
134,7	133,3	-1,0%	Francfort Airport	58,6%	64,5%	5,8
131,9	134,8	2,2%	London-Heathrow	75,8%	73,6%	-2,2
117,6	118,4	0,7%	Madrid-Barajas	73,3%	70,2%	-3,1
113,4	118,6	4,6%	Munich-Franz-Josef- Strauss	61,2%	59,0%	-2,3
136,3	126,2	-7,4%	Paris-Orly	67,6%	66,6%	-1,0
134,7	131,5	-2,4%	Paris-Roissy	67,4%	66,1%	-1,3
106,7	107,7	0,9%	Hambourg	67,1%	73,6%	6,5
94,6	92,2	-2,5%	Marseille Provence	57,2%	58,8%	1,6
103,8	98,0	-5,6%	Toulouse-Blagnac	56,4%	51,1%	-5,3



Taux de réservation sur les 3 prochains mois au 23/04/2025

Villes	Mai 2025
LOURDES	74%
PARIS	68%
NICE	63%
STRASBOURG	63%
LYON	50%
LILLE	49%
CANNES	47%
BORDEAUX	47%
MARSEILLE	44%
TOULOUSE	34%

Villes	Juin 2025
CANNES	54%
LOURDES	53%
STRASBOURG	53%
NICE	51%
PARIS	50%
BORDEAUX	44%
LYON	43%
LILLE	40%
MARSEILLE	37%
TOULOUSE	27%

Villes	Juillet 2025
LOURDES	64%
STRASBOURG	41%
NICE	34%
PARIS	34%
CANNES	33%
LILLE	24%
BORDEAUX	22%
LYON	22%
MARSEILLE	22%
TOULOUSE	13%

GLOSSAIRE

Taux d'occupation : Nombre de chambres vendues divisé par le nombre de chambres disponibles

Prix moyen : Chiffre d'affaires Hébergement divisé par le nombre de chambres vendues (petit-déjeuner inclus)

Chambres disponibles : Capacité x nombre de jours d'ouverture

Chambres vendues : Capacité x nombre de jours d'ouverture x taux d'occupation

Chiffre d'affaires Hébergement : revenus des chambres provenant de la vente de chambres d'hôtes (à l'exclusion des autres types de revenus tels que la nourriture et les boissons, etc.)

CONVENTIONS

Dans ce rapport, les résultats par ville sont présentés à périmètre constant. En raison des restrictions de certains de ces échantillons (l'offre elle-même est restreinte), le moindre mouvement de l'offre (ouvertures ou fermetures) est susceptible de générer des écarts qui impactent fortement les résultats.

Document confidentiel - Cette étude et ces données ne peuvent être communiquées à aucun tiers sans l'accord express et préalable de MKG Consulting et CDS.



CONTACT BAROMÈTRE

Rebecca Xerri
CDS

Global Chief Marketing Officer
barometre@cdsgroupe.com

CONTACT PRESSE

Emmanuelle Tulliez
Hospitality On

Content Executive
webeditors@hospitality-on.com



CDS

www.cdsgroupe.com



MKG CONSULTING

www.mkg-consulting.com

