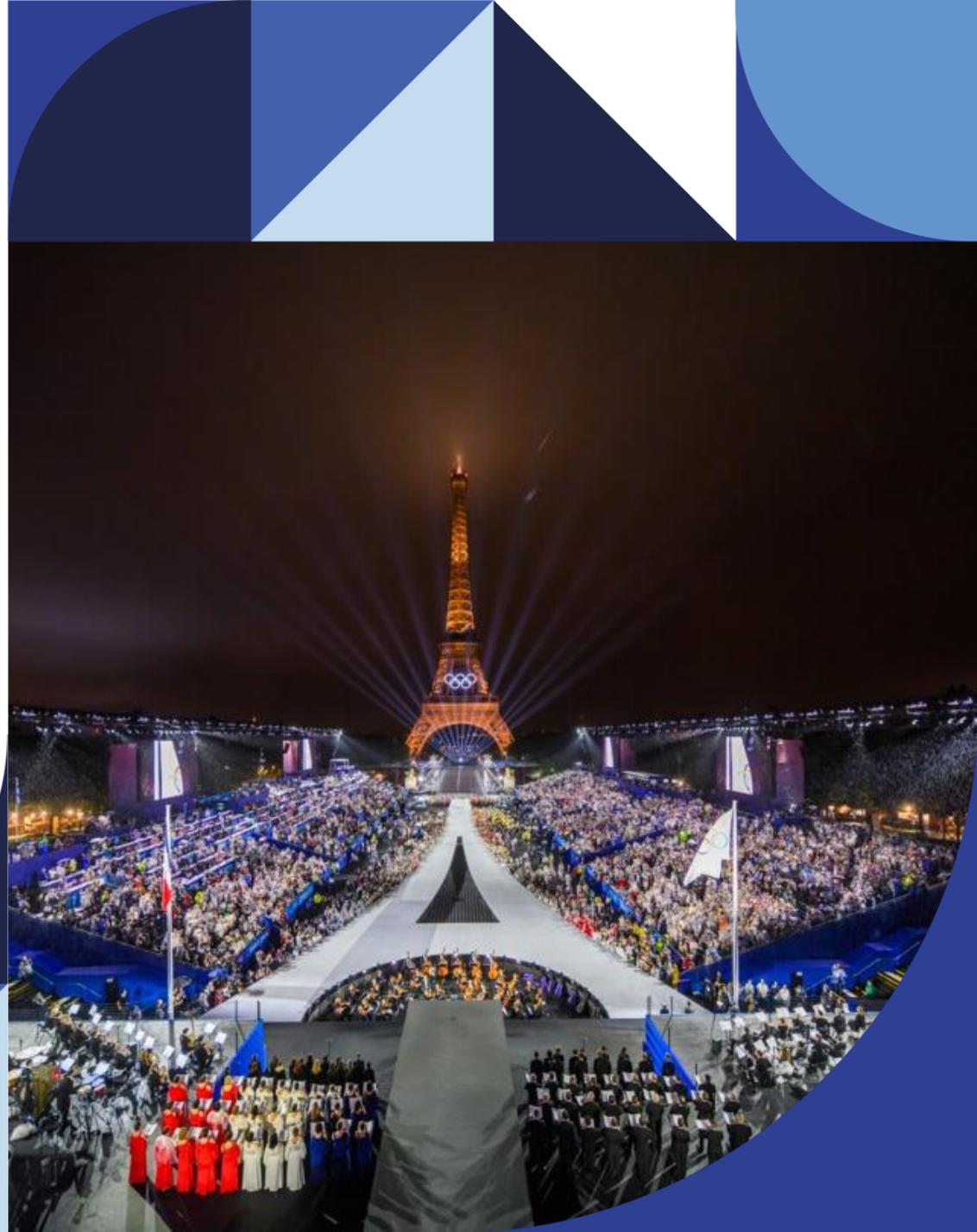


MKG

BILAN COMPLET DES JEUX OLYMPIQUES & PARALYMPIQUES DE PARIS 2024

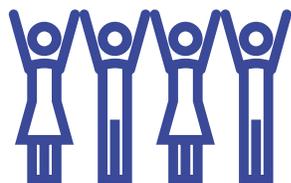
MKG Consulting EMEA

5 rue de Dantzig - Paris
+33 (0)1 70 36 01 36
welcome@mkg-group.com



JOP 2024: BILAN DE L'EQUIPE DE FRANCE DU TOURISME

Paris 2024 a fait mieux que Londres 2012



Plus forte :

- > Fréquentation
- > Hausse du taux d'occupation
- > Croissance du chiffre d'affaires

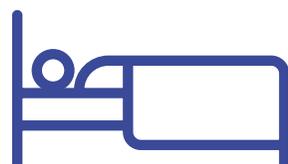
Mais toutes les filières, acteurs et territoires du tourisme n'en ont pas bénéficié de la même façon



Yvelines



Lille



Petite couronne
(93, 92, 94)



Châteauroux



Paris



Marseille
St Etienne



Et l'avant/après a été plus difficile

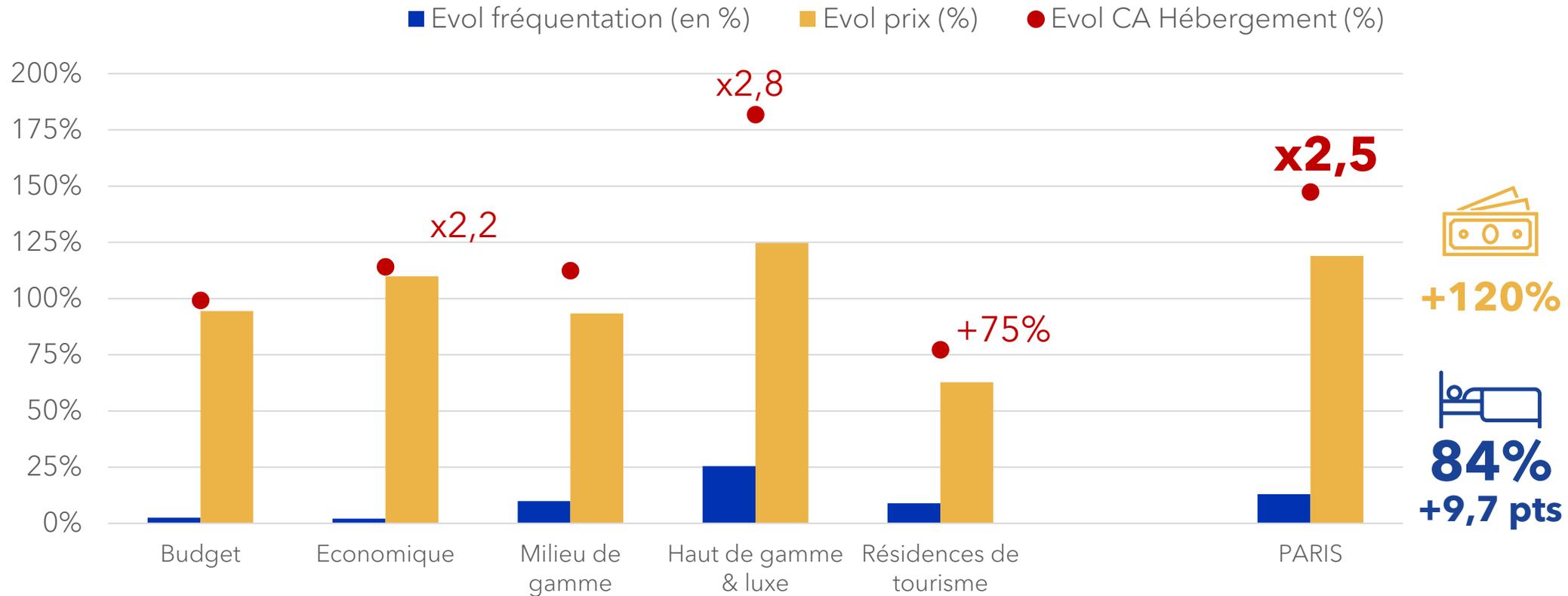
PERFORMANCES DES HÉBERGEMENTS DES VILLES-HÔTES

Evolution des données d'activité pendant les Jeux Olympiques (du 23/07 au 11/08)



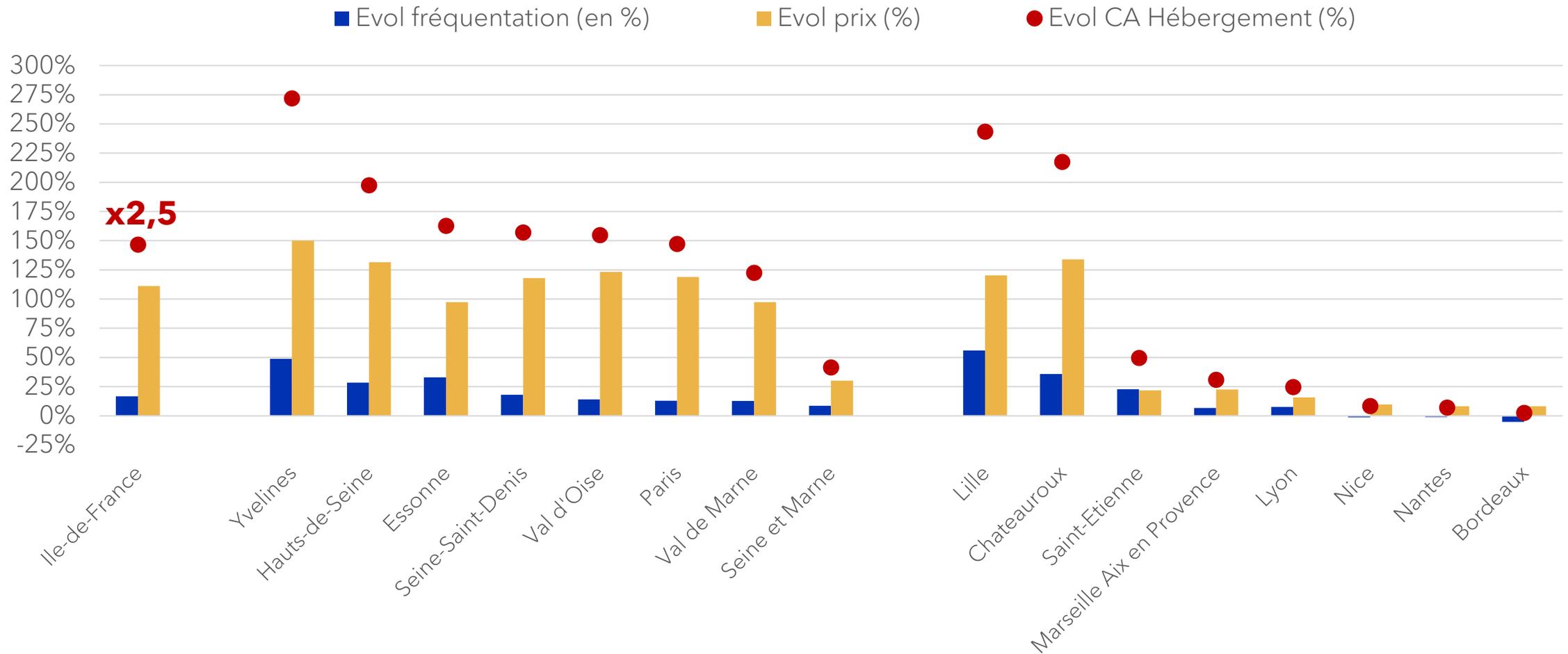
ÉVOLUTION DES KPIS HOTELLERIE & RESIDENCES DE TOURISME A PARIS PENDANT LES JEUX OLYMPIQUES

(ÉVOL. EN % du 23/07/2024 au 11/08/2024 par rapport aux mêmes jours de semaine en 2023)



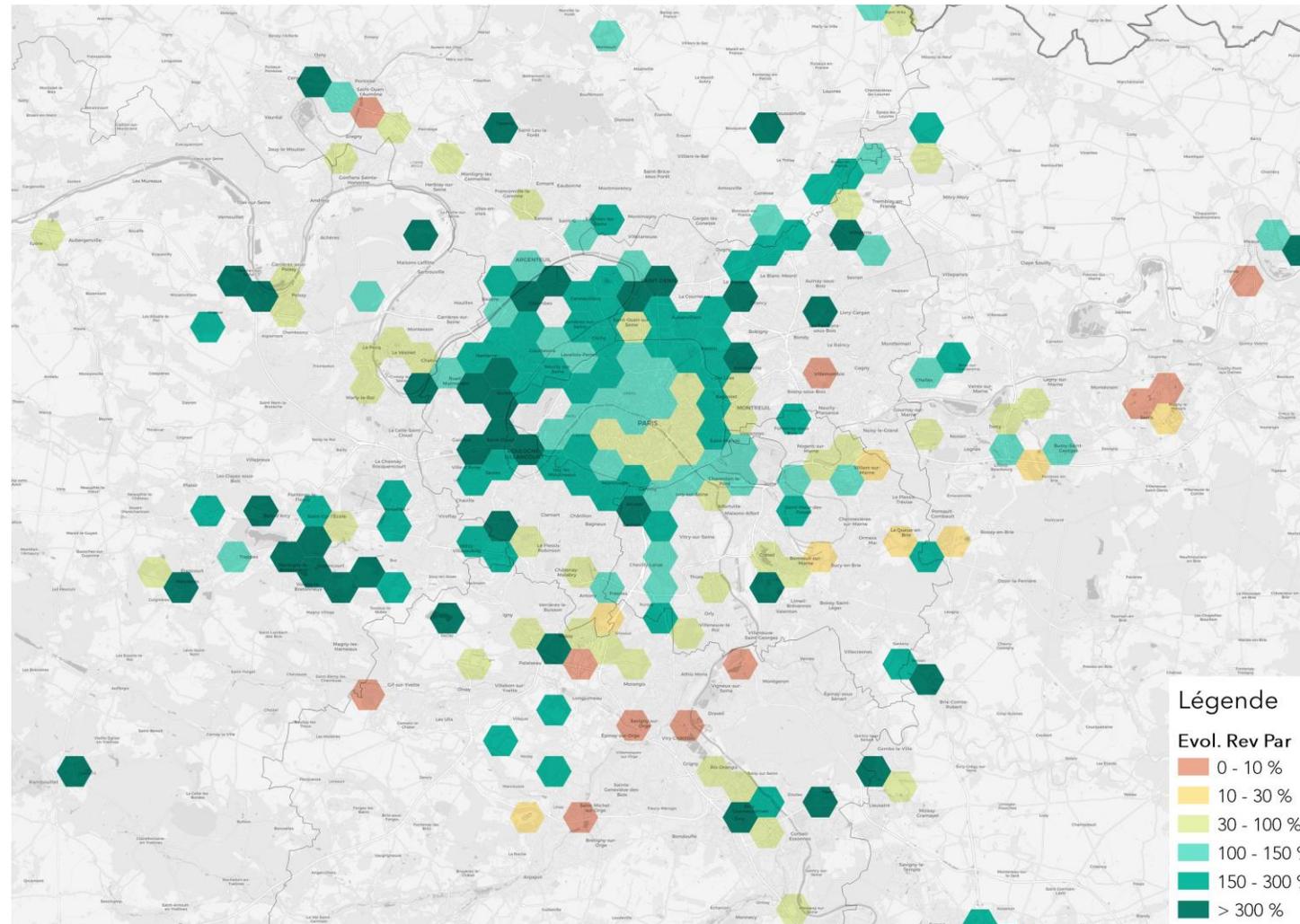
PERFORMANCES DES HÉBERGEMENTS DES VILLES-HÔTES

Evolution des données d'activité pendant les Jeux Olympiques (du 23/07 au 11/08)



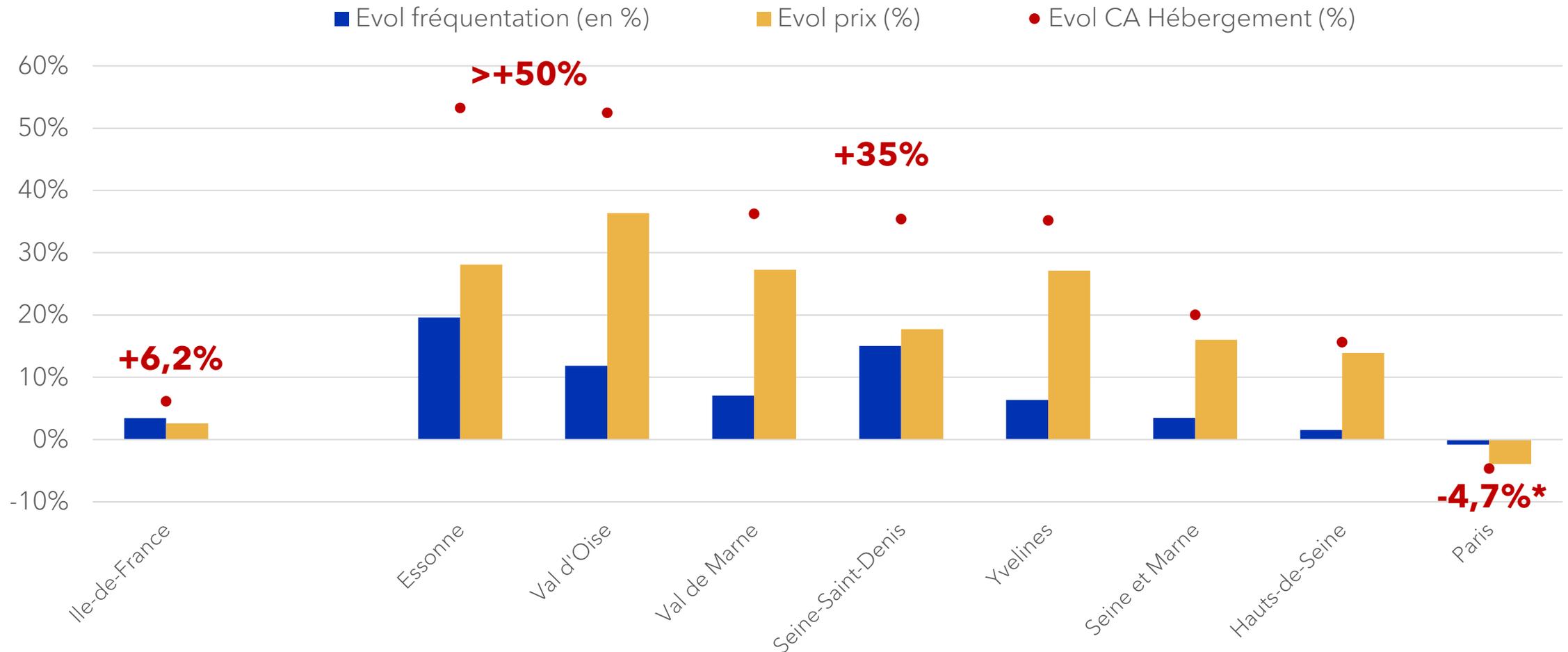
FOCUS ILE-DE-FRANCE PENDANT LES JO

Evolution du RevPAR par secteur pendant les Jeux Olympiques (du 23/07 au 11/08, en % par rapport à 2023)



PERFORMANCES DES HÉBERGEMENTS DES VILLES-HÔTES

Evolution des données d'activité pendant les Jeux Paralympiques* (du 27/08 au 08/09*)



* Rappel : la Coupe du Monde de Rugby 2023 a débuté le 08/09/2023 mais les réservations (nuitées préparation des équipes, supporters...) étaient déjà montées en puissance les jours précédents ; la comparaison en 2^e semaine / sur les jours pré-clôture des Paralympiques est donc touchée par un effet technique (niveau 2023 très élevé)

PERFORMANCES DES HEBERGEMENTS EN ILE-DE-FRANCE

Données d'activité par période – IDF incl. Paris

| Segment | Taux d'occupation | | Prix moyen | | RevPAR | |
|---|-------------------|----------------|--------------|---------------|--------------|---------------|
| | % | évol (pt) 2023 | euros HT | évol (%) 2023 | euros HT | évol (%) 2023 |
| Avant JO (1-22/07) | 66,2% | -11,7 | 161,0 | -5,1% | 106,5 | -19,4% |
| Budget | 65,9% | -7,3 | 65,4 | -2,4% | 43,1 | -12,2% |
| Economique | 64,6% | -13,9 | 112,4 | 8,2% | 72,5 | -10,9% |
| Moyen de Gamme | 67,5% | -11,2 | 151,1 | -5,2% | 102,0 | -18,7% |
| Haut de Gamme | 66,0% | -14,4 | 306,9 | -7,6% | 202,5 | -24,2% |
| Résidences | 67,0% | -9,9 | 142,6 | -3,2% | 95,5 | -15,6% |
| Jeux Olympiques (23/07-11/08) | 79,4% | 11,4 | 290,9 | 111,2% | 231,0 | 146,7% |
| Budget | 72,1% | 6,5 | 109,5 | 86,9% | 78,9 | 105,5% |
| Economique | 76,1% | 7,7 | 173,6 | 112,8% | 132,2 | 136,9% |
| Moyen de Gamme | 80,9% | 13,2 | 245,7 | 94,3% | 198,7 | 132,1% |
| Haut de Gamme | 85,8% | 18,4 | 611,5 | 122,5% | 524,9 | 183,3% |
| Résidences | 81,0% | 8,5 | 203,4 | 58,6% | 164,7 | 77,1% |
| Inter-JO (12/08-26/08) | 57,2% | -7,3 | 150,5 | 9,7% | 86,1 | -2,6% |
| Budget | 55,8% | -2,4 | 60,6 | 5,4% | 33,8 | 1,0% |
| Economique | 54,3% | -10,4 | 101,9 | 27,0% | 55,4 | 6,7% |
| Moyen de Gamme | 57,4% | -7,7 | 143,0 | 14,7% | 82,1 | 1,2% |
| Haut de Gamme | 58,9% | -6,9 | 282,9 | 4,5% | 166,5 | -6,5% |
| Résidences | 61,3% | -7,9 | 131,0 | 4,5% | 80,3 | -7,5% |
| Jeux Paralympiques (27/08-08/09) | 73,3% | 2,4 | 179,8 | 2,6% | 131,7 | 6,2% |
| Budget | 67,6% | 2,0 | 73,8 | 8,2% | 49,9 | 11,6% |
| Economique | 74,3% | 4,3 | 129,3 | 17,1% | 96,0 | 24,3% |
| Moyen de Gamme | 76,0% | 5,2 | 172,4 | 3,4% | 131,0 | 11,0% |
| Haut de Gamme | 72,6% | -2,6 | 337,3 | 0,3% | 245,0 | -3,2% |
| Résidences | 74,3% | 2,6 | 145,8 | 3,0% | 108,3 | 6,7% |

PERFORMANCES DES HEBERGEMENTS EN ILE-DE-FRANCE

Données d'activité par période – IDF hors Paris

| Segment | Taux d'occupation | | Prix moyen | | RevPAR | |
|---|-------------------|----------------|--------------|---------------|--------------|---------------|
| | % | évol (pt) 2023 | euros HT | évol (%) 2023 | euros HT | évol (%) 2023 |
| Avant JO (1-22/07) | 66,0% | -8,3 | 112,5 | 10,3% | 74,2 | -2,0% |
| Budget | 65,6% | -7,1 | 65,6 | -1,2% | 43,0 | -10,8% |
| Economique | 63,2% | -10,4 | 105,7 | 21,1% | 66,8 | 4,0% |
| Moyen de Gamme | 65,9% | -7,3 | 131,5 | 11,4% | 86,6 | 0,3% |
| Haut de Gamme | 73,5% | -5,7 | 190,4 | 12,0% | 139,9 | 3,9% |
| Résidences | 66,5% | -10,4 | 113,5 | 0,8% | 75,5 | -12,8% |
| Jeux Olympiques (23/07-11/08) | 75,4% | 12,8 | 175,0 | 104,3% | 131,9 | 146,1% |
| Budget | 71,0% | 7,3 | 108,4 | 85,5% | 77,0 | 106,7% |
| Economique | 71,6% | 11,2 | 156,4 | 120,4% | 111,9 | 161,3% |
| Moyen de Gamme | 77,7% | 19,1 | 198,8 | 106,3% | 154,6 | 173,3% |
| Haut de Gamme | 84,5% | 20,9 | 323,8 | 122,3% | 273,5 | 195,5% |
| Résidences | 80,2% | 9,6 | 155,7 | 55,4% | 124,9 | 76,5% |
| Inter-JO (12/08-26/08) | 54,6% | -3,9 | 109,4 | 26,7% | 59,7 | 18,2% |
| Budget | 54,2% | -2,8 | 61,9 | 8,0% | 33,5 | 2,7% |
| Economique | 48,9% | -7,1 | 92,7 | 30,5% | 45,4 | 14,0% |
| Moyen de Gamme | 53,0% | -3,4 | 135,4 | 37,0% | 71,7 | 28,7% |
| Haut de Gamme | 67,8% | 4,9 | 187,7 | 31,3% | 127,2 | 41,4% |
| Résidences | 59,0% | -8,0 | 109,2 | 10,1% | 64,4 | -3,0% |
| Jeux Paralympiques (27/08-08/09) | 71,1% | 4,9 | 128,9 | 21,6% | 91,6 | 30,6% |
| Budget | 67,5% | 1,0 | 74,8 | 11,7% | 50,5 | 13,5% |
| Economique | 71,4% | 6,8 | 120,5 | 27,3% | 86,1 | 40,7% |
| Moyen de Gamme | 74,2% | 11,5 | 158,7 | 21,9% | 117,9 | 44,1% |
| Haut de Gamme | 71,3% | 0,2 | 219,9 | 27,0% | 156,7 | 27,3% |
| Résidences | 71,7% | 1,1 | 116,8 | 9,5% | 83,7 | 11,3% |

PERFORMANCES DES HEBERGEMENTS A PARIS

Données d'activité par période – Paris intra-muros

| Segment | Taux d'occupation | | Prix moyen | | RevPAR | |
|---|-------------------|----------------|--------------|---------------|--------------|---------------|
| | % | évol (pt) 2023 | euros HT | évol (%) 2023 | euros HT | évol (%) 2023 |
| Avant JO (1-22/07) | 66,4% | -15,9 | 221,2 | -10,0% | 146,8 | -27,4% |
| Budget | 67,8% | -9,0 | 64,1 | -9,3% | 43,4 | -20,0% |
| Economique | 67,1% | -20,1 | 124,0 | -4,0% | 83,2 | -26,1% |
| Moyen de Gamme | 69,1% | -15,0 | 169,1 | -12,8% | 116,8 | -28,4% |
| Haut de Gamme | 63,2% | -17,7 | 357,6 | -8,7% | 226,0 | -28,6% |
| Résidences | 67,6% | -9,0 | 186,4 | -7,3% | 126,0 | -18,2% |
| Jeux Olympiques (23/07-11/08) | 84,4% | 9,7 | 419,6 | 118,9% | 354,0 | 147,3% |
| Budget | 78,3% | 1,9 | 115,6 | 94,4% | 90,5 | 99,2% |
| Economique | 84,4% | 1,7 | 200,6 | 109,8% | 169,4 | 114,1% |
| Moyen de Gamme | 83,9% | 7,5 | 287,4 | 93,4% | 241,0 | 112,5% |
| Haut de Gamme | 86,3% | 17,5 | 716,8 | 124,7% | 618,9 | 181,9% |
| Résidences | 82,2% | 6,8 | 275,1 | 62,7% | 226,1 | 77,3% |
| Inter-JO (12/08-26/08) | 60,5% | -11,4 | 196,9 | 4,5% | 119,1 | -12,0% |
| Budget | 65,7% | -0,3 | 53,9 | -7,5% | 35,4 | -7,9% |
| Economique | 64,3% | -15,9 | 114,9 | 25,2% | 73,8 | 0,3% |
| Moyen de Gamme | 61,6% | -11,8 | 149,3 | 3,9% | 91,9 | -12,8% |
| Haut de Gamme | 55,5% | -11,4 | 326,5 | 3,6% | 181,3 | -14,0% |
| Résidences | 65,0% | -7,9 | 161,7 | -0,3% | 105,0 | -11,1% |
| Jeux Paralympiques (27/08-08/09) | 76,0% | -0,6 | 239,5 | -3,9% | 182,0 | -4,7% |
| Budget | 68,1% | 8,2 | 68,0 | -11,7% | 46,3 | 0,5% |
| Economique | 79,6% | -0,1 | 143,9 | 7,9% | 114,5 | 7,7% |
| Moyen de Gamme | 77,8% | -0,8 | 185,0 | -5,0% | 143,9 | -5,9% |
| Haut de Gamme | 73,1% | -3,6 | 380,6 | -3,0% | 278,4 | -7,6% |
| Résidences | 78,4% | 4,9 | 186,6 | -3,5% | 146,3 | 3,0% |

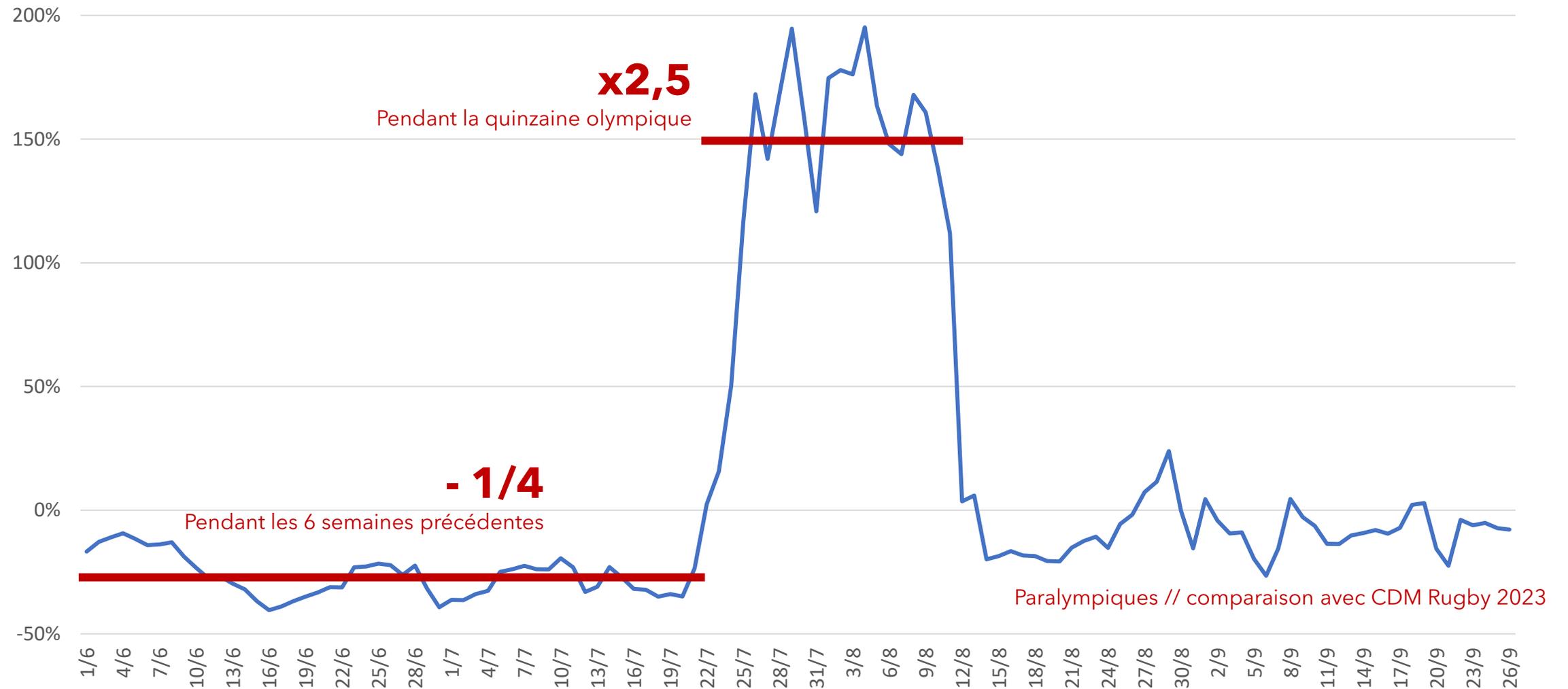
PERFORMANCES DES HEBERGEMENTS DANS LES VILLES-HOTES

Données d'activité par agglomération et par période – villes-hôtes en régions

| Agglo | Taux d'occupation | | Prix moyen | | RevPAR | | Période |
|----------------------------------|-------------------|----------------|--------------|---------------|--------------|---------------|---|
| | % | évol (pt) 2023 | euros HT | évol (%) 2023 | euros HT | évol (%) 2023 | |
| LILLE | 55,9% | 2,1 | 81,5 | 6,0% | 45,6 | 10,1% | Avant JO (1-22/07) |
| LILLE | 70,3% | 25,2 | 148,8 | 120,1% | 104,6 | 243,4% | Jeux Olympiques (23/07-11/08) |
| LILLE | 46,1% | -4,7 | 74,0 | 3,7% | 34,1 | -6,0% | Inter-JO (12/08-26/08) |
| CHATEAUROUX | 70,4% | -12,0 | 103,0 | 32,9% | 72,5 | 13,5% | Avant JO (1-22/07) |
| CHATEAUROUX | 90,3% | 23,8 | 177,3 | 133,9% | 160,1 | 217,5% | Jeux Olympiques (23/07-11/08) |
| CHATEAUROUX | 65,5% | 15,4 | 145,4 | 96,5% | 95,2 | 157,1% | Inter-JO (12/08-26/08) |
| CHATEAUROUX | 89,4% | 31,6 | 163,6 | 127,9% | 146,3 | 252,2% | Jeux Paralympiques (27/08-08/09) |
| SAINT ETIENNE | 63,9% | 9,1 | 61,2 | 5,2% | 39,1 | 22,6% | Avant JO (1-22/07) |
| SAINT ETIENNE | 61,7% | 11,4 | 69,2 | 21,9% | 42,7 | 49,5% | Jeux Olympiques (23/07-11/08) |
| SAINT ETIENNE | 40,0% | -2,6 | 51,8 | -1,3% | 20,7 | -7,4% | Inter-JO (12/08-26/08) |
| MARSEILLE AIX EN PROVENCE | 77,7% | 1,9 | 120,1 | -1,5% | 93,3 | 1,0% | Avant JO (1-22/07) |
| MARSEILLE AIX EN PROVENCE | 78,6% | 5,0 | 135,4 | 22,6% | 106,5 | 30,9% | Jeux Olympiques (23/07-11/08) |
| MARSEILLE AIX EN PROVENCE | 80,5% | 4,8 | 110,1 | 0,9% | 88,6 | 7,4% | Inter-JO (12/08-26/08) |
| LYON | 71,6% | -3,0 | 105,5 | -0,4% | 75,5 | -4,4% | Avant JO (1-22/07) |
| LYON | 64,9% | 4,6 | 104,1 | 15,8% | 67,6 | 24,7% | Jeux Olympiques (23/07-11/08) |
| LYON | 59,4% | -1,0 | 91,2 | -0,3% | 54,2 | -2,0% | Inter-JO (12/08-26/08) |
| NICE | 85,3% | 2,0 | 343,9 | 10,7% | 293,4 | 13,4% | Avant JO (1-22/07) |
| NICE | 87,6% | -1,2 | 378,9 | 9,8% | 331,9 | 8,4% | Jeux Olympiques (23/07-11/08) |
| NICE | 89,9% | 5,4 | 348,1 | 14,9% | 313,1 | 22,3% | Inter-JO (12/08-26/08) |
| NANTES | 65,3% | -0,6 | 73,5 | 1,0% | 48,0 | 0,2% | Avant JO (1-22/07) |
| NANTES | 61,0% | -0,7 | 72,3 | 8,3% | 44,1 | 7,1% | Jeux Olympiques (23/07-11/08) |
| NANTES | 65,3% | -0,7 | 62,9 | -7,0% | 41,0 | -8,1% | Inter-JO (12/08-26/08) |
| BORDEAUX | 70,8% | -5,1 | 94,0 | -6,3% | 66,5 | -12,6% | Avant JO (1-22/07) |
| BORDEAUX | 72,4% | -4,0 | 94,3 | 8,2% | 68,3 | 2,5% | Jeux Olympiques (23/07-11/08) |
| BORDEAUX | 75,3% | 3,7 | 87,3 | 1,2% | 65,7 | 6,4% | Inter-JO (12/08-26/08) |

PERFORMANCES DES HEBERGEMENTS A PARIS

Evolution jour par jour du revenu hébergement à Paris (en % / même jour de semaine en 2023)



PERFORMANCES DES HEBERGEMENTS EN FRANCE

Year to date par grandes zones – Janvier à Juin 2024 – Global France

| Grandes Zones | Taux d'occupation | | | Prix moyen | | | RevPAR | | |
|----------------------------|-------------------|----------------|----------------|------------|---------------|---------------|--------|---------------|---------------|
| | % | évol (pt) 2023 | évol (pt) 2022 | euros | évol (%) 2023 | évol (%) 2022 | euros | évol (%) 2023 | évol (%) 2022 |
| Global France | 64,2% | -1,3 | 4,7 | 118,0 | -0,3% | 15,1% | 75,7 | -2,3% | 24,1% |
| Paris Intra-Muros | 75,5% | -2,6 | 9,3 | 217,1 | -4,3% | 16,0% | 163,9 | -7,5% | 32,3% |
| Ile-de-France (hors Paris) | 65,0% | -2,8 | 6,8 | 97,8 | -0,9% | 14,1% | 63,6 | -4,9% | 27,3% |
| Province | 61,4% | -0,6 | 3,0 | 96,9 | 3,1% | 12,9% | 59,5 | 2,2% | 18,8% |

À fin juin
-2,3%



Year to date par grandes zones – Janvier à Août 2024 – Global France

| Grandes Zones | Taux d'occupation | | | Prix moyen | | | RevPAR | | |
|----------------------------|-------------------|----------------|----------------|------------|---------------|---------------|--------|---------------|---------------|
| | % | évol (pt) 2023 | évol (pt) 2022 | euros | évol (%) 2023 | évol (%) 2022 | euros | évol (%) 2023 | évol (%) 2022 |
| Global France | 65,5% | -1,1 | 2,9 | 126,5 | 5,1% | 17,4% | 82,9 | 3,3% | 22,9% |
| Paris Intra-Muros | 73,4% | -3,2 | 5,2 | 233,3 | 5,6% | 23,3% | 171,2 | 1,2% | 32,4% |
| Ile-de-France (hors Paris) | 65,5% | -1,9 | 5,3 | 108,6 | 11,9% | 25,7% | 71,1 | 8,7% | 36,9% |
| Province | 63,7% | -0,4 | 1,7 | 103,1 | 3,7% | 11,2% | 65,8 | 3,0% | 14,2% |

+3,3%
À fin août